

**עיריית אום אל פחם**  
**מכרז מסגרת מס' 30/2023**  
**לביצוע עבודות תיקונים, אחזקת**  
**כבישים ומדרכות וקווי ניקוז**



**بلدية أم الفحم**  
**עיריית אום אלפחם**  
UMM AL-FAHM MUNICIPALITY

**יוני 2023**

# עיריית אום אל פחם

מכרז מס' 30/2023

## לביצוע עבודות תיקונים, אחזקה של כבישים ומדרכות וקווי ניקוז

עיריית אום אל פחם (להלן: "העירייה"), מזמינה בזאת הצעות מחיר לביצוע עבודות תיקונים ואחזקה של כבישים ומדרכות, וניקוזים בתחומי העיר אום אל פחם, הכל בהתאם למפורט במסמכי המכרז.

את מסמכי המכרז והמסמכים הנלווים אליו ניתן לרכוש, תמורת תשלום של 1,500 ₪ כולל מע"מ (התשלום לא יוחזר), במשרדי העירייה - בניין הגבייה רח' אלבאטן, בימים א' - ה' בין השעות 09:00 - 14:00.

ניתן לעיין במסמכי המכרז, קודם לרכישתם, ללא תשלום, במשרדי אגף שפ"ע - בניין הגבייה ו/או באתר האינטרנט/המרשתת שכתובתו [he.umelfahem.org](http://he.umelfahem.org).

את ההצעות ומסמכי המכרז כשהם מהודקים יחדיו, ממולאים וחתומים בהתאם לדרישות המכרז בידי המציע, יימסרו במסירה אישית בלבד (לא בדואר) במעטפה סגורה עליה מצוין שם ומספר המכרז ויופקדו בתיבת המכרזים, במשרדי העירייה לא יאוחר מיום 14.06.2023, שעה 14:00.

המציע במכרז יהא חייב להמציא אישורים ואסמכתאות בהתאם לדרישות המכרז ולפיהם, לרבות המצאת ערבות בנקאית ע"ס של 50,000 ₪, בנוסח המצורף למסמכי המכרז.

אין העירייה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר.

ד"ר סמיר סובחי מחאמיד  
ראש העיר

# עיריית אום אל פחם

מכרז מסגרת מס' 30/2023

## לביצוע עבודות תיקונים, אחזקה של כבישים ומדרכות וקווי ניקוז

### תנאים כלליים למשתתפים במכרז

#### 1. כללי

- 1.1 עיריית אום אל פחם (להלן: "העירייה"), מזמינה בזה הצעות מחירים לביצוע עבודות תיקונים ואחזקה של כבישים ומדרכות וקווי ניקוז בתחומי העיר אום אל פחם, והכל בהתאם להוראות, לתנאים, למפרטי העבודות, למחירונים ודרישות המפורטים במסמכי המכרז.
- 1.2 תנאי ההתקשרות עם זוכה במכרז יהיו עפ"י תנאי המכרז וחווה ההתקשרות הרצ"ב על נספחיו כחלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.
- 1.3 מכרז זה הינו מכרז כללי (מסגרת) לביצוע עבודות תיקונים ואחזקה שנתית של כבישים ומדרכות (להלן: "התשתיות") והשירותים אותם יידרש הזוכה לבצע הן עבודות תיקונים ותחזוקה שוטפת של מערכת התשתיות העירונית, בכל רחבי העיר ובמסגרתן יידרש הזוכה בכל תקופת ההסכם ולהעמיד לצורך כך את כל כ"א והאמצעים הדרושים לביצוע ראוי של המטלות, ולבצע בין היתר את הפעולות הבאות (להלן: "השירותים"):
  - 1.3.1 העבודות אותן יידרש הזוכה לבצע יהיו מכלול עבודות התיקונים והאחזקה מערכות התשתיות לתחזוק, לתקן, להחליף תשתיות פגומות או שברים או לפרק ולסלק תשתיות פגומות ולתקן את המקום הפגוע או כל פעולה אחרת הדרושה לשמור על כשירות והשימוש התקין של התשתיות, עפ"י הנחיות המנהל (להלן: "קריאה") או עפ"י תכנית עבודה ייזומה או עפ"י דרישת העירייה (להלן: "העבודות").
  - 1.3.2 להעמיד לשם כך את מלוא הציוד, האמצעים וכח האדם, גורמי שיטור, גידור, שילוט וחסמת אתרי העבודות, ככל שיידרש לביצוע העבודות נשוא המכרז (להלן: "האמצעים").
  - 1.3.3 להחזיק בתחומי העיר צוות מקצועי מנויד, ברכב מאובזר ומצויד באמצעים לטיפול שוטף בתקלות על פי קריאה או עפ"י תוכנית עבודה (להלן: "ניידת תיקונים").
  - 1.4 במהלך ביצוע העבודות נשוא המכרז, יידרש הזוכה לעבוד במקביל לעבודתם של קבלנים אחרים, המבצעים עבודות, באותו אתר עבודה והדבר ידרוש תיאום ביניהם, תיאום עם אגף שפ"ע ואגף ההנדסה בעירייה. תיאום העבודות יהא באחריות הזוכה.
- 1.5 ההסכם הינו לתקופה של 12 חודשים (להלן: "תקופת ההסכם") ולאחריה לעירייה תהא זכות הברירה (האופציה) להאריך את תקופת ההתקשרות עד ל 4 תקופות נוספות, כל אחת בת 12 חודשים.
- 1.6 העירייה איננה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או בהצעה כלשהיא ואין בפרסום או בהכרזה על זוכה מכרז זה, כדי לחייב את העירייה לתת לזוכה במכרז הזמנת רכש כלשהי בהיקף כלשהו ואין לראות בתוצאות מכרז זה משום התחייבות של העירייה להזמין עבודות בהיקף כל שהוא מהזוכה במכרז וההזמנה תהא תלויה בתקציב שיעמוד לרשות העירייה.

2. העירייה שומרת לעצמה את הזכות, לפצל את הזכיה בין מציעים או למוסרה למציע אחד, הכל עפ"י שיקול דעתה ומבלי שתידרש לנמק החלטתה זו.

#### 3. תנאים להשתתפות

3.1 רשאי להשתתף במכרז זה, אדם או תאגיד רשום כדין בישראל, העומד במועד הגשת ההצעה למכרז, בכל תנאי הסף המצטברים, המפורטים להלן:

3.1.1 רשום ברשם הקבלנים בסיווג קבלני תקף בענף תשתיות 200. (להלן-"הסיווג הקבלני המתאים")

- 3.1.2 בעל יכולת וניסיון מוכח, בביצוע עבודות פיתוח תשתיות ו/או אחזקת תשתיות בשלוש השנים האחרונות שקדמו להגשת הצעתו.
- 3.1.3 צרף ערבות בנקאית בהתאם לסעיף 5 להלן ולנוסח המצורף למכרז.
- 3.1.4 ההצעה תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד, הניסיון יהא של המציע עצמו וכל האסמכתאות, הערבויות האישורים והמסמכים הנדרשים במכרז, יהיו על שם המציע במכרז בלבד (להלן: "המציע").
- 3.1 המציע יצרף להצעתו את אישורים מסמכים (להלן: "אסמכתאות"), שלהלן:
- 3.1.1 אישור רו"ח/פקיד שומה על ניהול ספרי מס הכנסה כחוק וכן אישור תקף לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות, תשלום חובות מס, העסקת עובדים זרים כדין ושכר מינימום), התשל"ו - 1976.
- 3.1.2 אישור תקף לניכוי מס במקור.
- 3.1.3 העתק של תעודת עוסק מורשה.
- 3.1.4 היה המציע תאגיד, יצרף העתק של תעודת הרישום של התאגיד ותדפיס מעודכן נכון למועד הגשת ההצעות למכרז של רישום התאגיד מרשם החברות, לרבות רישום בעלי המניות.
- 3.1.5 אישור מעו"ד או רו"ח בדבר אנשים המוסמכים לחתום בשם המציע ולחייב את המציע בחתימתם על מסמכי המכרז.
- 3.1.6 דף מידע ארגוני עם פרטי המציע בנוסח המצורף **כנספת 1**.
- 3.1.7 אסמכתאות המעידות כי המציע הינו בעל ותק וניסיון מוכח של שלוש השנים לפחות (ברציפות) שקדמו להגשת הצעתו למכרז זה, באחזקה של תשתיות עירוניות (כבישים, דרכים ומדרכות).
- 3.1.8 העתק מהתעודות המעידות כי המציע רשום ברשם הקבלנים בסיווג הקבלני המתאים, בהתאם לתנאי מכרז זה.
- 3.1.9 תצהיר וכתב התחייבות, מאומת ע"י עו"ד בנוסח המצורף **כנספת 2**.
- 3.1.10 ערבות בנקאית כמפורט בסעיף 5 להלן בנוסח המצורף **כנספת 3**.
- 3.1.11 המציע יידרש לצרף להצעתו הצהרה חתומה על ידו, כי תנאי המכרז נהירים לו וכי הוא עומד בכל תנאי המכרז, בנוסח המצורף **כנספת 4** (להלן: "הצהרת המציע").
- 3.1.12 מסמכי השינויים וההבהרות כשהם חתומים על ידי המציע, ככל שיהיו כאלה.
- 3.1.13 קבלה על רכישת מסמכי המכרז על שם המציע.
- הצעה שלא תעמוד בכל התנאים המפורטים לעיל בסעיף זה עלולה שלא להבחן במניין ההצעות.**

#### **4. הבהרת מסמכי המכרז**

- 4.1 עד ולא יאוחר מ- 7 ימים לפני המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, יודיע המשתתף בכתב אל מנהל מחלקת אחזקה - שפי"ע בעירייה, במייל [muhammadm@uefmail.com](mailto:muhammadm@uefmail.com) או בטלפון 053-7784456, על סתירת, שגיאות, אי התאמות או חוסר בהירות שמצא אם מצא במסמכי המכרז ו/או על כל ספק שהתעורר אצלו בקשר למובנו של סעיף או תנאי או עניין כלשהו הכלול במסמכי המכרז או הנוגע לפרט כלשהו מפרטי המכרז.
- 4.2 מסר המשתתף הודעה כאמור בסעיף 4.1 לעיל והעירייה, אם תראה לנכון לעשות כן, תיתן תשובות בכתב, לפני המועד האחרון להגשת הצעות. העירייה תמסור עותק של התשובות שנמסרו לכל אחד מהמשתתפים וכל מציע יצרפם כחלק בלתי נפרד מהצעתו.
- 4.3 מציע לא יהא רשאי לטעון כי בהצעתו הסתמך על תשובות שנתנו ע"י העירייה או מי מטעמה, אלא אם תשובות אלה ניתנו בכתב.
- 4.4 העירייה רשאית בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת הצעות למכרז, להכניס שינויים, תיקונים, תנאים ודרישות במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים (להלן: "שינויים והבהרות") ואלה יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויובאו בכתב לידיעתם של המשתתפים ויוגשו חתומים יחד עם מסמכי המכרז ונספחיו.

