



---23/05/2019---

תו"ק: 493

محضر جلسة

محضر جلسة لجنة العطاءات غير الاعتيادية رقم 06/2019 المنعقدة يوم الاحد الموافق 19/05/2019 في تمام الساعة 17:30 وذلك في قاعة الهندسة-البنية الجديدة.

الحضور:

رامز محمود جبارين- رئيس	محمد يوسف اغبارية- عضو
مصطفى محمد ابو ماجد- عضو	زيد ابراهيم ابو شقرة- عضو
طارق زيد ابو جارور- عضو	

وبمشاركة كل من:

محمد ابراهيم جبارين- قسم الانظمة والمعلومات	محمد فتحي محاجنة- مساعد المستشار القضائي
جمعة اغبارية- محاسب البلدية	

الغياب:

محمد نجيب محاميد- عضو	بلال ظاهر محاجنة- عضو
-----------------------	-----------------------

جدول الاعمال:

1. المصادقة على محضر الجلسة السابقة رقم 2019/5.
2. البت في المناقصة رقم 2019/20 الخاصة بأعمال اكمال بناء مدرسة الامل.
3. البت في المناقصة رقم 2019/21 الخاصة بتخطيط غرف دراسية مثالية M21 مدرسة عراق الشباب.
4. البت في المناقصة رقم 2019/22 الخاصة بتخطيط غرف دراسية مثالية M21 مدرسة عمر بن الخطاب.
5. البت في المناقصة رقم 2019/23 الخاصة بتخطيط غرف دراسية مثالية M21 مدرسة الزهراء.



6. البت في المناقصة رقم 2019/24 الخاصة بتخطيط غرف دراسية مثالية M21 مدرسة عتيد الاهلية.
7. البت في المناقصة رقم 2019/26 الخاصة بتظليل ساحات في المدارس : مدرسة الخنساء , المتنبي , اعدادية الرازي.
8. فتح اقتراحات اسعار لتقديم خدمات سفريات.
9. البت في المناقصات رقم 1,2,3 / 2019 الخاصة مواد طباعة , مواد التنظيف . وأدوات الكتابة القرطاسيات.

مجري الجلسة:

1. المصادقة على محضر الجلسة السابقة رقم 2019/5.

تمت المصادقة على محضر الجلسة السابقة رقم 5/2019 بالاجماع.

2. البت في المناقصة رقم 2019/20 الخاصة بأعمال اكمال بناء مدرسة الامل.

وجد مغلفان لهذه المناقصة:

سعر تكلفة هذه المناقصة وفقا للمخطط 3,785,083 : ش.ج .

رقم	اسم المشترك	نسبة التخفيض المقترحة%
1	אלראמז בע"מ	8.2% -
2	מחאמיד אימן	9.0% -

التوصية:

توصي لجنة العطاءات بارساء العطاء المذكور على المشترك الاقل سعرا " מחאמיד אימן " بعد مصادقة مهندس البلدية.

3. البت في المناقصة رقم 2019/21 الخاصة بتخطيط غرف دراسية مثالية M21 مدرسة عراق الشباب.

وجد مغلف واحد لهذه المناقصة:



سعر تكلفة هذه المناقصة وفقا للمخطط 76,319 : ش.ج .

رقم	اسم المشترك	نسبة التخفيض المقترحة%
1	مחאמיד אימן	5.5% -

التوصية:

توصي لجنة العطاءات بارساء العطاء المذكور على المشترك الاقل سعرا " מחאמיד אימן "

4. البت في المناقصة رقم 2019/22 الخاصة بتخطيط غرف دراسية مثالية M21 مدرسة عمر بن الخطاب.

وجد مغلف واحد لهذه المناقصة:

سعر تكلفة هذه المناقصة وفقا للمخطط 73,066 : ش.ج .

رقم	اسم المشترك	نسبة التخفيض المقترحة%
1	مחאמיד אימן	5.5% -

التوصية:

بسبب التأخر في تقديم مادة مرفقة بعد الوقت المحدد للمناقصة تم الاتفاق على الغاء المناقصة .

5. البت في المناقصة رقم 2019/23 الخاصة بتخطيط غرف دراسية مثالية M21 مدرسة الزهراء.

وجد مغلف واحد لهذه المناقصة :

سعر تكلفة هذه المناقصة وفقا للمخطط 74,318 ش.ج .

رقم	اسم المشترك	نسبة التخفيض المقترحة%
1	مחאמיד אימן	5.5% -



التوصية:

توصي لجنة العطاءات بإرساء العطاء المذكور على المشترك الاقل سعرا

" מחאמיד אימן. "

6. البت في المناقصة رقم 2019/24 الخاصة بتخطيط غرف دراسية مثالية M21
مدرسة عتيد الاهلية.

وجد مغلف واحد لهذه المناقصة:

سعر تكلفة هذه المناقصة وفقا للمخطط 73,581 : ش.ج .

