

---09/07/2015---

توثيق:308

### محضر جلسة

محضر جلسة المجلس البلدي الاعتيادية رقم 2015/7 المنعقدة يوم الاربعاء الموافق 2015/07/01 في تمام الساعة 18:00 وذلك في قاعة قسم الهندسة.

### الحضور:

خالد محمد حمدان اغبارية- رئيس	بلال ظاهر محاجنة- نائب
علي احمد محاجنة- عضو	عادل ابراهيم اغبارية- عضو
جميل احمد جبارين- عضو	وسام قاسم اغبارية- عضو
تيسير -حسين- ابراهيم محاجنة- عضو	محمد توفيق محاميد- عضو
رائد كساب محاميد- عضو	رامز محمود جبارين- عضو
موسى احمد جبارين- عضو	رياض توفيق محاميد- عضو

### وبمشاركة كل من:

احمد محمود صادق جبارين- السكرتير ومدير الموارد البشرية	جمعة اغبارية- محاسب البلدية
مصطفى احمد قبلاوي- المستشار القضائي	ناصر خالد اغباريه- مساعد رئيس البلدية

### الغياب:

ظاهر علي جبارين- قائم بالاعمال	خالد ماجد محاميد- نائب
ايد قاسم زيد- عضو	مصطفى محمد ابو ماجد- عضو
جمال اسعد جبارين- عضو	محمد فوزي محاميد- عضو
رفعت احمد محاجنة- مراقب البلدية	ظاهر رجا محاميد- مدير مكتب رئيس البلدية

### جدول الاعمال:

1. المصادقة على محضر جلسة رقم - T4/2015 مرفق طيه-.
2. المصادقة على محضر جلسة رقم - T3/2015 مرفق طيه-.
3. المصادقة على خطة التنجيع - مرفق طيه-.
4. المصادقة على الحصول على قرض طويل الامد من بنك ديكسيا بمبلغ 8 مليون شافل لهدف مشاريع تطويرية وتغطية العجز المتراكم - مرفق طيه-.
5. المصادقة على توصية لجنة تخصيص الاراضي من يوم 9/6/2015 - مرفق طيه-.



### 3. المصادقة على خطة التنجيع - مرفق طيه.-

السيد جمعة احمد اغبارية - محاسب البلدية - قدم شرحا عن خطة التنجيع وتحدث عن معالم الطريق وعن الاهداف الاضافية في خطة التنجيع وعن اهمية مسح الاملاك والتي ستساعد على زيادة الجباية وعن المبالغ التي ستدخل لميزانية البلدية في حال القيام في هذه الخطة حسب ما هو مفصل بالاوراق التي معكم.

السيد رياض توفيق محاميد - عضو البلدية - هذه البنود كانت 2014 ديون اعضاء وديون موظفين.

السيد جمعة احمد اغبارية - محاسب البلدية - الشروط كانت صعبة جدا في السابق , اما بخصوص الديون فلا يوجد ديون الاعضاء ولكن هناك ديون على بعض الموظفين منها قديمة جدا وبمبالغ كبيرة.

السيد محمد توفيق محاميد - عضو البلدية - ما الربط بين المصادقة على الخريطة الهيكلية وخطة التنجيع ؟

الشيخ خالد محمد اغبارية - رئيس البلدية - هي دفعة وتشجيع.

عرض رئيس البلدية اقتراح المصادقة على التصويت.

صوت لصالح الاقتراح جميع الاعضاء الحاضرين فتمت المصادقه بالاجماع.

### 4. المصادقة على الحصول على قرض طويل الامد من بنك ديكسيا بمبلغ 8 مليون شافل لهدف مشاريع تطويرية وتغطية العجز المتراكم - مرفق طيه.-

السيد جمعة احمد اغبارية - محاسب البلدية - تحدث عن القرض وقال : هو اطار موسع من اجل عدم العودة للمجلس البلدي لاي قرض حتى 8 مليون ش.ج , وفي حال انتهاء مبلغ 8 مليون ش.ج سنقوم بطلب المصادقة على قرض 8 مليون ش.ج من جديد.

عرض رئيس البلدية اقتراح المصادقة على التصويت.

صوت لصالح الاقتراح جميع الاعضاء الحاضرين فتمت المصادقه بالاجماع.