## 5. ערבות מכרז

- 5.1 המציע יצרף להצעתו ערבות בנקאית, אוטונומית, על סך של 50,000 ₪ לפקודת עיריית אום אל פחם, צמודה למדד המחירים לצרכן, חתומה כדין (להלן: "ערבות השתתפות"), לפי הנוסח המצורף כדוגמא לתנאי מכרז זה **כנספח 3**.
- 5.2 הערבות תעמוד בתוקף עד תאריך 14/09/2023
- 5.3 במידת הצורך ועל פי דרישת העירייה מתחייב המציע להאריך תוקפה של הערבות לתקופה נוספת עד 90 יום נוספים.
- 5.4 הערבות תהא בלתי מותנית וניתנת על פי תנאיה לחילוט על פי פנייה חד צדדית של העירייה, כל אימת שהמשתתף לא יעמוד בהתחייבויותיו לפי תנאי מכרז זה.
- 5.5 הצעה שלא תצורף אליה ערבות, העונה על כל הדרישות המפורטות לעיל - תיפסל.
- 5.6 הערבות תוחזר למציעים שהצעתם לא נתקבלה לאחר שייחתם חוזה עם מי שיקבע ע"י העירייה כזוכה.
- 5.7 מציע שהצעתו תוכרז כזוכה, יעמיד ערבות בנקאית אוטונומית, לפקודת עיריית אום אל פחם, בסך של 50,000 ₪, כשהיא צמודה למדד המחירים של הצרכן, חתומה כדין, בנוסח המצורף כדוגמא לתנאי מכרז זה **כנספח 5** ערבות בנקאית לביצוע ההסכם להלן: "ערבות ביצוע".
- 5.8 הערבויות תהיינה לפקודת עיריית אום אל פחם, צמודות למדד המחירים לצרכן, חתומות כדין ובלתי מותנות וניתנות על פי תנאיהן לחילוט בפנייה חד צדדית של העירייה, בכל תקופת תוקפו של המכרז או ההסכם, לפי ההקשר והעניין, כל אימת שהמציע לא יעמוד בהתחייבויותיו ע"פ תנאי המכרז או ההסכם.
- 5.9 היה ותקופת ההתקשרות תוארך, לתקופת האופציה, תוארך הערבות על ידי המציע מופעם לפעם, אם וככל שיוארך ההסכם על ידי העירייה וזאת במועד קבלת הודעת העירייה בדבר הארכת תקופת ההסכם.
- 5.10 המציע יישא בכל ההוצאות הכרוכות במתן הערבות לביצוע.

## 6. ביטוחים

- מבלי לגרוע מאחריות חוקית של המציע שהצעתו תוכרז כזוכה (להלן: "הספק") ו/או על פי דין או הסכם, מתחייב הספק להחזיק ביטוחים בתוקף עפ"י דרישות המכרז, בהיקף שלא יהיה מצומצם מהמפורט בדרישות כפי שמופיעות באישור קיום הביטוחים המצורף **כנספח 6** להסכם להלן.
- למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי אין צורך לצרף למסמכי ההצעה את אישור קיום ביטוחים חתום על ידי חברות ביטוח.

## 7. דרישת פרטים מהמציע

- 7.1 העירייה תהא רשאית, בכל עת שתראה לנכון, גם לאחר הגשת ההצעות או לאחר פתיחתן, לדרוש מהמציע, להשלים ו/או להמציא פרטים ו/או מסמכים ו/או הבהרות נוספות (להלן: "הפרטים"), לשביעות רצונה המלאה, על מנת לבחון את המציע, חוסנו הכלכלי, ניסיונו המקצועי, תוכן הצעתו, איכותה או לכל צורך או מטרה הנוגעות למכרז, למציע ולהצעתו, ככל שתראה לנכון, במסגרת שיקוליה, ועל פי שיקול דעתה הבלעדי.
- 7.2 המציע יהא חייב לספק את הפרטים הנדרשים, לשביעות רצונה של העירייה ובתוך המועד שנקבע והיה ולא יעשה כן, מכל סיבה שהיא, רשאית העירייה שלא לדון בהצעתו ו/או לראות באי צירוף הפרטים כתכסיסנות מצדו של המציע וכמי שאינו עומד אחר הצעתו על כל המשתמע מכך.

## 8. הצהרות המציע

- 8.1 המציע מצהיר כי בהגשת הצעתו והשתתפותו במכרז, כמוה כהודעה ואשור, שכל פרטי המכרז וההסכם ידועים ונהירים לו וכי הוא מסוגל למלא אחר ההתחייבויות המפורטות במכרז ובהסכם.
- 8.2 המציע מצהיר כי ידוע לו שכל טענה בדבר טעות או אי הבנה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז ו/או ההסכם לא תתקבל לאחר הגשת הצעת המציע.
- 8.3 המציע מצהיר כי הגיש את הצעתו באופן עצמאי ללא תיאום הצעתו ו/או פרט מפרטיה עם מציע ו/או משתתף אחר במכרז וכי היה ויתברר לעירייה, בכל שלב שהוא, אחרת, יביא הדבר לפסילת הצעתו.
- 8.4 המציע מצהיר כי ידוע לו שאין העירייה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או בהצעה כל שהיא או שלא לקבל הצעתו של המציע שהיה לה ו/או לעירייה ו/או לרשות אחרת עקב ניסיון רע עם המציע.

- 8.5 המציע מצהיר כי ידוע לו והוא מסכים כי הצעתו במכרז תבחן כך שההצעה הכספית לכשעצמה, אינה מהווה את המדד היחיד וכי העירייה תבחן בנוסף להצעתו הכספית גם את ניסיונו בתחום ויכולתו הכלכלית.
- 8.6 המציע מצהיר כי ידוע לו כי הוא חייב להגיש את ההצעה באופן מלא לגבי כל הדרוש מילוי וכי הצעה שתוגש באופן חלקי- תיפסל.
- 8.7 המציע מצהיר כי ידוע לו כי מכרז זה הינו מכרז כללי (מסגרת) לביצוע עבודות תיקונים ואחזקה של כבישים ומדרכות וקווי ניקוז (להלן: "התשתיות") והשירותים אותם יידרש הזוכה לבצע הן עבודות תיקונים ותחזוקה שוטפת של מערכת התשתיות העירונית, בכל רחבי העיר ובמסגרתן יידרש הזוכה בכל תקופת ההסכם ולהעמיד לצורך כך את כל כ"א והאמצעים הדרושים לביצוע ראוי של המטלות, ולבצע בין היתר את הפעולות הבאות (להלן: "השירותים"):
- 8.7.1 העבודות אותן יידרש הזוכה לבצע יהיו מכלול עבודות התיקונים והאחזקה מערכות התשתיות לתחזוקן, לתקן, להחליף תשתיות פגומות או שברים או לפרק ולסלק תשתיות פגומות ולתקן את המקום הפגוע או כל פעולה אחרת הדרושה לשמור על כשירות והשימוש התקין של התשתיות, או כל עבודה אחרת מכל סוג עפ"י הנחיות המנהל (להלן: "קריאה") או עפ"י תכנית עבודה ייזומה או עפ"י דרישת העירייה (להלן: "העבודות").
- 8.7.2 להעמיד לשם כך את מלוא הציוד, האמצעים וכח האדם, גורמי שיטור, גידור, שילוט וחסמת אתרי העבודות, ככל שיידרש לביצוע העבודות נשוא המכרז (להלן: "האמצעים").
- 8.7.3 להחזיק בתחומי העיר צוות מקצועי מנויד, ברכב מאובזר ומצויד באמצעים לטיפול שוטף בתקלות על פי קריאה או עפ"י תוכנית עבודה (להלן: "ניידת תיקונים").
- 8.8 המציע מצהיר כי ידוע לו כי במהלך ביצוע העבודות נשוא המכרז, יידרש הזוכה לעבוד במקביל לעבודתם של קבלנים אחרים, המבצעים עבודות, באותו אתר עבודה והדבר ידרוש תיאום ביניהם, תיאום עם אגף ההנדסה בעירייה, המוקד העירוני, פיקוח עירוני ומשטרה (להלן: "תיאום") ואתר בו תתבצענה עבודות, תיאום העבודות יהא באחריות הזוכה.
- 8.9 המציע מצהיר כי ידוע לו כי ההסכם הינו לתקופה של 12 חודשים להלן: ("תקופת ההסכם") ולאחריה לעירייה תהא זכות הברירה (האופציה) להאריך את תקופת ההתקשרות ב-4 תקופות נוספות, נפרדות ועצמאיות, כל אחת בת 12 חודשים.
- 8.10 המציע מצהיר כי ידוע לו כי אין העירייה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או בהצעה כלשהיא ואין בפרסום או בהכרזה על זוכה מכרז זה, כדי לחייב את העירייה לתת לזוכה במכרז הזמנת רכש כלשהי בהיקף כלשהו ואין לראות בתוצאות מכרז זה משום התחייבות של העירייה להזמין עבודות בהיקף כל שהוא מהזוכה במכרז וההזמנה תהא תלויה בתקציב שיעמוד לרשות העירייה .
- 8.11 המציע מצהיר כי ידוע לו כי העירייה שומרת לעצמה את הזכות, לפצל את הזכיה בין מציעים או למסרה למציע אחד, הכל עפ"י שיקול דעתה ומבלי שתידרש לנמק החלטתה זו.
- 8.12 המציע מצהיר כי ידוע לו כי העירייה רשאית, מבלי לגרוע מכלל האמור בהוראות מכרז זה, להורות על ביצוע השירותים, בהיקף מצומצם התואם את מגבלות התקציב (להלן: "התקציב"), בין בהפחתת שירות מסוים ובין בהפחתה רוחבית של מכלול השירותים, תוך התאמת השירותים לתקציב המופחת והכל לפי ראות עיניה וזאת ללא כל צורך במתן נימוקים כלשהם.
- 8.13 המציע מצהיר כי ידוע לו כי העירייה שומרת לעצמה את הזכות לבטל את המכרז ו/או לא להוציא אל הפועל, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.
- 8.14 המציע מצהיר כי ידוע לו כי העירייה שומרת לעצמה את הזכות להביא לסיומו של החוזה בכל עת שתראה לנכון, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי בהתאם לצרכיה ו/או בשל מעשה או מחדל של המציע ותהא רשאית להפסיק את ההתקשרות נשוא החוזה, ע"י משלוח הודעה בכתב 30 יום מראש וזאת מבלי שתהא חייבת בתשלום פיצויים כלשהם עקב הפסקת ההתקשרות.
- 8.15 המציע מצהיר כי ידוע לו כי הוא מחויב לעמוד אחר הצעתו עד לתום הליכי המכרז, כל עוד לא הודיעה העירייה על סיומם והושבה לו ערבות ההשתתפות שלהבתחת הצעתו וכי העירייה רשאית לדרוש להאריך את התקופה לתקופה קצובה נוספת.
- 8.16 המציע מצהיר, כי ככל שיוכרז כזוכה במכרז, יהא עליו לערוך ביטוחים בהתאם לדרישות העירייה ובהיקפים עליהם תורה, לרבות ביטוח צד שלישי, ביטוח חבות מעבידים וביטוח אחריות מוצר.
- 8.17 המציע מצהיר, כי ידוע לו כי אסור למציע, למחוק ו/או לתקן ו/או לשנות את מסמכי המכרז. כל שינוי ו/או תוספת ו/או מחיקה ו/או תיקון, שיעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלולים להביא לפסילת ההצעה.
- 8.18 על המציע לחתום על כל עמודי המכרז, וחתימתו מהווה אישור כי קרא והבין את האמור בהם.
- 8.19 בנוסף להצהרות אלו ולהצהרות אחרות במסמכי המכרז, יצרף המציע להצעתו, הצהרה חתומה, בנוסח המצורף

## 9. מסמכי המכרז

- 9.1 מסמכי המכרז נמסרים למציעים למטרת הגשת הצעות למכרז זה בלבד, עפ"י תנאיו ולא ניתן לעשות בהם שימוש לכל מטרה אחרת בלא אישור עורכי המכרז.
- 9.2 כל המחזיק במסמכי המכרז, בין בתמורה ובין שלא בתמורה, אינו רשאי להעתיקם ו/או לעשות בהם כל שימוש, זולת למטרת הגשת הצעות במכרז זה.

