

-
توثيق: 511

محضر جلسة

محضر جلسة المجلس البلدي الاعتيادية رقم 2019/9 المنعقدة يوم الثلاثاء الموافق 2019/10/08 في تمام الساعة 19:00 وذلك في قاعة الحكمة -البنياية الجديدة.

الحضور:

زكي محمد اغباريه- قائم بالاعمال	سمير صبحي محاميد- رئيس
علي خليل جبارين- نائب	علي عدنان جبارين- نائب
فاروق عوني محاجنة- عضو	مصطفى محمد ابو ماجد- عضو
محمد نجيب محاميد- عضو	وجدي حسن جبارين- عضو
توفيق سعيد جبارين- عضو	بلال ظاهر محاجنة- عضو
ايباد احمد حج فرح- عضو	محمد فوزي محاميد- عضو
طارق زياد ابو جارور- عضو	رائد كساب محاميد- عضو
رامز محمود جبارين- عضو	زياد ابراهيم ابو شقرة- عضو
محمد يوسف اغبارية- عضو	وافي فخري زيتاوي- عضو

وبمشاركة كل من:

مصطفى احمد قبلاوي- المستشار القضائي	احمد محمود صادق جبارين- السكرتير ومدير الموارد البشرية
ناصر خالد اغباريه- مساعد رئيس البلدية	رفعت احمد محاجنة- مراقب البلدية
شفيق نشأت قاسم- مدير التخطيط الاستراتيجي	سليمان حسين محاميد- مهندس البلدية

الغياب:

جمعة اغبارية- محاسب البلدية

جدول الاعمال:

1. المصادقة على تبني البلدية المبادرة في التخطيط مع اصحاب الخريطة وذلك مع التزام البلدية بتكلفة وتمويل التخطيط .
2. المصادقة على تبني البلدية المبادرة في التخطيط مع اصحاب الخريطة وذلك بدون التزام البلدية بتكلفة وتمويل التخطيط .
3. المصادقة على تبني البلدية المبادرة في التخطيط مع اصحاب الخريطة وذلك بدون التزام البلدية بتكلفة وتمويل التخطيط .
4. المصادقة على تبني البلدية المبادرة في التخطيط مع اصحاب الخريطة وذلك بدون التزام البلدية بتكلفة وتمويل التخطيط .
5. اطلاع المجلس البلدي على اخر المستجدات التي طرأت على الخارطة الهيكلية الشمولية للمدينة.

6. اطلاع المجلس البلدي على تصور البلدية لمشروع الاصلاح والسلم الاهلي.

مجري الجلسة:

أفتتح الجلسة رئيس البلدية د. سمير محاميد بقوله: بسم الله الرحمن الرحيم الحمد لله رب العالمين والصلاة والسلام على أشرف المرسلين سيدنا محمد وعلى آله وصحبه أجمعين.

1. عرض رئيس البلدية د. سمير محاميد اقتراحه بفصل المواضيع على جلستين بحيث تبحث جميع بنود الدعوة في جلسة المجلس البلدي الاعتيادية باستثناء بند الخريطة الهيكلية على ان يتم اقرار جلسة غير اعتيادية لبحثها بعد انتهاء الجلسة الاعتيادية.

عرض الاقتراح على اعضاء المجلس البلدي للتصويت.

صوت جميع اعضاء المجلس البلدي الحاضرين على الاقتراح.

2. عرض رئيس البلدية د. سمير محاميد اقتراح ادراج موضوع المقبرة الاقليمية في بنود الجلسة.

بعد النقاش حول اهمية الموضوع وبين الموافقة على بحثه ضمن بنود الجلسة قدم المحامي توفيق سعيد جبارين اعتراضه على بحث الموضوع في هذه الجلسة.

المحامي مصطفى قبلاوي - المستشار القضائي - اجاب على التساؤل حول امكانية بحث الموضوع في هذه الجلسة فقال: لا يمكن بحث موضوعا جديدا بدون موافقة جميع اعضاء المجلس البلدي الحاضرين.

تقرر عدم ادراج هذا الموضوع وبحثه خلال الجلسة الحالية.

1. المصادقة على تبني البلدية المبادرة في التخطيط مع اصحاب الخريطة وذلك مع التزام البلدية بتكلفة وتمويل التخطيط .

خريطة رقم " 0796730-354 מתחם G אלאקואס."

عرض رئيس البلدية الموضوع للنقاش:

المخطط محمد تيسير جبارين: قدم شرحا عن التخطيط وعن الخريطة المذكورة.

بعد الاستفسارات والمداخلات وبعد الردود والتوضيحات من المخطط، عرض رئيس البلدية الاقتراح على التصويت.

تمت المصادقة باجماع الحاضرين من اعضاء المجلس البلدي.

2. المصادقة على تبني البلدية المبادرة في التخطيط مع اصحاب الخريطة وذلك بدون التزام البلدية بتكلفة وتمويل التخطيط .

خريطة رقم " 4066744-354 איחוד וחלוקה ללא הסכמה וניוד שטחים "בלוק 20414 قسائم 7-

1.

عرض رئيس البلدية الموضوع امام الحضور للنقاش:

يجب تغيير رقم الخريطة وتبديله الى 354-4066744.

المهندس ربيع اغبارية (صاحب الخريطة) قدم شرحا عن التخطيط.

قام اعضاء المجلس البلدي بتقديم تساؤلاتهم واستفساراتهم وملاحظاتهم حول التخطيط منهم السيد وجدي حسن, المحامي توفيق جبارين.

بعد الاستماع لرأي المهندس سليمان محاميد تقرر ما يلي:

تأجيل بحث البند المذكور حتى يتم فحص قسم الهندسة حول موضوع وقوع الضرر مع الجيران, وفحص ارجاع هذه المنطقة قطاع (67676767).