### 5. المصادقة على توصية لجنة تخصيص الاراضي من يوم 9/6/2015 - مرفق طيه.-

المحامي مصطفى قبلاوي - المستشار القضائي - قدم الشرح عن موضوع نزل اليوم , حيث قال لقد تقدم للمناقصة 3 جمعيات:

1. جمعية التوعية.

2. جمعية رند.

3. جمعية الهدف.

فضلنا جمعية من البلد وبما ان لجمعية التوعية ليس لديها تجربة فاخترنا جمعية الهدف والاتفاقية لسنة واحدة ومستقبلا عن اقامة الجمعية البلدية بامكاننا تسليمها هذا الامر.

السيد محمد توفيق محاميد - عضو البلدية - يجب ان تقدم برنامج وفحص لكل حي واحتياجاته الاعتيادية

والاساسية اللازمة.

السيد وسام قاسم اغبارية - عضو البلدية - يجب ان نضع معيار بان يكون مندوب للبلدية في مجلس الامناء.

السيد رامز محمود جبارين - عضو البلدية - تحدثت في الجلسة السابقة من هذا الامر على ان يكون في مجلس امناء اعضاء البلدية.

الشيخ خالد محمد اغبارية - رئيس البلدية - تقرر ان يكون تمثيل في الجمعيات او في مجالس امناء الجمعيات والمؤسسات من اعضاء وموظفي البلدية للمشاركة في ادارتها او لجانها , كشرط منحهم قطعة ارض من قبل لجنة تخصيص الاراضي بمصادقة المجلس البلدي عليها والتي تتقدم من اجل الحصول على منح الاراضي لاهدافها.

السيد رياض توفيق محاميد - عضو البلدية - بالنسبة لحضانة الهدف فهي تقدمت بشكوى ضد البلدية هل تم دفع المبالغ المستحقة عليهم لبلدية ام الفهم ؟

السيد جمعة احمد اغبارية - محاسب البلدية - قاموا بدفع المبالغ المستحقة وازافة لذلك دفعوا مقابل الارنونا للسنة الحالية.

السيد محمد توفيق محاميد - في حال حلت الجمعية او اغلقت او استتكتت عن العمل هل البناية ستعود للبلدية ؟

المحامي مصطفى قبلاوي - المستشار القضائي - نعم ستعود ملكيتها للبلدية.

عرض رئيس البلدية اقتراح المصادقة على التصويت.

صوت لصالح الاقتراح جميع الاعضاء الحاضرين فتمت المصادقه بالاجماع.

6. المصادقة على ميزانية غير اعتيادية لترميم شوارع وخطوط مياه صرف - مرفق طيه-.

المصدر	المدخولات
صندوق استرجاع قروض اصحاب شركة المياه	600,000 ش.ج
المجموع	600,000 ش.ج
المصروفات	
اعمال مقاوله	577,000 ش.ج
تخطيط ومراقبة هندسية	23,000 ش.ج
المجموع	600,000 ش.ج

عرض رئيس البلدية الموضوع امام الحضور وقدم شرحا عن الموضوع ثم عرض اقتراح المصادقه على التصويت.

صوت لصالح الاقتراح جميع الاعضاء الحاضرين فتمت المصادقه بالاجماع.

7. المصادقة على ميزانية غير اعتيادية لترميم ملعب التدريبات الباطن - مرفق طيه-.

المدخولات	المصدر
120,000 ش.ج	صندوق استرجاع قروض اصحاب شركة المياه
120,000 ش.ج	المجموع
المصروفات	
120,000 ش.ج	اعمال مقاوله
120,000 ش.ج	المجموع

عرض رئيس البلدية الموضوع امام الحضور وقدم شرحا عن الموضوع ثم عرض اقتراح المصادقه على التصويت.

صوت لصالح الاقتراح جميع الاعضاء الحاضرين فتمت المصادقه بالاجماع.

8. المصادقة على ميزانية غير اعتيادية لبناء مبنى تنظيمي لمستخدمي البلدية - مرفق طيه.

المدخولات	المصدر
47,268 ش.ج	وزارة الداخلية (مفعم)
15,756 ش.ج	صندوق استرجاع قروض اصحاب شركة المياه
63,024 ش.ج	المجموع
المصروفات	
63,024 ش.ج	اعمال مقاوله
63,024 ش.ج	المجموع

الشيخ خالد محمد اغبارية - رئيس البلدية - تحدث عن استشارة المبنى التنظيمي.