## 10. הגשת הצעות, מועדים

- 10.1 ההצעות ומסמכי המכרז יוגשו כשהם מהודקים יחדיו, ממולאים וחתומים בהתאם לדרישות המכרז בידי המציע, יימסרו במסירה אישית בלבד (לא בדואר) במעטפה סגורה עליה מצוין שם ומספר המכרז ויופקדו בתיבת המכרזים, במשרדי העירייה, לא יאוחר מיום 14.06.2023 שעה 14:00.
- בנוסף לעותק מההצעה כמפורט, יצרף המציע עותק סרוק של מלוא מסמכי ההצעה על גבי דיסק און קיי.
- 10.2 משלוח הצעה בדרך אחרת מהדרך המצוינת לעיל אינו עונה על דרישות המכרז, והינו על אחריותו הבלעדית של המציע.
- 10.3 כל ההוצאות מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז ובכלל זה אגרות, רישיונות, אישורים ו/או כל תשלום אחר אותו חייב לשלם המציע, בין בגין המכרז ובין בגין פעילותו הקשורה למכרז תחולנה על המציע.
- 10.4 המציע יגיש הצעתו, הצעת המציע – **כנספח 7**, כך, שהמחיר שינקוב עבור השירות המוצע יכלול את מלוא התמורה אותה מבקש לעצמו המציע ובכלל זה גם בגין השירותים, העבודה, הניוד, החומרים, כוח האדם והציוד הדרוש לביצוע השירותים בהתאם לדרישות המכרז.
- 10.5 הצעות המחיר יוגשו במטבע ישראלי בלבד ולא תכלולנה מע"מ.
- 10.6 על המציע לחתום על כל עמודי המכרז, וחתומתו מהווה אישור כי קרא והבין את האמור בהם.
- 10.7 ליד כל תיקון מחיר בהצעת המחיר, על המציע לחתום בחתימה וחותמת.
- 10.8 במקרה בו המחיר לא יהא כדרישות המכרז העירייה תהא רשאית לראות בכך תכסיסנות מצדו של המציע וכמי שאינו עומד אחר הצעתו על כל המשתמע מכך.
- 10.9 המסמכים והאסמכתאות יוגשו בהתאם לדרישות המכרז, היה ויידרש המציע להמציא מסמך לשביעות רצונה של העירייה ובתוך המועד שנקבע והיה ולא יעשה כן, מכל סיבה שהיא, רשאית העירייה שלא לדון בהצעתו ו/או לראות באי צירוף הפרטים כתכסיסנות מצדו של המציע וכמי שאינו עומד אחר הצעתו על כל המשתמע מכך.

**הצעה שלא תעמוד בכל התנאים המפורטים בסעיף זה עלולה להיפסל.**

## 11. בחינת ההצעות

- 11.1 העירייה תבחן את עמידתו של המציע בתנאי הסף ומציע שלא יעמוד בתנאי הסף, הצעתו לא תבוא במניין ההצעות.
- 11.2 העירייה תבחן, במסגרת בחינת ההצעות יחד עם ההצעה הכספית גם את אמינותו וכושרו של המציע לבצע את השירותים בהתאם לחוזה המוצע, את ניסיונו של המציע, כך שהצעת המחיר לכשעצמה לא תהווה את המדד היחידי לבחינה ורשאית היא להביא במניין השיקולים את ניסיונו הקודם עם המציע.
- 11.3 העירייה רשאית שלא להתחשב כלל בהצעה, שהיא בלתי סבירה מבחינת מחירה לעומת מהותה ותנאיה, או בשל חוסר התאמה לדרישות המכרז או בשל חוסר התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז שלדעת העירייה מונע הערכת ההצעה כדבעי.
- 11.4 העירייה תהא רשאית לדחות הצעות של מציעים אשר לא ביצעו בעבר עבודתם לשביעות רצונה שלה או של מי מתאגיד שלה או של רשות אחרת, או שנוכחה לדעת שכישוריו אינם מספקים לפי שיקול דעתה, בכפוף לקיום שימוע, כנדרש עפ"י דין.
- 11.5 העירייה רשאית לבחון במסגרת בחינת ההצעות את אמינותו וכושרו של המשתתף לבצע את השירותים בהתאם לחוזה המוצע, את ניסיונה הקודם עם המציע ואת ניסיונו של המציע ברשויות המקומיות אחרות.
- 11.6 העירייה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או בהצעה כלשהיא ואין בפרסום או בהכרזה על זוכה

מכרז זה, כדי לחייב את העירייה לתת לזוכה במכרז הזמנת רכש כלשהי בהיקף כלשהו ואין לראות בתוצאות מכרז זה משום התחייבות של העירייה להזמין עבודות בהיקף כל שהוא מהזוכה במכרז וההזמנה תהא תלויה בתקציב שיעמוד לרשות העירייה .

11.7 העירייה שומרת לעצמה את הזכות, לפצל את הזכיה בין מציעים או למוסרה למציע אחד, הכל עפ"י שיקול דעתה ומבלי שתידרש לנמק החלטתה זו.

11.8 המציע יהיה חייב להגיש הצעתו באופן מלא, ימלא את המקומות הדרושים מילוי בכתב הכמויות **(נספח 10)**, ויציין במספרים ובמילים את אחוז ההנחה המוצע על ידו.

11.9 אי הגשת הצעת מחיר ו/או אי השלמת מקום הטעון מילוי ו/או כל שינוי או תוספת שייעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלולים לגרום לפסילת ההצעה. במקרה של מילוי מחיר שונה על ידי מציע באחת משתי חוברות המכרז, יובא בחשבון המחיר הנמוך מבין השניים.

## **12. חובת הזוכה במכרז**

12.1 מציע, שהצעתו תתקבל ותוכרז כהצעה זוכה (להלן: "הזוכה") ותימסר לו הודעה בכתב על זכייתו, יהא עליו לחתום על ההסכם על כל נספחיו ולהחזירו לעירייה, כשהוא חתום כדין, תוך 14 ימים מתאריך הודעת העירייה לזוכה בדבר זכייתו במכרז, וכן להמציא לעירייה במעמד החזרת ההסכם כאמור, ערבות בנקאית לביצוע החוזה **(נספח 5)** (להלן: "ערבות ביצוע") ואישור קיום ביטוחים, בהתאם ל**נספח 6**.

12.2 לא ימלא הזוכה אחר התחייבויותיו לרבות התנאים האמורים בס"ק 13.1 לעיל, כולם או מקצתם, תהא העירייה רשאית עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, לבטל את זכייתו במכרז, לחלט את הערבות המצורפת להצעת המציע, כאמור בסעיף 5 לעיל, וכן למסור את ביצוע המכרז למי שיקבע על ידה, והזוכה יפצה את העירייה על כל הפסד שיגרם לה בגין כך.

12.3 סכום הערבות ישמש פיצוי קבוע ומוסכם מראש, במידה והמציע לא יעמוד בהתחייבויות שנטל על עצמו ואין באמור כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות העירייה כנגד הזוכה עקב הפרת ההתחייבויות שנטל על עצמו עם הגשת הצעתו למכרז.

12.4 מציע שהצעתו לא תתקבל, יקבל על כך הודעה בכתב בדואר רשום, אליה תצורף הערבות הבנקאית שצורפה להצעתו במכרז.

בכבוד רב,

**עיריית אום אל פחם**



## נספח (1)

**לכבוד  
ועדת המכרזים**

### מידע ארגוני

לבקשתכם, הרינו למלא את הפרטים ולמסור את המידע על המציע במכרז, כדלהלן:

שם המציע: \_\_\_\_\_

מספר רישום התאגיד ברשם הרלוונטי: \_\_\_\_\_

כתובת המשרד הרשום: \_\_\_\_\_

כתובת הפעילות: \_\_\_\_\_

מספר טלפון קווי: \_\_\_\_\_ טלפון סלולארי: \_\_\_\_\_

מספר פקסימיליה: \_\_\_\_\_

כתובת דואר אלקטרוני (E-MAIL): \_\_\_\_\_

איש הקשר מטעמנו למכרז הינו גב' /מר \_\_\_\_\_ מס' טל' \_\_\_\_\_  
סלולארי: \_\_\_\_\_ ופניותיו, ככל שתהיינה, בכל הנוגע למכרז, והתשובות שתימסרנה לו על ידי  
העירייה תחייבנה אותנו.

**בכבוד רב,**

**חותמת וחתימת המציע**

## נספח (2)

### תצהיר וכתב התחייבות המציע

לכבוד

ועדת המכרזים

ג.א.ג.

### הנדון: כתב התחייבות המציע מכרז מס' 30/2023

אני הח"מ \_\_\_\_\_ נושא ת.ז. \_\_\_\_\_, נושא במשרת \_\_\_\_\_

ב. \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") במכרז שבנדון, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן:

- בעל ותק וניסיון מוכח של שלוש השנים לפחות (ברציפות) שקדמו להגשת הצעתו למכרז זה, באחזקה של תשתיות עירוניות (כבישים, דרכים ומדרכות).
- רשום ברשם הקבלנים בסיווג הקבלני המתאים.
- לא עמדו ולא עומדות נגד המציע ו/או מי מבעלי המציע ו/או מי ממנהלי המציע, תביעות משפטיות ו/או הליכים משפטיים הנוגעים לפירוק ו/או פשיטת רגל ו/או כינוס נכסים ו/או לתביעות חוב שיש בהן כדי להשפיע על המשך תפקוד המציע.
- אין ולא הוגשו כנגד המציע ו/או מבעלי המציע ו/או מי ממנהלי המציע, הרשעה פלילית או כתב אישום בעבירה שיש עמה קלון.
- ידוע למציע שאם לא תתקיים התחייבותי זו, כולה או מקצתה, תהא זו הפרה יסודית של תנאי המכרז והחווה והעירייה תהא רשאית לבטל את זכייטנו במכרז, בלא שתידרש ליתן התראה על כך וכן תהא רשאית בין היתר ולא רק, לחלט את הערבות הבנקאית, כפיצוי מוסכם ללא הוכחת נזק, להתקשר עם גורם אחר לביצוע העבודות נשוא ההצעה ולחייב אותנו בכל העלויות וההוצאות הכרוכות בעקבות ההפרה ולא יהא בכך כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות העירייה עקב הפרת התחייבות זו.