رقم	اسم المشترك	نسبة التخفيض المقترحة%
1	مחאמיד אימן	5.5% -

التوصية:

توصي لجنة العطاءات بإرساء العطاء المذكور على المشترك الاقل سعرا " מחאמיד
אימן".

7. البت في المناقصة رقم 2019/26 الخاصة بتظليل ساحات في المدارس : مدرسة
الخنساء , المتنبى , اعدادية الرازي.

وجد مغلفان لهذه المناقصة:

سعر تكلفة هذه المناقصة وفقا للمخطط : 474,552 ش.ج .

رقم	اسم المشترك	نسبة التخفيض المقترحة%
1	مחאמיד אימן	18.2 % -
2	מחאמיד עיסא	7.02 % -



ملاحظات : عضو اللجنة السيد طارق ابو جارور يعارض على هذه النسبة منوها ان تقديم هذه النسبة مبالغا فيه يجب التأكد من فحص العمل والمنتج المقدم من قبل المشترك.

التوصية:

توصي لجنة العطاءات بإرساء العطاء المذكور على المشترك الاقل سعرا - מחאמיד אימן

8- اقتراحات أسعار لخطوط سفريات:

وجد اقتراحان لأسعار بخصوص خطوط سفريات مختلفة يتم تحويل الاقتراحات الى قسم المشتريات لإجراء الفحص والمقارنة.

**9. البت في المناقصات رقم 1,2,3 / 2019 الخاصة مواد طباعة , مواد التنظيف .
وأدوات الكتابة القرطاسية.**

قام عضو اللجنة السيد زياد ابو شقرة نائب رئيس البلدية والمسؤول عن ملف المالية بفحص المناقصات الثلاث وتبين له ما يلي:

1. المناقصات الثلاث متشابهة من ناحية الصياغة وطريقة التنافس, حيث ألحق لكل مناقصة كتاب كميات للمنتجات التي تنوي البلدية شرائها بقيمة وحدة واحدة فقط.

2. كتاب الكميات المنشور في المناقصة لم يراعي الكميات وفقا للاستهلاك الفعلي من هذه المنتجات او للاستهلاك المتوقع.

3. ان عدم تحديد كمية كل منتج ومنتج يعطي فرصه للمشاركين بالمناقصة اعطاء اسعار منخفضة لمنتجات التي يتم استهلاكها بكميات قليلة واسعار عالية لمنتجات يتم استهلاكها بكميات كبيرة , وذلك من خلال معرفة مسبقة , وهذا يعطي مجالا للتحايل على البلدية , ولا يعطي مجال للمقارنة المتساوية بين المشاركين .

4. احتوت المناقصة على أصناف جديدة من المنتجات (מק"ט חדשים) ومختلفة عما كان في العام السابق وبالتالي كان من الصعب المقارنة بين المنتجات الجديدة والمنتجات السابقة

5. كما ان قسم لا يستهان به من المنتجات تم تحديد للمنتج وللشركة المنتجة وهذا شيء موجه



لمشترك או شركة معينة دون اعطاء فرصة لشركات او متقدمين آخرين يعرضون منتجات مماثلة (שווה לרך מן شركات أخرى).

6. كما ويجدر ذكره ان المناقصة لم تأتي بجديد أي ان المتقدمين هم انفسهم من يعملون مع البلدية او قد عملوا مع البلدية في السنوات السابقة ، مع العلم ان المبالغ المطروحة لا تلزم البلدية في الإعلان عل مناقصة علنية للجمهور العام بهدف استقطاب متقدمين جدد وللأسف هذا الامر لم يحدث ، لذا المناقصة في شكلها الحالي لا تصب في المصلحة العامة للبلدية .

مما تقدم اعلاه أقترح الغاء المناقصات الثلاث وتغيير منظومة شراء المنتجات المذكورة وليس بالضرورة الاعلان عن مناقصة وممكن استبدالها بتلقي عروض سعر من أربعة مزودين ضمن الأسماء الموجودة في منظومة ومزودي البلدية وحتى يمكن الإضافة عليها وبذلك يمن على الأقل الحصول على اقل شي أربعة عروض بدلا من عرضين في الوضع الحالي لثلاثة المناقصات المعروضة .

مجد فتحي : أود الاشارة انه على اللجنة اخذ الحذر من الغاء مناقصات واذا لم يكن بد فيجب ان تكون هناك اسباب قوية.

قام اعضاء اللجنة بمناقشة اقتراح السيد زياد وبعد سماع ملاحظة القسم القضائي قرروا تبني هذا الاقتراح والغاء المناقصات الثلاث المذكورة اعلاه بحيث تقوم البلدية بدراسة منظومة شراء المنتجات المذكورة واتخاذ القرار المناسب.

باحترام

مجد ابراهيم جبارين

مركز لجنة العطاءات