

---30/07/2023---

توثيق: 636

### محضر جلسة

محضر جلسة المجلس البلدي الاعتيادية رقم 2023/01 المنعقدة يوم الثلاثاء الموافق 2023/01/10 في تمام الساعة 19:00 وذلك في قاعة الحكمة -البنابة الجديدة.

### الحضور:

سمير صبحي محاميد- رئيس	زكي محمد اغباريه- قائم بالاعمال
وجدي حسن جبارين- عضو	غانم توفيق بويرات- عضو
محمد فوزي محاميد- عضو	طارق زياد ابو جارور- عضو
زياد ابراهيم ابو شقرة- عضو	رامز محمود جبارين- عضو
مصطفى محمد ابو ماجد- عضو	

### وبمشاركة كل من:

جمعة اغبارية- محاسب البلدية	مصطفى احمد قبلاوي- المستشار القضائي
عوفر تودر- المدير العام	خالد توفيق ابو فروة- مدير مشاريع

### الغياب:

علي خليل جبارين- نائب	بلال ظاهر محاجنة- عضو
توفيق سعيد جبارين- عضو	ايد احمد حج فرح- عضو
رائد كساب محاميد- عضو	فاروق عوني محاجنة- عضو
علي عدنان جبارين- عضو	احمد محمد عبد الجواد- عضو
حنين رجا اغبارية- عضو	رفعت احمد محاجنة- مراقب البلدية
ناصر خالد اغباريه- مساعد رئيس البلدية	

### جدول الاعمال:

1. المصادقة على تفويض موظف البلدية السيد غازي محاميد استخدام صلاحيات وفقا للبند 264(1) من قانون البلديات (نص جديد) بناء على اقتراح السيد ايوب جبارين -مرفق طيه-.
2. المصادقة على عمل اضافي بارشاد طلاب جامعيين للعاملة الاجتماعية السيدة نجاح محاجنة.
3. المصادقة على محاضر جلسات لجنة تسمية الشوارع من يوم 06.11.2022 و 08.01.2023 -مرفق طيه-.
4. المصادقة على فتح حساب رئيسي (חשבון אב) وحسابات فرعية (תתי חשבונות פיס) وفقا للنظم والنماذج الصادرة عن مفعال هبايس المرفقة لهذا الاقتراح.

5. المصادقة على تبني البلدية المبادرة في التخطيط مع اصحاب الخريطة وذلك بدون التزام البلدية بتكلفة وتمويل التخطيط .
6. المصادقة على قرار البلدية المبادرة لطلب استعمال تجاوزي (שימוש חרוג) ملف بناية 8757 قسيمة 8 بلوك 20418.
7. المصادقة على ميزانية غير اعتيادية لترميمات في القاعة الرياضية بالمدرسة الثانوية الشاملة.
8. المصادقة على ميزانية غير اعتيادية للاستعداد للتغيير في المناخ.
9. المصادقة على ميزانية غير اعتيادية لتطوير مبنى وساحة مدرسة المفتان.
10. المصادقة على ميزانية غير اعتيادية لترميمات واطاحة المكتبة العامة.
11. المصادقة على ميزانية غير اعتيادية لتجديد بناية مدرسة الرازي الاعدادية.
12. المصادقة على ميزانية غير اعتيادية لتجديد بناية مدرسة الغزالي الاعدادية.
13. المصادقة على ميزانية غير اعتيادية لتخطيط ساحة تعليمية لمدرسة الاخوة الابتدائية.
14. المصادقة على ميزانية غير اعتيادية لاطاحة مدرسة الباطن.
15. المصادقة على ميزانية غير اعتيادية لاطاحة روضة في حي عين ابراهيم.
16. المصادقة على ميزانية غير اعتيادية لمعالجة اضرار بيئية (جرذان في المجاري)
17. المصادقة على ميزانية غير اعتيادية لاقامة بناية تجارية المدينة 2.
18. المصادقة على ميزانية غير اعتيادية لتطوير المنطقة التجارية بين شارع المدينة والقدس.
19. المصادقة على ميزانية غير اعتيادية لتخطيط بيت عزاء في مقبرة واد ملح.
20. المصادقة على ميزانية غير اعتيادية لتخطيط بيت الشعب في حي عين ابراهيم.
21. المصادقة على ميزانية غير اعتيادية للاشتراك في اقامة مقبرة واد ملح.
22. المصادقة على اغلاق ميزانيات غير اعتيادية لعام 2022 حسب القائمة المرفقة.

### مجري الجلسة:

أفتتح الجلسة رئيس البلدية د. سمير محاميد بقوله: بسم الله الرحمن الرحيم الحمد لله رب العالمين والصلاة والسلام على أشرف المرسلين سيدنا محمد وعلى آله وصحبه أجمعين .