חתימה וחותמת המציע

חתימת המורשה

תאריך

### אישור

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע/ה בפני

נושא/ת ת.ז. \_\_\_\_\_, וכי הינו/ה הרשאי/ת ומוסמך/ת להתחייב

בשם המציע ולאחר שהבין/ה את תוכן ומשמעות ההתחייבות והצהרה לעיל, חתם/ה בפני על התצהיר וכתב התחייבות זה.

### נספח (3)

## נוסח ערבות בנקאית להשתתפות במכרז

תאריך

לכבוד  
עיריית אום אל פחם

א.ג.נ.,

### הנדון: כתב ערבות מס'

על פי בקשת \_\_\_\_\_ ח.פ. \_\_\_\_\_ (להלן: "המזיע") אנו ערבים בזאת כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך השווה ל - 50,000 ₪ (במילים חמישים אלף ₪) וזאת בקשר עם ההשתתפות במכרז מס' 30/2023 לביצוע עבודות תיקונים ואחזקה של כבישים ומדרכות וקווי ניקוז ולהבטחת מילוי התנאים ודרישות המכרז.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל תוך 14 יום מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו, או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המזיע, בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למציע בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאיתנו את תשלומו של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד. בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבותנו זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבותנו זו צמודה למדד המחירים לצרכן כפי שפורסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.

ערבותנו זו תישאר בתוקף עד לתאריך 14.9.23. דרישה שתגיע אלינו אחרי התאריך הנ"ל לא תענה. לאחר

התאריך הנ"ל ערבותנו זו בטלה ומבוטלת. ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא. דרישה

בפקסימיליה לא תיחשב כדרישה לעניין כתב ערבות זה.

בנק

תאריך

## נספח (4)

### הצהרת המציע

לכבוד

עיריית אום אל פחם

א.ג.ג.נ.

### הנדון: מכרז מס' 30/2023 לביצוע עבודות תיקונים ואחזקה של כבישים ומדרכות וקווי ניקוז

1. אני הח"מ מצהיר כי קראתי בעיון את כל מסמכי המכרז והנני מודע ומכיר את מהותה המקצועית של העבודה נשוא המכרז.
2. הנני מצהיר כי הבנתי את כל מסמכי המכרז כולל מסמכיו וכי תנאי המכרז וכל הגורמים האחרים המשפיעים על ביצוע העבודות נשוא המכרז, ידועים ומוכרים לי. וכן הבנתי את שיטת ביצוע העבודה, השתתפתי במפגש ההבהרות וביקרתי ובחנתי את שטחי העבודה, התנאים והיקף העבודה לפיהם אצטרך לבצע העבודה, ולקבל שכרי וכי בהתאם לכך קבעתי את הצעתי.
3. הנתונים במסמכי מכרז זה, נועדו למתן מידע וסיוע למשתתפים לאמוד את היקף העבודה במכרז. הנתונים, מושתתים על פי מיטב הידיעה ותתכן סטייה מהמידות המצוינות. הנתונים נועדו לצורך הערכת היקף העבודה ע"י המשתתפים, אינם תחליף לסיור והמשתתפים נדרשים לסייר בכל האתרים ובכל מרחב העיר, לאמת ולוודא את התנאים בשטח ואת פרטי המידע, בכוחות עצמם ועל חשבונם.
4. למען הסר ספק, לא תתקבלנה, לאחר הגשת ההצעות, כל טענות מצד המשתתף לאי התאמה בין הנתונים המופיעים בטבלה לבין המציאות בשטח. במידה וככל שיהיו הפרשים בין המצב בפועל לבין הנתונים בתוכנית העבודה, באחריות הזוכה להעלותן בפני המנהל לפני מועד הגשת ההצעות למכרז.
5. הנני מצהיר כי הצעתי מביאה בחשבון שהעבודה תבוצע בשטחים בהם קיימים צנרת גז, דלק, חשמל, מים וביוב, ניקוז, תאי ביקורת, שוחות, עמודי חשמל, כבלי חשמל, תקשורת וטלפון וכן מערכות תשתית מסוגים שונים הן מעל הקרקע והן מתחת הקרקע, כולם או חלקם.
6. הנני מצהיר כי אני שוכנע על יסוד ידיעותיי ובדיקותיי המוקדמות כי מחירי המחירון, מניחים את דעתי ומהווים תמורה הוגנת לכל התחייבויותיי לפי ההסכם. לא תוכר כל תביעה הנובעת מאי לימוד או מהערכה בלתי נכונה של תנאי העבודה על ידי.
7. להבטחת קיום הצעתי הנני מצרף ערבות בנקאית ללא תנאי לטובת העירייה בנוסח המצורף למסמכי המכרז מבטוחה ומצמודה למדד המחירים לצרכן הידוע במועד האחרון להגשת הצעות למכרז, בסך 50,000 ₪ כולל מע"מ. הערבות תהא לתקופה של 90 יום מהיום האחרון להגשת ההצעה. ותהא ניתנת למימוש במשך כל תקופה זו, ועפ"י בקשת העירייה ניתן יהיה להארכה בעוד שלושה חודשים נוספים.
8. אני מצהיר בזאת כי:
  - א. הנני בעל הידע והמומחיות הדרושים למתן השירות נשוא המכרז והנני מסוגל מכל בחינה שהיא, לבצע את כל הדרישות ו/או התחייבויות על פי הוראות המכרז.
  - ב. ברשותי, או יש בכוחי להשיג את כל כוח האדם והציוד הדרוש על מנת לבצע את העבודות נשוא המכרז.
  - ג. הנני מסוגל, מכל בחינה שהיא לבצע את כל הדרישות ו/או ההתחייבות על פי הוראות המכרז.
  - ד. הנני מתחייב כי אעמוד בכל הדרישות הנדרשות עפ"י כל דין ו/או תקן לצורך מתן השירות נשוא המכרז, לרבות דרישות בטיחות וגהות בעבודה, ולרבות תשלום לעובדיי עפ"י חוק שכר מינימום לפחות.

- ה. המחירים הכוללים בהצעתי, כפי שנרשמו על ידי בהצעתי, כוללים את כל ההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין סוג הכרוכות בביצוע העבודות נשוא תנאי המכרז על פי תנאי המכרז, עפ"י הכלול במפרט הטכני לרבות רווח, וכל הוצאה אחרת לא כולל מע"מ.
- ו. הצעתנו זו בתוקף ותחייב אותנו עד סיום תוקפה של הערבות לקיום ההצעה ועד בכלל.
- ז. ידוע לי כי, אין העירייה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה כל שהיא וכי העירייה שומרת לעצמה את הזכות לפצל את הזכייה בין שני מציעים או יותר.
9. אם אזכה במכרז הנדון, הנני מתחייב לבצע את התחייבויותי עפ"י המכרז בהתאם לכל תנאיו, לשביעות רצון העירייה ו/או הממונה מטעמה, ועל פי הוראות ההסכם בכפוף לדין.
10. אם הצעתי תתקבל, הריני מתחייב לבצע את כל הפעולות המפורטות להלן:
- א. תוך 14 ימים מתאריך הודעתכם בדבר זכייתי במכרז להמציא לכם ערבות בנקאית לקיום ההסכם ואישור ביטוח, הכול כמפורט במסמכי המכרז.
- ב. תוך 30 יום מיום הודעתכם בדבר זכייתי במכרז, להתחיל בביצוע העבודות נשוא המכרז.
11. אני מצהיר בזאת כי ידוע לי שאם לא אבצע את הפעולות המנויות בסעיף 10 לעיל כולן או מקצתן העירייה תהא רשאית לבטל את זכייתי במכרז וכן תהא רשאית לחלט את הערבות הבנקאית המצורפת להצעתי זו ולהתקשר עם קבלן אחר לביצוע העבודות נשוא הצעתי.
12. כן ידוע לי ואני מסכים שסכום הערבות ישמש פיצוי קבוע ומוסכם מראש, עקב אי קיום ההתחייבויות שנטלתי על עצמי עם הגשת הצעתי למכרז.
13. כן ידוע לי שבחלוט הערבות לא יהא כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות העירייה עקב הפרת ההתחייבויות שאני נוטל על עצמי עם הגשת הצעתי למכרז.
14. הנני מצהיר כי בהצעתי התחשבתי בעובדה כי עלי לשלם לעובדים שיבצעו את העבודות נשוא המכרז לפחות שכר בהתאם להוראות שכר מינימום התשמ"ז 1987.
15. בעצם הגשת הצעה זו הרינו נותנים הסכמתנו לכל התנאים הכלולים במסמכי המכרז, והננו מוותרים בזאת ויתור סופי, מוחלט ובלתי מסויג על כל טענה בקשר לכל תנאי המכרז ו/או הוראה הכלולים במכרז לרבות דרישותיו.

**פרטי החותם/ים מורשה החתימה מטעם המציע:**

שם המציע: \_\_\_\_\_ ח.פ.: \_\_\_\_\_

שם החותם מורשה החתימה מטעם המציע \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_

כתובת: \_\_\_\_\_ טלפון: \_\_\_\_\_

טלפון סלולרי: \_\_\_\_\_ מס' פקס: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימה + חותמת: \_\_\_\_\_

## נספח (5)

### נוסח ערבות בנקאית לביצוע ההסכם

תאריך

לכבוד  
עיריית אום אל פחם

א.ג.נ.,

הנדון: כתב ערבות מס' \_\_\_\_\_

על פי בקשת \_\_\_\_\_ ח.פ. \_\_\_\_\_ (להלן: "הספק") אנו ערבים בזאת כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך השווה ל- 100,000 ₪ (מאה אלף ₪) וזאת בקשר לביצוע עבודות תיקונים ואחזקה של כבישים ומדרכות וקווי ניקוז, בתחומי העיר אום אל פחם להבטחת מילוי תנאי ההסכם בהתאם לדרישות מכרז מס' 30/2023.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל תוך 14 יום מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו, או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת הספק בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד לספק בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד. בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבותנו זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבותנו זו צמודה למדד המחירים לצרכן האחרון הידוע המועד חתימת ההסכם כפי שפורסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.

ערבותנו זו תישאר בתוקף עד ליום (שנה מיום חתימת ההסכם) \_\_\_\_\_ ועד בכלל.

דרישה שתגיע אלינו אחרי \_\_\_\_\_ לא תענה.

לאחר יום \_\_\_\_\_ ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה

שהיא. דרישה בפקסימיליה לא תיחשב כדרישה לעניין

כתב ערבות זה.