السيد رامز محمود جبارين - عضو البلدية - ماذا ينتج عن ذلك مستقبلا ؟

الشيخ خالد محمد اغبارية - رئيس البلدية - تصور وسنطعمكم عليه , هناك اللجنة , رئيس البلدية رئيسها والاعضاء : السيد وسام قاسم اغبارية , السيد احمد محمود , السيد شفيق نشأت , السيد محمد رفعت.

السيد رامز محمود جبارين - عضو البلدية - هل هناك تصور لديكم حتى سنستلم بناية البلدية.

الشيخ خالد محمد اغبارية - رئيس البلدية - حتى نهاية السنة نحن اخرنا الاستلام من اجل تجهيز التأثيث.

السيد رامز محمود جبارين - عضو البلدية - نريد غرفة في البناية الجديدة للمعارضة.

الشيخ خالد محمد اغبارية - رئيس البلدية - لا توجد مشكلة.

عرض رئيس البلدية اقتراح المصادقه على التصويت.

صوت لصالح الاقتراح جميع الاعضاء الحاضرين فتمت المصادقه بالاجماع.

9. المصادقة على ميزانية غير اعتيادية لمدرسة اسكندر - مرفق طيه-

المصدر	المدخولات الجديدة	المدخولات	الاضافة
مفعال هبايس	17,231,035 ش.ج	17,231,035 ش.ج	---
وزارة المعارف	5,761,040 ش.ج	---	5,761,040 ش.ج
<b>المجموع</b>	<b>22,992,075 ش.ج</b>	<b>17,231,035 ش.ج</b>	<b>5,761,040 ش.ج</b>
		<b>المصروفات</b>	
اعمال مقولة	21,639,600 ش.ج	17,231,035 ش.ج	4,408,565 ش.ج
تخطيط ومراقبة هندسية	1,352,475 ش.ج	---	1,352,475 ش.ج
<b>المجموع</b>	<b>22,992,075 ش.ج</b>	<b>17,231,035 ش.ج</b>	<b>5,761,040 ش.ج</b>

عرض رئيس البلدية الموضوع امام الحضور وقدم شرحا عن الموضوع ثم عرض اقتراح المصادقه على التصويت.

صوت لصالح الاقتراح جميع الاعضاء الحاضرين فتمت المصادقه بالاجماع.

10. المصادقة على ميزانية غير اعتيادية لترميم المدرسة الثانوية ومدرسة الخنساء - مرفق طيه-

المصدر	المدخولات
مفعال هبايس	350,000 ش.ج
<b>المجموع</b>	<b>350,000 ش.ج</b>
	<b>المصروفات</b>
اعمال مقولة	333,000 ش.ج
تخطيط ومراقبة هندسية	17,000 ش.ج
<b>المجموع</b>	<b>350,000 ش.ج</b>

عرض رئيس البلدية الموضوع امام الحضور وقدم شرحا عن الموضوع ثم عرض اقتراح المصادقه على التصويت.

صوت لصالح الاقتراح جميع الاعضاء الحاضرين فتمت المصادقه بالاجماع.

11. المصادقة على تخويل بعض الموظفين صلاحيات وفقا للبند 264 من قانون البلديات (نص جديد) - مرفق طيه-

عرض رئيس البلدية الموضوع امام الحضور وقدم شرحا عن الموضوع ثم عرض اقتراح المصادقه على التصويت.

صوت لصالح الاقتراح جميع الاعضاء الحاضرين فتمت المصادقه بالاجماع.

12. المصادقة على نقل التعامل من شركة ١١٢٦ الى شركة ١١٢٧ - مرفق طيه-

تقرر تعديل جدول الاعمال باضافة البند - نقل التعامل من شركة ויזה الى شركة ישראלכרט.

تمت المصادقة على اضافة البند.

عرض رئيس البلدية اقتراح المصادقه على نقل التعامل من شركة ויזה الى شركة ישראלכרט على التصويت

صوت لصالح الاقتراح جميع الاعضاء الحاضرين فتمت المصادقه بالاجماع.

---

باحترام  
السكرتير ومدير الموارد البشرية  
احمد محمود صادق جبارين