
توثيق: 362

محضر جلسة

محضر جلسة المجلس البلدي غير الاعتيادية رقم T4/2016 المنعقدة يوم الثلاثاء الموافق 2016/06/28 في تمام الساعة 18:00 وذلك في قاعة قسم الهندسة.

الحضور:

| | |
|--------------------------|-------------------------------|
| بلال ظاهر محاجنة- نائب | خالد محمد حمدان اغبارية- رئيس |
| علي احمد محاجنة- عضو | رائد كساب محاميد- نائب |
| جميل احمد جبارين- عضو | عادل ابراهيم اغبارية- عضو |
| مصطفى محمد ابو ماجد- عضو | خالد ماجد محاميد- عضو |
| محمد توفيق محاميد- عضو | موسى احمد جبارين- عضو |
| | رامز محمود جبارين- عضو |

وبمشاركة كل من:

| | |
|-----------------------------|--|
| جمعة اغبارية- محاسب البلدية | احمد محمود صادق جبارين- السكرتير ومدير الموارد البشرية |
| محمد حسن محاجنة- عضو | مصطفى احمد قبلاوي- المستشار القضائي |

الغياب:

| | |
|---------------------------------------|---------------------------------|
| وسام قاسم اغبارية- نائب | طاهر علي جبارين- قائم بالاعمال |
| تيسير- حسين- ابراهيم محاجنة- عضو | محمد فوزي محاميد- عضو |
| جمال اسعد جبارين- عضو | رياض توفيق محاميد- عضو |
| ناصر خالد اغبارية- مساعد رئيس البلدية | رفعت احمد محاجنة- مراقب البلدية |

جدول الاعمال:

1. المصادقة على امر فرض الضريبة العامة للسنة المالية 2017-مرفق طيه شرح الامر الضريبي باللغتين العربية والعبرية .-

مجرى الجلسة:

افتتح الجلسة رئيس البلدية الشيخ خالد اغباريه بقوله بسم الله الرحمن الرحيم الحمد لله رب العالمين والصلاة والسلام على اشرف المرسلين سيدنا محمد وعلى اله وصحبه اجمعين .حياكم الله , نحن في شهر الصيام فتقبل الله منا ومنكم الصيام والقيام . في جلستنا

سنداول بحث الموضوع الوحيد وهو : المصادقة على امر فرض الضريبة العامة للسنة المالية 2017.

1. المصادقة على امر فرض الضريبة العامة للسنة المالية 2017-مرفق طيه شرح الامر الضريبي باللغتين العربية والعبرية .-

عرض رئيس البلدية الموضوع امام الحضور للنقاش:

السيد محمد حسن تلس - عضو البلدية - تحدث في مداخلته عن عدم قانونية الجلسة ثم قال : هذه الجلسة غير قانونية حيث من المفروض نشر موضوع امر فرض الضريبة للمواطنين قبل انعقاد الجلسة بعشرة ايام وهذا الامر لم يحصل.

السيد موسى احمد جبارين - عضو البلدية - تحدث في مداخلته عن موضوع خصم نسبة 15% وقال : كان من المفروض ارسال رسالة لمتصرف اللواء بخصوص اعادة خصم نسبة 15% على قياسات المساحات من قبل عضو البلدية السيد محمد توفيق محاميد والمستشار القضائي للبلدية السيد مصطفى قبلواي الا ان الامر لم ينفذ بعد , فلماذا هذا التأخير ؟

السيد محمد توفيق محاميد - عضو البلدية - يرد على ملاحظات عضو البلدية السيد موسى احمد جبارين بقوله : فعلا اتفقنا ان نتوجه لمتصرف اللواء بخصوص اعادة خصم نسبة 15% على قياسات المساحات , انا قمت بصياغة الرسالة وعرضتها على المستشار القضائي.

المحامي مصطفى قبلواي - المستشار القضائي - اود ان اؤكد على موقفي من امر القياسات , فموقفي كان واضحا حيث انه لا يمكن تغيير طريقة احتساب المساحات هذا من جانب , ومن جانب اخر اطلعت على الرسالة التي كتبها السيد محمد توفيق محاميد , فهي مصاغة بشكل جيد . الا ان السؤال القانوني هو , كيف يمكن للمجلس البلدي ان يتغلب على رأي المستشار القضائي ؟

في هذه الاثناء انسحب من الجلسة ثلاثة اعضاء من المجلس البلدي وهم : السيد رامز محمود جبارين , السيد موسى احمد جبارين والسيد محمد حسن حاجنة.