בנק

תאריך

**נספח (6)**

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		אישור קיום ביטוחים – מנהל פרויקט	
<p>אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.</p>			
מבקש האישור	המבוטח	אופי העסקה	מעמד מבקש האישור
שם <b>עיריית אום אל פחם</b>	שם עורך הביטוח	<input type="checkbox"/> נדל"ן	<input type="checkbox"/> משכיר
ת.ז.ח.פ. <b>500227103</b>	ת.ז.ח.פ. שם עורך הביטוח	<input type="checkbox"/> שירותים	<input type="checkbox"/> שוכר
מען כמפורט בהסכם	מען שם עורך הביטוח	<input type="checkbox"/> אספקת מוצרים	<input type="checkbox"/> זכיין
		<input checked="" type="checkbox"/> אחר: <b>שירותי תחזוקה, תיקון כבישים מדרכות וקווי ניקוז</b>	<input type="checkbox"/> קבלני משנה
			<input type="checkbox"/> מזמין שירותים
			<input type="checkbox"/> מזמין מוצרים
			<input checked="" type="checkbox"/> אחר: רשות מקומית: <b>עירייה</b>

כיסויים							
כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'	גבול האחריות/ סכום ביטוח		תאריך סיום	תחילה	נוסח ומהדורת הפוליסה	מספר הפוליסה	סוג הביטוח
	מטבע	סכום					
302 (אחריות צולבת) 315 (כיסוי לביטח לאומי) 309 (ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור) 321 (מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח- מבקש האישור) 328 (ראשוניות) 329 (רכוש מבקש האישור יחשב כצ"ג)	₪	2,000,000					צד ג'
309 (ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור) 318 (מבוטח נוסף – מבקש האישור) או סעיף 319 (מבוטח נוסף- היה ויחשב כמעביד)	₪	6,000,000 לתובע 20,000,000 מצטבר לתקופה					חבות מעבידי

כיסויים							
של מי מעובדי המבוטח). – על המבטח למחוק את המיותר (ראשוניות) 328							
301 אובדן מסמכים 302 אחריות צולבת 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 321 מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח 325 מרמה ואי יושר עובדים 327 עיכוב/שיהוי עקב מקרה ביטוח 328 ראשוניות 332 תקופת גילוי – 6 חודשים	ה	2,000,000					אחריות מקצועית

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג'):  
**13 (040) תיקון, תחזוקה של כבישים, מדרכות וקווי ניקוז**

ביטול/שינוי הפוליסה  
 שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא **60 יום** לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור  
 המבטח:



## נספח (7)

### הצעת המציע

לכבוד

עיריית אום אל פחם

א.ג.נ.,

### הנדון: מכרז מס' 30/2023 לביצוע עבודות תיקונים ואחזקה של כבישים ומדרכות וקווי ניקוז

( את הצעת המחיר יש למלא בעט, בכתב קריא וברור ובמקרה של מחיקה ו/או תיקון, יש למחוק בעט (לא בטיפקס) ולחתום ליד התיקון)

1. בשם \_\_\_\_\_ (שם המציע), הרינו מתכבדים להגיש בזאת, את הצעתנו למכרז שבנדון, לביצוע עבודות תיקונים ואחזקה של כבישים ומדרכות וקווי ניקוז, כולל כל העלויות הכרוכות בהפעלת כח האדם, הציוד, החומרים והאמצעים, בהתאם לדרישות המכרז.
2. המחירים המוצעים על ידינו לביצוע עבודות תיקונים ואחזקה שנתית של כבישים ומדרכות, בהתאם לדרישות העירייה, מביאות בחשבון את כלל ההוצאות בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג הכרוכות, בהעמדת כח האדם, הציוד, האמצעים, החומרים, הניוד, האיסוף, הפיזור, המיסים, חבויות המעביד, הרישוי, הביטוח וכל הוצאה אחרת הדרושה לביצוע מיטבי של השירותים המפורטים במכרז זה וכל אישור ו/או רישיון אחר הנדרש על פי חוק לאספקה וביצוע השרות ומהווים כיסוי הולם ומלא להתחייבויותינו נשוא המכרז וההסכם.
3. ידוע לנו כי, לעירייה שמורה הזכות לפצל את ההתקשרות בין שני מציעים או להזמין את ביצוע כול העבודות נשוא המכרז ממציע אחד ו/או להזמין רק חלק מהעבודות לפי ראות עיניה ועל פי שיקול דעתה הבלעדי.

### הצעת המחיר

4. המחירים המפורטים בכתב הכמויות וההנחה המוצעת על ידנו, מהווים את המחירים המרביים, המרכיבים את התשומות עליהם מתבססת הצעתי ויהוו יחד עם הצעתי שלהלן את הבסיס (להלן: "המחירון"), לחשוב העבודות ולתמורה והצעתנו לביצוע כל העבודות בהתאם להוראות המכרז, על מסמכיו, ההסכם, והמחירון.

5. הצעתנו לעיל (להלן: "התמורה"), ניתנה בידיעה כי אנו נדרשים להעמיד ולהפעיל על חשבוננו את כל כח האדם, כלי הרכב, הציוד, האמצעים, והתשומות הנדרשות לביצוע כלל העבודות האחזקה לרבות מחיר העבודה הכרוכה כולל הציוד והחומרים וכל החומרים ו/או ציודים אחרים הדרושים ובכמות הנדרשת ו/או המספיקה ו/או בהתאם לדרישות העירייה אשר נחוצים לדעתה לביצוע העבודה באופן מיטבי.
6. התמורה לעיל כוללת ביצוע מלא ומושלם של כל התחייבויותינו על פי מסמכי המכרז לרבות הסכם ההתקשרות על נספחיו וכן כוללים את כל החומרים, הציוד, האמצעים וכה"א הדרושים לביצוע העבודה. התמורה מהווה מחיר סופי וכולל את כל ההוצאות בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג הכרוכות בביצועם, על פי תנאי המכרז ופירוט האתרים, ומהווה כיסוי מלא להתחייבויותינו נשוא המכרז וההסכם לרבות העסקת עובדים בכל כמות נדרשת, אספקת כלי רכב, מכוניות וציוד ייעודי ואחזקתם, כל ציוד ואמצעי אחר שיידרש לביצוע תקין ומושלם של כלל העבודות נשוא המכרז, הובלות, פריקה, סילוק, ביטוחים, מסים, היטלים, וכל דבר אחר הדרוש לביצוע העבודות נשוא המכרז.
7. **המחירים המוצעים על ידנו אינם כוללים מע"מ.**
8. בשנה הראשונה המחירים יהיו בערכם הנומינאלי והחל מהשנה השנייה יהיו צמודים למדד המחירים לצרכן (כללי) הידוע האחרון במועד תחילת השנה השנייה להתקשרות כפי שיתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.
9. מובהר בזאת כי לא תשולם כל תמורה נוספת בגין ביצוע העבודות נשוא המכרז, על כל הכרוך בה, מעבר לתמורה לעיל נשוא הצעתנו זו.
10. ידוע לנו כי, לעירייה שמורה הזכות לפצל את ההתקשרות בין שני מציעים או להזמין את ביצוע כל העבודות נשוא המכרז ממציע אחד ו/או להזמין רק חלק מהעבודות לפי ראות עיניה ועל פי שיקול דעתה הבלעדי וכי אם תבחר העירייה לעשות כן, פעולה שכזו לא תשפיע על הצעת המחיר לעיל.

**פרטי החותם/ים מורשה החתימה מטעם המציע:**

שם המציע: \_\_\_\_\_ ח.פ. : \_\_\_\_\_

שם החותם מורשה החתימה מטעם המציע \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_

כתובת: \_\_\_\_\_ טלפון: \_\_\_\_\_

טלפון סלולרי: \_\_\_\_\_ מס' פקס: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימה+ חותמת: \_\_\_\_\_

## נספח (8)

### הסכם

נערך ונחתם ביום \_\_\_\_\_ לחודש \_\_\_\_\_ שנת 2023

בין :

**עיריית אום אל פחם**  
מרחוב ראשי- אום אל פחם  
(להלן - העירייה )

מצד אחד

שם : \_\_\_\_\_

לבין :

ח.פ. : \_\_\_\_\_

כתובת : \_\_\_\_\_

טלפון : \_\_\_\_\_

פקס : \_\_\_\_\_

מצד שני

(להלן : הספק)

**הואיל** והספק זכה מכרז מס' 30/2023 לביצוע עבודות תיקונים ואחזקה של כבישים ומדרכות וקווי ניקוז אותו פרסמה העירייה (להלן : "המכרז");

**והואיל** וברצון העירייה למסור לספק את ביצוע עבודות תיקונים ואחזקה של כבישים ומדרכות, או כל עבודה אחרת בהאם לדרישת העירייה (להלן : "השירותים") בהתאם לתנאי המכרז והספק מעוניין לבצע את השירותים, בהתאם למכרז ולהצעתו במכרז והכל בתנאים המפורטים במסמכי המכרז.

**והואיל** וברצון הצדדים לקבוע את יחסייהם ההדדיים, זכויותיהם וחובותיהם בכל הנוגע להענקת השירותים נשוא המכרז בהסכם זה ;

### אי לכך הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן :

**א. מבוא**

- 1.א המבוא להסכם זה והנספח המצורף אליו מהווים חלק בלתי נפרד הימנו.
- 2.א העירייה מוסרת בזה לספק והספק מקבל על עצמו לבצע עבודות אחזקת תשתיות עירוניות בתחום העיר אום אל פחם בהתאם לאמור בהסכם זה.
- 3.א הספק מצהיר ומאשר בזאת כי השתתף בסיור קבלנים והוא מכיר את כל התנאים הקשורים בביצוע האספקה וביכולתו לבצע את האספקה כמפורט במסמכי המכרז

ובחווה זה ונספחיו.  
4.א לשם ביצוע העבודות הספק מצהיר ומתחייב לעמוד בכל הדרישות והתנאים המפורטים במסמכי המכרז הנספחים בחווה זה.

5.א כל המידות, הנתונים והכמויות אותם ציינה העירייה במסמך זה, הינם הערכה עפ"י מיטב ידיעתה של העירייה ונועדו לאפשר למציע לאמוד את הצעתו ואינה תחליף לסיור ובחינת הנתונים.

## **ב. הגדרות**

בהסכם זה תהיה למונחים הבאים המשמעות כדלהלן :

הספק: האדם או הגוף המשפטי המקבל על עצמו את ביצוע העבודות בהתאם להסכם ומסמכיו לרבות נציגיו של הספק כמוגדר בגוף ההסכם ומסמכיו ו/או כל מי שיבוא תחתיו בדרך חוקית בכתב של העירייה .

העבודות: המשימות אותן יטיל המנהל על הספק ואשר יבוצעו בהתאם למכרז והעבודות המפורטות, במסמך (נספח 10 למכרז) .

חג: חג אלפטר (3 ימים), חג אלאדחא (4 ימים) ויום העצמאות.

חומרים: החומרים המפורטים בכתב הכמויות, נספח (10) למכרז .

מדד הבסיס: מדד המחירים לצרכן הידוע האחרון המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה במועד חתימת הסכם זה.

מהנדס: מהנדס העיר או מי מטעמו.

המנהל: מנהל אגף שפ"ע ו/או מנהל מחלקת שפ"ע ו/או מי מטעמו (למעט המקומות בהסכם בהן צוינה במפורש הגדרתו המדויקת של המנהל)

מפקח: מי שהוסמך מטעם המנהל לפקח על העבודות וכל סמכות המוקנית למנהל על פי הסכם זה ומקנית גם למפקח.

מתחם: אזור בו יבוצעו העבודות בהתאם להחלטת העירייה .

אתר העבודה: מקרקעין אשר בהם, דרכם, מתחתם או מעליהם תבוצע העבודה וכן סביבתם הקרובה, שיועמדו לרשותו של הקבלן לצורך ביצוע העבודה על פי הסכם זה.

החומרים: חומרי בניה, מוצרים, הציוד לרבות ציוד מכני וחשמלי, חומרי עזר ו/או כל החומרים האחרים הדרושים לביצוע העבודה.