طلب نائب وقائم باعمال رئيس البلدية السيد زكي اغبارية باضافة بنود على جدول اعمال الجلسة:

- المصادقة على قرار البلدية المبادرة لطلب استعمال تجاوزي (שימוש חרוג) ملف بناية 8757 قسيمة 8 بلوك 20418.
- المصادقة على ميزانية غير اعتيادية لترميمات في القاعة الرياضية بالمدرسة الثانوية الشاملة.
- المصادقة على ميزانية غير اعتيادية للاستعداد للتغيير في المناخ.
- المصادقة على ميزانية غير اعتيادية لتطوير مبنى وساحة مدرسة المفتان.
- المصادقة على ميزانية غير اعتيادية لترميمات واطاحة المكتبة العامة.
- المصادقة على ميزانية غير اعتيادية لتجديد بناية مدرسة الرازي الاعدادية.
- المصادقة على ميزانية غير اعتيادية لتجديد بناية مدرسة الغزالي الاعدادية.
- المصادقة على ميزانية غير اعتيادية لتخطيط ساحة تعليمية لمدرسة الاخوة الابتدائية.
- المصادقة على ميزانية غير اعتيادية لاطاحة مدرسة الباطن.
- المصادقة على ميزانية غير اعتيادية لاطاحة روضة في حي عين ابراهيم.
- المصادقة على ميزانية غير اعتيادية لمعالجة اضرار بيئية (جرذان في المجاري)
- المصادقة على ميزانية غير اعتيادية لاقامة بناية تجارية المدينة 2.
- المصادقة على ميزانية غير اعتيادية لتطوير المنطقة التجارية بين شارع المدينة والقدس.
- المصادقة على ميزانية غير اعتيادية لتخطيط بيت عزاء في مقبرة واد ملح.
- المصادقة على ميزانية غير اعتيادية لتخطيط بيت الشعب في حي عين ابراهيم.

- المصادقة على ميزانية غير اعتيادية للاشتراك في اقامة مقبرة واد ملحم.
- المصادقة على اغلاق ميزانيات غير اعتيادية لعام 2022 حسب القائمة المرفقة.

تم المصادقة بالاجماع على اضافة البنود لجدول الاعمال.

1. المصادقة على تفويض موظف البلدية السيد غازي محاميد استخدام صلاحيات وفقا للبند 264(1) من قانون البلديات (نص جديد) بناء على اقتراح السيد ايوب جبارين -مرفق طيه-.  
عرض رئيس البلدية الموضوع امام الحضور للتصويت.

تمت المصادقة بالاجماع.

2. المصادقة على عمل اضافي بارشاد طلاب جامعيين للعاملية الاجتماعية السيدة نجاح محاجنة.  
عرض رئيس البلدية الموضوع امام الحضور للتصويت.

تمت المصادقة بالاجماع. (منوط بفحص المستشار القانوني)

3. المصادقة على محاضر جلسات لجنة تسمية الشوارع من يوم 06.11.2022 و 08.01.2023 -مرفق طيه-.  
عرض رئيس البلدية الموضوع امام الحضور للتصويت.

تمت المصادقة بالاجماع.

4. المصادقة على فتح حساب رئيسي (חשבון אב) وحسابات فرعية (תתי חשבונות פיס) وفقا للنظم والنماذج الصادرة عن مفعال هيايس المرفقة لهذا الاقتراح.  
عرض رئيس البلدية الموضوع امام الحضور للتصويت.

تمت المصادقة بالاجماع.

5. المصادقة على تبني البلدية المبادرة في التخطيط مع اصحاب الخريطة وذلك بدون التزام البلدية بتكلفة وتمويل التخطيط .

خريطة رقم 1138809-354 اسم الخريطة : توحيد وتقسيم, قسيمة 24 بلوك 20339, قسيمة 29 بلوك 20426 في منطقة عراق الشباب.

قام مهندس الخريطة السيد فريد شقير بشرح الموضوع, ثم قام نائب وقائم باعمال رئيس البلدية السيد زكي اغبارية بقراءة ملاحظات قسم الهندسة وعرضها على المجلس البلدي.

عرض رئيس البلدية الموضوع امام الحضور للتصويت.

تمت المصادقة بالاجماع.

העירייה מחליטה לאמץ וליזום את התוכנית מס' 1138809-354, איחוד וחלוקה גוש 20339 חלקה 24, גוש 20426 חלקה 29, אום אל פחם זאת לאחר שבחנה את מכלול השיקולים והגיעה לכלל

מסקנה על קידום התוכנית כיוזמת מצטרפת וכפוף לקבלת כתב שיפוי מהיזם וללא השתתפות במימון  
הוצאות בעריכתה ובביצועה של התוכנית מצד העירייה.