3. المصادقة على تبني البلدية المبادرة في التخطيط مع اصحاب الخريطة وذلك بدون التزام البلدية بتكلفة وتمويل التخطيط.

خريطة رقم " 0719328-354 החלפת שטחים-סוויסה "بلوك 20423 قسائم 9-10.

عرض رئيس البلدية الموضوع امام الحضور للنقاش:

المهندس محمد توفيق محاميد المخطط - قدم شرحا عن التخطيط والخريطة وطلب من المجلس البلدي المصادقة وتبني البلدية المبادرة في التخطيط.

قدم اعضاء المجلس البلدي ملاحظاتهم واستفساراتهم وتحفظاتهم عن المخطط منهم المحامي توفيق سعيد جبارين, السيد مصطفى ابو ماجد, السيد وجدي حسن جبارين, السيد زياد ابراهيم ابو شقرة, السيد اباد احمد حج فرح.

قدم كل من السيد زكي محمد اغبارية نائب وقائم باعمال رئيس البلدية, والسيد سليمان حسين محاميد مهندس البلدية الردود والرأي الهندسي.

د. سمير صبحي محاميد - رئيس البلدية - لخص الموضوع بقوله: يطلب من اصحاب الاراضي التفاوض والتنسيق مع قسم الهندسة من اجل تصحيح التخطيط.

تمت المصادقة بالاجماع على تلخيص رئيس البلدية.

4. المصادقة على تبني البلدية المبادرة في التخطيط مع اصحاب الخريطة وذلك بدون التزام البلدية بتكلفة وتمويل التخطيط.

خريطة رقم " 0783654-354 חלוקה חדשה בהסכמה "بلوك 20343, قسيمة 35.

عرض رئيس البلدية الموضوع امام الحضور للنقاش:

قدم السيد عبد ابو قطش صاحب الخريطة شرحا عن الموضوع, وبعد المناقشة والاستفسارات, عرض رئيس البلدية الاقتراح على التصويت.

تمت المصادقة باجماع الحاضرين على ان يتم عمل بنية تحتية في الطريق.

5. اطلاع المجلس البلدي على اخر المستجدات التي طرأت على الخارطة الهيكلية الشمولية للمدينة.

6. اطلاع المجلس البلدي على تصور البلدية لمشروع الاصلاح والسلم الاهلي.

عرض رئيس البلدية الموضوع امام الحضور للنقاش:

السيد زياد ابو شقرة - عضو البلدية وعضو الهيئة التحضيرية - قدم شرحا عن ورقة العمل الذي اعدته اللجنة وعن التحضيرات ليوم المؤتمر حيث سيتم دعوة شخصيات فحماوية, وتحدث عن اقامة مجلس الاصلاح والسلم الاهلي الاعلى والذي سينتق منه 4 لجان فرعية لكل حارة لجنة, ووظيفة المجلس الاعلى هي اشراف وتوجيه, اثراء ودورات تأهيل مهني, وستقوم البلدية بتوظيف مركز بنصف وظيفة لمتابعة القضايا. التاريخ المقترح لعقد المؤتمر هو يوم السبت 26.10.2019.

تحدث بعض اعضاء المجلس البلدي في مداخلاتهم وملاحظاتهم:

السيد وجدي حسن جبارين - عضو البلدية - يجب ان يكون تمثيل لجميع شرائح المجتمع في البلد وعلى رأسها البلدية, ودعوة شخصيات بشكل شخصي كذلك يجب ان تشمل اللجان الفرعية الضواحي.

السيد بلال ظاهر محاجنة - عضو البلدية - اؤكد على تاسيس اللجنة مع توفير موظف واقترح ان يكون لها صلاحيات.

المحامي علي عدنان بركات - نائب رئيس البلدية - انا ابارك المبادرة ويجب على البلدية اعطاء الصبغة الرسمية لهذه اللجنة.

السيد مصطفى محمد ابو ماجد - عضو البلدية - نبارك ولكن يجب فحص الامر القضائي على ان تكون لها صبغة قانونية.

المحامي طارق زياد ابو جارور - عضو البلدية - هل هناك مجال على ان جميع الحضور يوقعون على ميثاق بعدم بيع السلاح او التعامل في السوق السوداء او بيع مخدرات, والتعامل مع الشيكات الراجعة.

السيد فاروق عوني محاجنة - عضو البلدية - ستكون وثيقة شرف وهذه موجودة سيوقع عليها كل الحضور.

المحامي رائد كساب محاميد - عضو البلدية - انا ابارك هذه المبادرة ولكن كثرة اللجان يفسد هذا الشيء.

د.علي خليل جبارين - نائب رئيس البلدية - النموذج الذي طرح قابل للتعديل والنقاش يجب الزام الرجال نحو قضايا عالقة.

السيد محمد فوزي محاميد - توزيع المهام جيدا, اقترح لجنة عامة لحل القضايا الكبيرة والمشاكل الصغيرة.

السيد محمد نجيب محاميد - عضو البلدية - اللجان الفرعية لها اهميتها لحل المشاكل الصغيرة وفي بدايتها.

السيد اياد احمد حج فرح - عضو البلدية - يجب اشراك شرائح المجتمع, وتشكيل لجنة نسائية تحت نفس افكرة.

د.سمير صبحي محاميد - رئيس البلدية - لخص الموضوع بقوله: اقترح تبني الورقة التي اعدتها اللجنة التحضيرية واقامة المؤتمر يوم السبت الموافق 26.10.2019.

بإحترام
السكرتير ومدير الموارد البشرية
احمد محمود صادق جبارين