כוח עליון: רשימת המקרים המנויים להלן בלבד: מלחמה, פלישת אויב, קרבות עם כוחות מזוינים של מדינת אויב, אסון טבע.

1.ג חוזה זה יהיה בתוקף למשך 12 חודשים מיום חתימתו ביום ועד ליום \_\_\_\_\_, (להלן: "תקופת החוזה")

2.ג העירייה תהא רשאית להאריך תוקפו של ההסכם לארבע תקופות נוספות, עצמאיות ונפרדות, כל אחת בת שנה (להלן: "תקופות הארכה"), והכול עלפי שיקול דעתה הבלעדי ובתקופת הארכה יחולו כל תנאי הסכם זה בשינויים המתחייבים.

3.ג העירייה תודיע לספק 30 יום לפני סיום תקופת החוזה ו/או לפני סיום כל תקופת הארכה, באם ברצונה להאריך תוקפו של החוזה לתקופה נוספת.

4.ג העירייה תהא רשאית להפסיק את ההתקשרות נשוא החוזה, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי וזאת ע"י משלוח הודעה בכתב 30 יום מראש מבלי שתהא חייבת בתשלום פיצויים כלשהם עקב הפסקת ההתקשרות למעט התשלום המוסכם בחוזה זה.

5.ג הודעה על הארכת תקופת ההסכם תינתן בכתב, לא יאוחר מ- 30 ימים לפני סיומה של כל תקופה.

6.ג כל תנאי הסכם זה יחול ובשינויים המחויבים על התקופה המוארכת.

**7.ג** מוסכם על הצדדים כי שנים עשר (12) החודשים הראשונים ביישום הסכם זה הינם תקופת ניסיון (להלן: "תקופת הניסיון"), העירייה תהא רשאית, במקרה של אי קיום מלוא הוראות ובדרישות המכרז וההסכם לראות בה כהפרת ההסכם, להורות על הפסקת ההתקשרות, כולה או חלקה וזאת עפ"י שקול דעתה הבלעדי של העירייה ומבלי צורך לנמק.

## **1. יחסי הצדדים**

1.1 מוסכם ומוצהר בין הצדדים מפורשות, כי הספק הנו בגדר ספק עצמאי וכי אין ולא ייווצרו בעתיד, לכל עניין וצורך, יחסי עובד ומעביד בין העירייה לבין הספק, לרבות אחריות בגין כל נזק ו/או תאונה שיגרמו לו ואין הספק זכאי לכל תשלום ו/או זכויות שהם המגיעים עפ"י כל דין ו/או נוהג לעובד ממעבידו, מאת העירייה.

1.2 מבלי לגרוע מהאמור בהסכם זה, הספק מתחייב למלא אחר הוראות כל דין ו/או חוק ו/או נוהג בנוגע לביצוע העבודות נשוא ההסכם.

1.3 במידה ותחויב העירייה בגין כל חוב הקשור לעובדיו, ישפה הספק את העירייה בכל חוב שהוטל עליהם מיד עם דרישתה הראשונה והספק יישא על חשבונו כל עלות/שכ"ט שתישא העירייה בגין חובות כאמור.

## **2. הצהרת והתחייבות הספק**

2.1 הספק יתחיל בביצוע העבודה במועד שייקבע להתחלת העבודה על ידי המנהל ובתיאום מלא עם המנהל.

2.2 העבודה תבוצע בהתאם לדרישות המפרט הטכני וכתב כמויות (נספחים 9-10 למכרז) המהווה חלק בלתי נפרד מהחוזה.

2.3 ארגון ביצוע העבודות על פי חוזה זה יהא בסמכותו ובאחריותו המלאה והבלעדית של הספק ואולם אין בכך כדי לגרוע מסמכויות שהוענקו למנהל במפורש במסמכי המכרז.

2.4 הספק מתחייב לספק על חשבונו את כל כוח האדם הדרוש לביצוע העבודות, את ההשגחה עליהם ואמצעי תחבורה עבורם וכל דבר אחר הכרוך בכך.

2.5 הספק מתחייב כי בעבודה שלצורך ביצועה קיימת חובת רישום, רישיון או היתר לפי כל דין או הוראה של רשות מוסמכת, חייב הספק להעסיק רק מי שרשום, בעל רישיון או בעל היתר כאמור.

2.6 הספק מתחייב כי מוסכם בין הצדדים כי עובדי הספק ימצאו תחת פיקוחו, השגחתו, ביקורתו ואחריותו של הספק בלבד. הספק בלבד, ישא בכל ההוצאות הכרוכות והקשורות בעבודות על פי מסמכי החוזה על ידי עובדיו ו/או קבלני המשנה שיועסקו על ידו (אם נתקבלה הסכמת העירייה מראש ובכתב) וכל מי שבא מטעמו, לרבות תשלום שכרם, זכויות סוציאליות ותשלומים והפרשות אחרים כנדרש על פי דין וכמקובל בתחום זה.

2.7 הספק מתחייב כי מוסכם ומוצהר בזה שהספק מבצע התחייבויותיו שבחוזה כספק עצמאי ואין בין העירייה לבין הספק ו/או מי מהמועסקים על ידו ו/או הפועלים מטעמו ו/או בשליחותו יחסי עובד ומעביד, וכל אלה אינם משתלבים במסגרת העירייה ועובדיה, על כל הכרוך והנובע מכך. הצדדים מצהירים מפורשות כי אין בחוזה זה או בתנאי מתנאיו משום יצירת יחסי עובד מעביד ו/או סוכנות בין הספק ו/או מי מעובדיו ו/או מי מקבלני המשנה שיעסיק לבין העירייה. הספק מתחייב לפצות את העירייה ו/או לשפותה, מיד עם דרישה ראשונה, בגין כל חיוב שיוטל על העירייה ושיסודו בקביעה כי המצב העובדתי ו/או המשפטי שונה מהמוצהר בס"ק זה לעיל.

2.8 הספק מתחייב כי אם יתקלקל ציוד המופעלים על ידו בביצוע העבודה, ידאג הספק מיד לתיקונם. לא עלה בידי הספק לבצע את התיקון ציוד תוך פרק זמן שלא יעלה על 2 שעות, יעמיד תחתם ציוד, העונים על כל הדרישות המפורטות בחוזה ו/או בנספחיו לצורך ביצוע העבודה. האמור בס"ק זה לעיל לא יגרע מחובתו של הספק לעמוד בלוח הזמנים לפיניונים.

2.9 הספק מתחייב כי הוא מתחייב כי אם לא העמיד הספק ציוד- תוך פרק הזמן הנקוב לעיל - תהא העירייה רשאית לשכור בעצמה ו/או על ידי אחרים ציוד ולחייב את הספק בהוצאותיה, בתוספת

10% כהחזר הוצאות כלליות.

- 2.10 הספק מתחייב כי עליו לנקוט בכל אמצעי הזהירות והבטיחות הדרושים כדי למנוע תקלות בביצוע העבודה, ולמלא אחר כל הוראות המנהל (ככל שניתנו) למניעתן.
- 2.11 הספק מתחייב כי יעסיק עובדים, כלי עבודה, ציוד, חומרים ורכבים מתאימים בכמות מספקת לביצוע כל העבודות הנדרשות.
- 2.12 הספק מתחייב לבצע את העבודה בהתאם למפורט בחוזה זה בצורה מקצועית ויסודית ולנהל יומן עבודה בהתאם להוראות המנהל.
- 2.13 הספק מתחייב כי מעת לעת בימים ובשעות כפי שיקבע המנהל, יבוצע סיור בקורת בהשתתפות המנהל והספק או באי כוחם, באמצעות רכבו של הספק.
- 2.14 הספק מתחייב כי יעמוד בקשר הדוק יומיומי עם המנהל וידווח לו על פי המועדים והנהלים שיקבעו ע"י המנהל, על מהלך העבודות ועל תקלות ככל שתהיינה כאלה.
- 2.15 הספק מתחייב כי ידאג לצייד על חשבונו מכשיר סלולארי, בכל כלי רכב שיעבוד בשרות העירייה . הספק מתחייב לשאת עמו בכל עת, מכשיר טלפון סלולארי זמין לצורך שמירת קשר קבוע בין הספק למנהל .
- 2.16 הספק מתחייב למלא אחר כל הוראה של המנהל בדבר הרחקתו ממקום ביצוע העבודות של כל אדם המועסק על ידי הספק, אם לדעת המנהל, לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, התנהג אותו אדם שלא כשורה, או שאינו מוכשר למלא את תפקידו, או שהוא נוהג מעשה רשלנות בביצוע העבודות. אדם שהורחק לפי דרישה כאמור, לא יחזור הספק להעסיקו בדרך כלשהי ובתפקיד כלשהו בביצוע העבודות על פי חוזה זה.
- 2.17 הספק מתחייב לבצע את העבודות ולקיים את כל יתר התחייבויותיו שבחוזה זה בהתאם להוראות כל דין ורשות מוסמכת. כן מתחייב הספק לשאת בכל התוצאות שתנבענה מהפרתה של התחייבות זו, לרבות כתוצאה ממעשה ו/או מחדל של כל המועסק על ידי הספק ו/או פועל מטעמו ו/או בשליחותו בביצוע התחייבויותיו שבחוזה זה.

### **3. הוראות הדין**

- 3.1 הספק מתחייב כי לעובדים שיועסקו על ידו ישולם לפחות שכר המינימום שייקבע, מפעם לפעם, בחוק וכי לדרישת העירייה ימציא לה אשור ר"ח בעניין. הספק מתחייב לקיים את הוראות חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א - 1991 וחוק עבודת הנוער, תשי"ג - 1953.
- הפרת הוראות החוקים הנ"ל על ידי הספק, תהווה הפרה יסודית של תנאי החוזה.**
- 3.2 הספק מתחייב למלא את התחייבויותיו עפ"י הסכם זה על פי הוראות כל דין לרבות חוקי העזר העירוניים.
- 3.3 הספק מתחייב למלא אחר כל הוראות כל דין ולמלא אחר האמור בכל חוקי העבודה, הבטיחות והבריאות ביחס להעסקת עובדיו.
- 3.4 הספק מתחייב למלא את הוראות כל דין המתייחס במישרין ו/או בעקיפין בכל הקשור לביצוע העבודה לרבות הוראות הבטיחות, ותקנות התעבורה.
- 6.5 כל העובדים שיועסקו על ידי הספק לצורך ביצוע העבודה, יהיו בעלי אזרחות ישראלית (יוצא צבא או עובד זר בעל האישורים הנדרשים). העסקת עובדים שאינם בעלי אזרחות ישראלית, תהא מותנית בקבלת אישור בכתב ומראש של העירייה .
- 6.6 בתום כל חודש של תקופת החוזה, יגיש הספק למנהל, לאישורו, דו"ח חודשי מרכז של יומן העבודה המתייחס לחודש שחלף, לפי הפירוט שידרש על ידי המנהל.

### **7. התמורה**

- 7.1 התמורה לה יהא זכאי הספק בגין השירותים נשוא המכרז תהא בהתאם למחירים בכתב הכמויות (נספח 10 למכרז) המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה, בהתאם להצעת המחיר אותה

הגיש בהצעתו למכרז (להלן: "המחירון"), כולל כל העלויות הכרוכות בהפעלת כח האדם, הציוד, האמצעים והחומרים הדרושים לביצוע מיטבי של העבודות.