6. **המסדקה על קרר הלהדה המבדרה לطلب اسلعمال لجاوزي (שימוש חורג) ملف بنايه 8757 قسيمة 8  
بلوك 20418.**

عرض رئيس البلدية الموضوع امام الحضور للتصويت.

تمت المصادقة بالاجماع.

7. **المسدقه على ميزانية غير اعتيادية لترميمات في القاعة الرياضية بالمدرسة الثانوية الشاملة.**

المصدر	المدخولات
وزارة العلوم والثقافة والرياضة	598,342 ش.ج
<b>المجموع</b>	<b>598,342 ش.ج</b>
المصروفات	
اعمال مقاوله	562,442 ش.ج
تخطيط ومراقبة هندسية	35,900 ش.ج
<b>المجموع</b>	<b>598,342 ش.ج</b>

عرض رئيس البلدية الموضوع امام الحضور للتصويت.

تمت المصادقة بالاجماع.

8. **المسدقه على ميزانية غير اعتيادية للاستعداد للتغيير في المناخ.**

المصدر	المدخولات
وزارة حماية البيئة	350,000 ش.ج
<b>المجموع</b>	<b>350,000 ش.ج</b>
المصروفات	
اعمال مقاوله	350,000 ش.ج
<b>المجموع</b>	<b>350,000 ش.ج</b>

عرض رئيس البلدية الموضوع امام الحضور للتصويت.

تمت المصادقة بالاجماع.

9. **المسدقه على ميزانية غير اعتيادية لتطوير مبنى وساحة مدرسة المفتان.**

المصدر	المدخولات
وزارة الرفاه الاجتماعي	222,247 ش.ج
صندوق تحسين الاراضي	24,694 ش.ج

المجموع	246,941 ش.ج
المصروفات	
اعمال مقاوله	232,125 ش.ج
تخطيط ومراقبة هندسية	14,816 ش.ج
المجموع	246,941 ش.ج

عرض رئيس البلدية الموضوع امام الحضور للتصويت.

تمت المصادقة بالاجماع.

10. المصادقة على ميزانية غير اعتيادية لترميمات واطاحة المكتبة العامة.

المصدر	المدخولات
وزارة التربية والرياضة	142,457 ش.ج
صندوق تحسين الاراضي	57,543 ش.ج
المجموع	200,000 ش.ج
المصروفات	
اعمال مقاوله	184,000 ش.ج
تخطيط ومراقبة هندسية	16,000 ش.ج
المجموع	200,000 ش.ج

عرض رئيس البلدية الموضوع امام الحضور للتصويت.

تمت المصادقة بالاجماع.

11. المصادقة على ميزانية غير اعتيادية لتجديد بناية مدرسة الرازي الاعدادية.

المصدر	المدخولات
وزارة المعارف	731,500 ش.ج
المجموع	731,500 ش.ج
المصروفات	
اعمال مقاوله	687,610 ش.ج
تخطيط ومراقبة هندسية	43,890 ش.ج
المجموع	731,500 ش.ج

عرض رئيس البلدية الموضوع امام الحضور للتصويت.

تمت المصادقة بالاجماع.

12. المصادقة على ميزانية غير اعتيادية لتجديد بناية مدرسة الغزالي الاعدادية.

المصدر	المدخولات
وزارة المعارف	712,500 ش.ج
<b>المجموع</b>	<b>712,500 ش.ج</b>
المصروفات	
اعمال مقاوله	669,750 ش.ج
تخطيط ومراقبة هندسية	42,750 ش.ج
<b>المجموع</b>	<b>712,500 ش.ج</b>

عرض رئيس البلدية الموضوع امام الحضور للتصويت.

تمت المصادقة بالاجماع.

13. المصادقة على ميزانية غير اعتيادية لتخطيط ساحة تعليمية لمدرسة الاخوة الابتدائية.

المصدر	المدخولات
وزارة المعارف	405,000 ش.ج
<b>المجموع</b>	<b>405,000 ش.ج</b>
المصروفات	
اعمال تخطيط	405,000 ش.ج
<b>المجموع</b>	<b>405,000 ش.ج</b>

عرض رئيس البلدية الموضوع امام الحضور للتصويت.

تمت المصادقة بالاجماع.

14. المصادقة على ميزانية غير اعتيادية لاتاحة مدرسة الباطن.