الشيخ خالد محمد اغبارية - رئيس البلدية - يوجه السؤال للمستشار القضائي هل الاستمرار في الجلسة هو قانوني ؟

المحامي مصطفى قبلواي - المستشار القضائي - اود ان اوضح موضوع مهم جدا الذي طرحه السيد محمد حسن حاجنة حيث قال امر بغاية الاهمية انه انتم اعضاء المجلس البلدي تستطيعون اتخاذ القرار الذي ترونه , كل قرار يتخذ من اية جهة من البلدية يمكن ابطاله من قبل المحكمة , السؤال الذي نطرحه هل واجب ان ننشر ؟ الجواب هو نعم , واجب في موقع البلدية , وهل تم النشر في الموعد ؟ الجواب كلا لم يتم النشر في الموعد , هذا الموضوع لأول مرة يأتي استحقاق قانوني ويجب تنفيذه , والنشر لم يتم في الوقت المحدد ولكن عندما تلقينا الرسالة من قائمة التوحيد تم النشر . المجلس البلدي اتخذ قرارا ام لم يتخذ قرارا فالامر الضريبي نافذ , يقول القانون اذا اتخذ المجلس البلدي قرارا او لم يتخذ قرارا امر الضريبي نافذ ويستمر وفقا للسنة السابقة ويضاف اليه التعديل ولا يوجد اي ضرر للبلدية , واذا اتخذ المجلس البلدي القرار في الظروف التي ذكرتها هل الامر هو قانوني ام غير قانوني ؟ اولا الامر جديد ولا توجد سابقة قانونية في ذلك وتنفيذ قانون النشر بدأ مؤخرا , كان بالامكان الغاء الجلسة وامر الضريبي هو نافذ وامر الضريبي الذي بين ايدينا جاء ليسهل على المواطن مثالا على ذلك الغاء احتساب الشرفة , المدخل , السقف وموقف السيارة , السؤال هل نريد ان نخفف على المواطن ام نبقي الوضع كما هو عليه ؟ الجواب قانونيا كما قلت سابقا لا توجد سوابق , من حق المواطن ان يتوجه , انا ارى ان الخلل لا يصل الى جوهر الموضوع ولا يؤدي الى ابطال الموضوع . انا ارجح استمرار الجلسة.

الشيخ خالد محمد اغبارية - رئيس البلدية - يؤكد على استمرار الجلسة بناء على سماع اقوال المستشار القضائي

حيث قال : نحن مستمرين في الجلسة.

السيد مصطفى محمد ابو ماجد - عضو البلدية - عرض في مداخلته اقتراح لكيفية فرض امر الضريبة حيث قال : اقترح تقسيم المدينة الى مناطق وثمان الارنونا يكون حسب تصنيف هذه المناطق:

1- جذر البلد - سعر الارنونا الادنى.

2-مناطق السكن الجديدة.

3-المحلات التجارية في الشارع الرئيسي ومناطق السكن الجديدة يشمل تعديل الاسعار للبنوك وفيما ذلك بنك البريد.

4-المحلات التجارية في جذر البلد.

ثم تابع اقتراحه بان يتم تشكيل لجنة خاصة مهمتها تحديد الاسعار حسب المناطق المذكورة.

الشيخ خالد محمد اغبارية - رئيس البلدية - بعد استماعه لاقتراحات السيد مصطفى ابو ماجد يعقب ويقول : من الافضل تشكيل لجنة الاقتراحات التي ذكرها السيد مصطفى ابو ماجد وفيها وجهة ودراسة جميع الامور التي تتعلق في هذا الموضوع وعليها بناء معايير واضحة وعادلة وتقوم بتقديم توصياتها للمجلس البلدي.

السيد محمد توفيق محاميد - عضو البلدية - تحدث عن موضوع نسبة 15% ثم اقترح احتساب نسبة 8% بدلا من نسبة 15% الحالية وارسال رسالة لمتصرف اللواء بابلاغه بذلك فقط وليس من اجل اخذ مصادقته واذ لم تتعرض وزارة الداخلية خلال 30 يوما سنتبع احتساب حسب نسبة 8. %

المحامي مصطفى قبلاوي - المستشار القضائي - اؤكد على ما قلته سابقا , المشورة القانونية التي قلناها هي ملزمة فليس بإمكان المجلس البلدي اتخاذ قرار يلغي المشورة القانونية والقضائية , بإمكان المجلس البلدي اخذ استشارة قضائية ثانية من مستشار خارجي والتوجه بها لوزارة الداخلية.

السيد علي احمد محاجنة - عضو البلدية - تحدث عن احتساب القياسات من خلال عمله في مدينة تل ابيب حيث قال : اقوم بقياس سمك الجدران داخل البيوت , ثم نقوم باحتساب جميع الطوابق حسب الطابق الاول رغم الفروقات في المساحات.

السيد بلال ظاهر محاجنة - نائب وقائم باعمال رئيس البلدية - يعقب على اقوال السيد علي بقوله حاليا لا يوجد قرار موحد في الوزارة , الا انه وللأسف وزارة الداخلية ارسلت تنبيه وتحذير لبلديتنا بعدم خصم 15% وارجاع احتسابها.

الشيخ خالد محمد اغبارية - رئيس البلدية - لخص الموضوع بقوله : نشكر السيد محمد توفيق محاميد على جهوده , نقوم بتحديد جلسة مع متصرف اللواء ونسلمه الرسالة التي كتبها السيد محمد توفيق بل وندافع عنها , ساقوم بتشكيل اللجنة بالتنسيق مع القسم المالي لمتابعة الاقتراحات التي ذكرت . نؤكد على المصادقة على امر الضريبي . ثم عرض اقتراح المصادقة على امر فرض الضريبة العامة للسنة المالية 2017 على التصويت.

صوت جميع الاعضاء الحاضرين على اقتراح رئيس البلدية المصادقة على امر فرض الضريبة العامة للسنة المالية 2017.

احمد محمود صادق جبارين