7.2 התמורה בעד פריט מפריטי המחירון, יהא במחיר הקבוע במחירון, כהגדרתו לעיל, ויבוצע לאחר קבלת הזמנת עבודה חתומה ומאושרת ע"י גזבר העירייה. למען הסר ספק מובהר בזאת כי לא תשולם לספק כל תמורה נוספת בעד עבודת החלפה/התקנה של פריטי המחירון וזו תהא כלולה במחיר החודשי לאחזקה השוטפת.

7.3 מוסכם בזאת כי התמורה כוללת אספקת הציוד וכוח האדם לביצוע עבודות האחזקה, רווח קבלני וכן כל הוצאה נוספת שתחול על הספק במסגרת ביצועו של הסכם זה.

7.4 למען הסר ספק מובהר כי התמורה דלעיל תשולם אך ורק בגין ביצוע מלא של כל הוראות מסמכי ההסכם.

7.5 מוסכם בין הצדדים כי במקרים בהם תבוצע העבודה באופן חלקי ו/או לקוי ו/או שונה מהקבוע בהסכם אזי המנהל יהא רשאי לעשות אחת ו/או חלק ו/או כל אלה:

7.5.1 לאשר לתשלום רק חלק מהחשבון שיגיש הספק למנהל לאישור. לאחר תיקון העבודה שבוצעה באופן חלקי ו/או לקוי ו/או שונה מהקבוע בהסכם יוציא הספק חשבון חדש בגובה הסכום שלא אושר לתשלום כאמור ויעבירו לאישור המנהל.

7.5.2 העירייה תהיה רשאית לנכות מהתמורה ו/או מהתשלום החודשיים סך השווה לעד 10% מהתמורה ו/או מהתשלום החודשיים, הכל על פי שיקול דעת המנהל.

7.5.3 העירייה תהא רשאית לבצע על חשבון הספק בעצמה או באמצעות קבלן אחר את העבודה שלא בוצעה על ידי הספק כקבוע בהסכם זה, וזאת מבלי שביצוע זה ישחרר את הספק מהתחייבויותיו, ותחייב את הספק בסכום עלות העבודה שבוצעה באזורו.

7.5.4 האמור לעיל אינו בא לגרוע מכל זכות או סעד שיעמדו לרשות העירייה על פי הסכם זה ועל פי כל דין.

7.6 הגשת חשבונות ואישורם

7.6.1 עד ה- 5 לכל חודש קלנדארי יגיש הספק למנהל חשבון מפורט בגין החומרים שסופקו על ידו בחודש החולף וכן בגין העבודות שבוצעו על ידו בחודש החולף.

7.6.2 הספק יצרף דף ריכוז כמויות בגין החומרים שסופקו על ידו על פי כתב הכמויות, אם סופקו וכן התשלום המגיעה לו בגינם על פי המחירים שנקבעו במסמך ב' ע"י העירייה.

7.6.3 חשבון מאושר, או אותו חלק מחשבון שיאושר יפרע שוטף + 60 יום ממועד הגשת החשבון ובכפוף לאישור החשבון ע"י המנהל ולהמצאת חשבונית מס כחוק.

## 8. העסקת עובדים

8.1 הספק מתחייב להעסיק על חשבונו לצורך ביצוע הסכם זה עובדים בכמות הנדרשת מנהל עבודה והעירייה תהא רשאית לדרוש מהספק בכל עת לתגבר את הצוות על חשבונו, אם ראתה לדעתה שאין בצוות שהעמיד הספק כדי לבצע את העבודה או קבוצת עבודות, נשוא המכרז באופן ראוי.

8.2 הספק מתחייב כי, העובדים אשר יועסקו על ידו, במסגרת הסכם זה, יהיו עובדיו השכירים או עובדים ששכר לטובת ביצוע העבודות נשוא המכרז.

8.3 העובדים שיועסקו על ידי הספק יאושרו ע"י המנהל יהיו בעלי ניסיון, בגירים, בעלי ת.ז. ישראלית, או עובדי חוץ בעלי אישור עבודה תקף.

8.4 מבלי לפגוע באמור לעיל, העירייה רשאית להודיע לספק בכל עת כי היא מתנגדת להעסקת מי מעובדיו לצורך ביצוע העבודות, והספק ימנע מלהעסיקו מיידית כאמור.

8.5 מוסכם ומוצהר בין הצדדים מפורשות כי הספק ו/או עובדיו ו/או מועסקיו הינם ספק עצמאי מוסכם בזאת מפורשות כי הספק בלבד יישא בכל התשלומים וההטבות הסוציאליות המגיעות על פי כל דין ונוהג לעובדיו ופועליו, והעירייה לא תישא בכל תשלום או הטבה כאמור.

8.6 מבלי לגרוע מהאמור בס"ק 8.5 ובנוסף לו, הספק יהיה חייב בכל עת למלא אחר הוראות

כל דין ונוהג בקשר להעסקת עובדים או מועסקים כולל תשלום שכר מינימום וכולל תשלום כל התשלומים הסוציאליים המשתלמים ע"י המעביד וניכוי כל התשלומים שמעביד חייב בניכויים משכר עובדיו.

8.7 תחויב העירייה בתשלום כלשהו לספק ו/או לעובדיו ו/או למועסקיו המשתלם כרגיל לעובד ממעבידו יפצה הספק את העירייה בכל סכום בו יחויב כאמור לרבות הוצאות משפט ושכר טרחת עו"ד.

8.8 מבלי לגרוע מהאמור בהסכם זה, הספק מתחייב למלא אחר הוראות כל דין ו/או חוק ו/או נוהג בנוגע להעסקת עובדים לרבות הוראות חוק שכר מינימום.

8.9 אין באמור בהסכם זה בכדי לחייב את העירייה באיזה אופן להיזקק באופן בלעדי לשירותי הספק, והעירייה תהיה רשאית להעסיק קבלנים ו/או עובדים אחרים לצורך ביצוע העבודות נשוא הסכם זה.

#### 8.10 אי קיום יחסי עובד ומעביד

8.10.1 מוסכם ומוצהר בין הצדדים מפורשות כי הספק ו/או עובדיו ו/או מועסקיו הינם לגבי העירייה בגדר ספק עצמאי, ואין נקשרים בין העירייה לבין יחסי עובד ומעביד, ואין הספק ו/או עובדיו ו/או מועסקיו זכאים לקבל מהעירייה כל תשלום ו/או זכויות שהן על פי כל דין ונוהג המגיעים לעובד ממעבידו.

8.10.2 מוסכם בזאת מפורשות כי הספק בלבד יישא בכל התשלומים וההטבות הסוציאליות המגיעות על פי כל דין ונוהג לעובדיו ופועליו, והעירייה לא תישא בכל תשלום או הטבה כאמור.

8.10.3 מבלי לגרוע מהאמור בס"ק ב' ובנוסף הספק יהיה חייב בכל עת למלא אחר הוראות כל דין ונוהג בקשר להעסקת עובדים או מועסקים כולל תשלום שכר מינימום וכולל תשלום כל התשלומים הסוציאליים המשתלמים ע"י המעביד וניכוי כל התשלומים שמעביד חייב בניכויים משכר עובדיו.

8.10.4 באם תחויב העירייה בתשלום כלשהו לספק ו/או לעובדיו ו/או למועסקיו המשתלם כרגיל לעובד ממעבידו יפצה הספק את העירייה בכל סכום בו יחויב כאמור לרבות הוצאות משפט ושכר טרחת עו"ד.

8.10.5 מבלי לגרוע מהאמור בהסכם זה, הספק מתחייב למלא אחר הוראות כל דין ו/או חוק ו/או נוהג בנוגע להעסקת עובדים לרבות הוראות חוק שכר מינימום.

#### 8.11 פיקוח ותיאום

8.11.1 בנוסף ומבלי לפגוע מהאמור במפרט מובהר בזאת למען הסר ספק, כי לעירייה זכות לפקח על עבודות הספק ולבדוק, בכל עת, את רמת ביצוע העבודות נשוא המכרז.

8.11.2 בנוסף, מוסמך המנהל או המפקח מטעמו, לתת לספק מעת לעת הנחיות ו/או הוראות עבודה, המתחייבות לדעתו לצורך ביצוע העבודות, והספק מתחייב לפעול על פיהן במלואן.

8.11.3 מוסכם כי בכל עניין, קביעת המנהל או המפקח מטעמו תהיה סופית ומכרעת, והספק מתחייב לפעול על פיה.

8.11.4 הספק מתחייב לבצע את העבודות באיכות וברמה מקצועית טובה אשר תניח את דעתו של המנהל, וכן לציית להוראותיו או בא כוחו ולנהוג בהתאם להנחיותיו.

8.11.5 בכל מקרה של חילוקי דעות ביחס לטיב העבודה או לעדיפות בביצוע העבודות ההכרעה תהיה בידי מהנדס העיר ובידו הרשות לפסול עבודה שלדעתו אינה עונה על תנאי ההסכם. על הספק יהיה לבצע את התיקונים הדרושים בהתאם לדרישת המפקח וללא תוספת תשלום.

#### 9. אחריות ושיפוי בניזקין

9.1 הספק לבדו יהיה אחראי כלפי העירייה לכל נזק גוף ו/או נזק רכוש ו/או אובדן ו/או הפסד העלולים להיגרם לעירייה ו/או לעובדיה ו/או למי מטעמה ו/או לצד שלישי כלשהו ו/או לעובדי



- הספק ו/או לקבלני משנה מטעם הספק ו/או לעובדיהם ו/או למי מטעמם, כתוצאה ממעשה ו/או מחדל של הספק ו/או עובדיו ו/או כל מי מטעמו ו/או לכל אובדן ו/או נזק בקשר לשירותים.
- 9.2 הספק לבדו יהיה אחראי כלפי העירייה לאבדן, נזק או קלקול לציוד מכל סוג ותאור הנמצא או שהובא על יד ו/או על ידי מי מטעמו לצורך השירותים נשוא ההסכם.
- 9.3 הספק פוטר בזאת את העירייה ואת הפועלים מטעמה מכל אחריות לגבי נזקים כאמור ומתחייב לשפותה ו/או לפצותה ו/או את הפועלים מטעמה תוך 7 ימים על כל סכום שתחויב לשלם עקב נזקים כאמור לרבות הוצאות ושכ"ט עו"ד. העירייה תודיע לספק על כל תביעה שתוגש נגדה כני"ל ותאפשר לו להתגונן מפניה על חשבון.
- 9.4 העירייה רשאית לקזז מן התשלומים אשר הספק זכאי להם מכוח הסכם זה ו/או מכל סיבה אחרת סכומים אשר נתבעים מהעירייה על ידי צד שלישי כלשהו בגין מעשה או מחדל שהם באחריותו של הספק כאמור לעיל ו/או בגין נזקים שנגרמו לעירייה מחמת מעשה או מחדל שהם באחריותו של הספק כאמור לעיל.