المصدر	المدخولات
وزارة المعارف	418,681 ش.ج
<b>المجموع</b>	<b>418,681 ش.ج</b>
المصروفات	
اعمال مقاوله	393,560 ش.ج
تخطيط ومراقبة هندسية	25,120 ش.ج
<b>المجموع</b>	<b>418,681 ش.ج</b>

عرض رئيس البلدية الموضوع امام الحضور للتصويت.

تمت المصادقة بالاجماع.

15. المصادقة على ميزانية غير اعتيادية لاتاحة روضة في حي عين ابراهيم.

المصدر	المدخولات
وزارة المعارف	55,189 ش.ج
<b>المجموع</b>	<b>55,189 ش.ج</b>
المصدر	المصروفات
اعمال مقاوله	51,889 ش.ج
تخطيط ومراقبة هندسية	3,300 ش.ج
<b>المجموع</b>	<b>55,189 ش.ج</b>

عرض رئيس البلدية الموضوع امام الحضور للتصويت.

تمت المصادقة بالاجماع.

16. المصادقة على ميزانية غير اعتيادية لمعالجة اضرار بينية (جرذان في المجاري)

المصدر	المدخولات
وزارة البيئة	178,163 ش.ج
اشترك البلدية من صندوق الفائض من الميزانيات غير الاعتيادية	19,796 ش.ج
<b>المجموع</b>	<b>197,959 ش.ج</b>
المصدر	المصروفات
اعمال مقاوله	197,959 ش.ج
<b>المجموع</b>	<b>197,959 ش.ج</b>

عرض رئيس البلدية الموضوع امام الحضور للتصويت.

تمت المصادقة بالاجماع.

17. المصادقة على ميزانية غير اعتيادية لاقامة بناية تجارية المدينة 2.

المصدر	المدخولات
وزارة تطوير الضواحي النقب والجليل	4,000,000 ش.ج
<b>المجموع</b>	<b>4,000,000 ش.ج</b>
المصدر	المصروفات
اعمال مقاوله	4,000,000 ش.ج
<b>المجموع</b>	<b>4,000,000 ش.ج</b>

عرض رئيس البلدية الموضوع امام الحضور للتصويت.

تمت المصادقة بالاجماع.

18. المصادقة على ميزانية غير اعتيادية لتطوير المنطقة التجارية بين شارع المدينة والقدس.

المصدر	المدخولات
وزارة تطوير الضواحي النقب والجليل	7,200,000 ش.ج
<b>المجموع</b>	<b>7,200,000 ش.ج</b>
المصروفات	
اعمال مقاوله	7,200,000 ش.ج
<b>المجموع</b>	<b>7,200,000 ش.ج</b>

عرض رئيس البلدية الموضوع امام الحضور للتصويت.

تمت المصادقة بالاجماع.

19. المصادقة على ميزانية غير اعتيادية لتخطيط بيت عزاء في مقبرة واد ملحم.

المصدر	المدخولات
وزارة الداخلية	274,020 ش.ج
صندوق تحسين الاراضي	37,980 ش.ج
<b>المجموع</b>	<b>312,000 ش.ج</b>
المصروفات	
اعمال مقاوله	312,000 ش.ج
<b>المجموع</b>	<b>312,000 ش.ج</b>

عرض رئيس البلدية الموضوع امام الحضور للتصويت.

تمت المصادقة بالاجماع.

20. المصادقة على ميزانية غير اعتيادية لتخطيط بيت الشعب في حي عين ابراهيم.

المصدر	المدخولات
وزارة الداخلية	216,026 ش.ج
صندوق تحسين الاراضي	24,004 ش.ج
<b>المجموع</b>	<b>240,030 ش.ج</b>
المصروفات	
اعمال مقاوله	240,030 ش.ج
<b>المجموع</b>	<b>240,030 ش.ج</b>

عرض رئيس البلدية الموضوع امام الحضور للتصويت.

تمت المصادقة بالاجماع.

21. المصادقة على ميزانية غير اعتيادية للاشتراك في اقامة مقبرة واد ملحم.

المصدر	المدخولات
وزارة الداخلية	182,996 ش.ج
صندوق تحسين الاراضي	20,334 ش.ج
<b>المجموع</b>	<b>203,330 ش.ج</b>
	<b>المصروفات</b>
اعمال مقاوله	203,330 ش.ج
<b>المجموع</b>	<b>203,330 ش.ج</b>

عرض رئيس البلدية الموضوع امام الحضور للتصويت.

تمت المصادقة بالاجماع.

22. المصادقة على اغلاق ميزانيات غير اعتيادية لعام 2022 حسب القائمة المرفقة.

عرض رئيس البلدية الموضوع امام الحضور للتصويت.

تمت المصادقة بالاجماع.

بإحترام  
محاسب البلدية  
جمعة اغبارية