## 10. ביטוח

- 10.1 להבטחת אחריותו של הספק כאמור לעיל ועל פי כל דין ומבלי לגרוע מהתחייבותו וחובותיו, מתחייב הספק לערוך ולקיים על חשבון במשך כל תקופת ההסכם וכל עוד קיימת אחריות שבדין כלפיו ביטוחים מתאימים להבטחת אחריות כאמור לפי שיקול דעתו, ובלבד שלא יפחתו מהביטוחים והתנאים המפורטים בטופס האישור על קיום ביטוחים, **נספח 6** המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה (להלן: "**טופס האישור על קיום ביטוחים**").
- 10.2 הספק ימציא במעמד חתימת הסכם זה את טופס האישור על קיום ביטוחים חתום כדין בידו מבטחי הספק המורשים בישראל על קיום ועריכת הביטוחים הנזכרים לעיל. מסירת האישור חתום על-ידי מבטחי הספק לעירייה במועדים הינה תנאי עיקרי בהסכם זה אשר הפרתו מזכה את העירייה בתרופות בגין הפרת ההסכם.
- הקבלן ישוב וימציא אישור ביטוח מיד עם תום תקופת הביטוח, במשך כל זמן חלותו של הסכם זה, וזאת ללא צורך בקבלת דרישה כלשהי מהעירייה.
- 10.3 עריכת הביטוחים ו/או תיקונם והמצאת פוליסות הביטוח ו/או האישורים על קיום ביטוחים לעירייה לא יהיו אישור כלשהו מהעירייה על התאמת הביטוחים ולא יטילו עליו אחריות כלשהי בקשר לכך ו/או לא יהא בכך כדי לצמצם את אחריותו של הספק על-פי הסכם זה או על-פי כל דין.
- 10.4 ביטוח כלי רכב- הספק יערוך או יוודא שנערך, ביטוח לכל כלי רכב המשמש במישרין או בעקיפין לביצוע השירותים לכל אורך תקופת ההתקשרות מפני כל חבות שחובה לבטחה על פי דין לרבות ביטוח אחריות מפני נזקי גוף בגבולות אחריות בלתי מוגבלים (ביטוח חובה) וכן מפני חבות בגין נזק לרכוש הכולל כיסוי לנזקי גוף אשר אינם מכוסים בביטוח חובה בסכום גבול אחריות שלא יפחת מ- 600,000 ₪. למען ספק מוסכם כי המונח "כלי רכב" כולל מנופים, מלגזות, טרקטורים, מחפרים, גוררים וכן כלים נעים ממונעים מכל סוג ככול ויהיה שימוש בני"ל.
- 10.5 "כלי רכב" וציוד מכני הנדסי כאמור, אשר אין חובה חוקית לבטחו בביטוח חובה יערך עבורו גם ביטוח אחריות מפני נזקי גוף מיוחד בגבולות אחריות שלא יפחתו מ-2,000,000 ש"ח למקרה.
- 10.6 הספק לבדו אחראי על תשלום דמי הביטוחים הנ"ל וכן ישא בדמי ההשתתפויות העצמיות הקבועות בפוליסות הביטוח.
- 10.7 הספק לבדו יהיה אחראי לנזקים אשר היו מבוטחים אילולא מעשה או מחדל של הספק ו/או הפועלים מטעמו, לרבות קבלנים מבצעי עבודות, קבלני משנה ועובדיהם, אשר יגרמו להפחתה מלאה או חלקית של תגמולי הביטוח אשר היו משולמים בגין אותם נזקים. מובהר, כי הספק יהיה אחראי לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית הקבועה בפוליסות.
- 10.8 הספק מתחייב לשמור ולקיים את כל הוראות פוליסות הביטוח כלשונן ומבלי לפגוע בכלליות האמור, לשמור על כל הוראות הבטיחות והזהירות הנכללות בפוליסות הביטוח.
- 10.9 הפר הספק את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויות העירייה, יהיה הספק אחראי לנזקים באופן מלא

ובלעדי מבלי שתהיה לו טענה כלשהי כלפי העירייה על כל נזק כספי ו/או אחר שיגרם לו עקב

זאת. הפרת סעיף זה על כל תנאיו מהווה הפרה יסודית של ההסכם.

### **11. הסבת ההסכם, המחאת זכות והעסקת קבלנים אחרים**

- 11.1 הספק לא יהא זכאי להעסיק ספק משנה ו/או לשעבד ו/או להמחות ו/או להסב ו/או להעביר את זכויותיו על פי חוזה זה כולן או חלקן, או כל טובת הנאה על פיו לאחר, בין בתמורה ובין שלא בתמורה, אלא אם כן קבל הסכמה של העירייה לכך ובכתב. העירייה תהא זכאית לסרב לכך מבלי לנמק סירובה או להסכים לכך בתנאים שתמצא לנכון.
- 11.2 העברת 25% מהשליטה בספק, בין אם ההעברה נעשתה בבת אחת ובין אם נעשתה בחלקים, יראה אותה כהעברה המנוגדת לסעיף 11.1 לעיל.

### **12. פיצויים מוסכמים מראש**

- 12.1 מבלי לפגוע בכלליות האמור, המנהל יהא רשאי להפחית ו/או לקזז סכומים מהתמורה החודשית, (להלן: פיצויים מוסכמים), בכל מקרה שבו לא ביצע הספק את השירות נשוא הסכם זה במועד מהמועדים הקבועים בהסכם ו/או לא מילא הספק אחר התחייבות כלשהי מהתחייבויותיו על פי הסכם זה כדלקמן:

אי תיקון ליקוי המסכן את ביטחון הציבור תוך 4 שעות כנדרש 500 ₪ לשעת איחור

הפרה חמורה של הוראה ו/או התחייבות נשוא הסכם שאיננה מוגדרת ברשימה זו. עד 3,000 ₪

ביצוע העבודה שלא לשביעות רצון המנהל 500 ₪

אי השלמת העבודות בהתאם לתוכנית העבודה לכל יום לכל אתר 500 ₪

הפרה קלה של הוראות ו/או התחייבות נשוא הסכם שאיננה מוגדרת ברשימה זו 500 ₪

אי ביצוע הנחיה שהועברה לספק בכתב על ידי המנהל בדבר תיקון לקוי על פי המפרט 1,000 ₪

- 12.2 העירייה רשאית לקזז ולנכות מהתמורה המגיע לספק לפי הסכם זה, את סכום הפיצויים המוסכמים מראש המפורטים בטבלה שלהלן, ו/או כל סכום שלדעת המנהל מגיע מהספק לעירייה ו/או לכל צד ג', עפ"י ההסכם או עפ"י דין. זאת מבלי לפגוע בכל סעד או תרופה להם זכאית העירייה.

12.3 הפחתה של 5% מהתמורה החודשית- בגין כל מקרה של אי תשלום שכר מינימום לעובד.

12.4 כל סכומי הקיזוז המופיעים בסעיף זה כוללים מע"מ ויהיו צמודים למדד הבסיס כמפורט לעיל.

12.5 קביעתו של המנהל כקבוע בסעיף זה תהיה סופית ומכרעת ולספק לא תהא כל תביעה ו/או טענה מכל מין וסוג שהוא כנגד העירייה בשל כך.

12.6 אין באמור בסעיף זה כדי לפגוע בזכויותיה של העירייה על פי הסכם זה ועל פי כל דין.

### **13. ערבות ביצוע**

- 13.1 להבטחת קיום התחייבויותיו של הספק על פי הסכם זה, הספק מתחייב להמציא לעירייה עס

החתימה על הסכם זה ערבות בנקאית לפקודת העירייה, בלתי מותנית, אוטונומית וצמודה למדד המחירים לצרכן בסך של 100,000 ₪.

13.2 הערבות תעמוד בתוקפה לתקופה של 14 חודשים ממועד התחלת ההסכם ותוארך, היה והעירייה תנצל את זכות הברירה (האופציה).

13.3 העירייה תהיה מוסמכת לחלט את הערבות באופן אוטונומי, כל אימת שתסבור כי הופר תנאי או הופרו תנאים בהסכם זה ומבלי שיהא עליה להוכיח זאת.

13.4 האמור לעיל אינו בא לפגוע בכל זכות או סעד אחר שיעמדו לרשות העירייה עקב ובגין ההפרה.

#### **14. קיזוז**

14.1 מוסכם בזאת כי העירייה רשאית לקזז כנגד כל סכום המגיע ממנה לספק על פי הסכם זה, כל סכום המגיע לה על פי הסכם זה או מכל מקור אחר (לרבות הסכם אחר שבינה לבין הספק) מאת הספק.

14.2 הוראות סעיף זה אינן גורעות מזכותה של העירייה לגבות את הסכומים המגיעים לה מאת הספק בכל דרך אחרת לרבות חילוט ערבויות בנקאיות.

#### **15. היתרים ורישיונות**

15.1 הספק מתחייב לקבל רישיון ו/או היתר טרם ביצוע פעולה כלשהי שיש צורך בביצועה לצורך ביצוע העבודות נשוא הסכם זה על ידו ו/או ע"י עובדיו ו/או מועסקיו, וזאת בכפוף לכל דין.

15.2 בעבודה שלביצועה יש צורך ברישום, רישיון או היתר עפ"י דין, חייב הספק להעסיק רק מי שרשום כבעל רישיון כאמור.

#### **16. הפרת ההסכם ובטלותו**

16.1 אי ביצוע עבודות האחזקה לפי הסכם זה או התרשלות בביצוע או ביצוע שלא לשביעות רצון העירייה ייחשב כהפרת ההסכם והעירייה תהא רשאית לבטל את ההסכם לאלתר לאחר שנתנה לספק הודעה על כך ובקשה ממנו לתקן את ההפרה תוך 30 יום על פי שיקול דעתה הבלעדי ו/או ולהעסיק על חשבון הספק עובדים ו/או קבלנים אחרים לצורך ביצוע העבודות עד לגמר תקופת ההסכם ו/או לעכב כל תשלום המגיע לספק ו/או לחלט את הערבות שניתנה להבטחת ביצועו של ההסכם.

16.2 מבלי לפגוע ובנוסף לכל הוראה אחרת בהסכם ייחשב הספק כמי שהפר את ההסכם הפרה יסודית בקרות אחד מן האירועים הבאים:

16.2.1 אם יוטל עיקול על כספים המגיעים לספק מן העירייה והעיקול לא יוסר תוך 20 יום מיום החלתו.

16.2.2 אם הספק הוא אדם או שותפות וינתן נגדו או נגד אחד מיחידיה של השותפות צו לקבלת נכסים.

16.2.3 אם הספק הוא תאגיד ויחלו נגדו בפעולות לפירוק או כינוס נכסים, או הליכי הבראה/הקפאת הליכים.

16.2.4 בכל מקרה שבו עשויה להתבצע העבודה בידיד נאמן, מנהל עזבון או כל אדם הממונה על נכסי הספק.

16.3 האמור לעיל אינו בא לגרוע מכל זכות או סעד אחר של העירייה עקב ובגין ההפרה.

#### **17. העברת זכויות וחובות**

מוסכם במפורש בין הצדדים כי אסור לספק להעביר זכויותיו ו/או התחייבויותיו על פי הסכם זה כולן או מקצתן בכל דרך שהיא לאחר או לאחרים או לגוף משפטי אחר, אלא אם קבל את הסכמת העירייה לכך בכתב ומראש.

## **18. שינוי ההסכם**

אין לשנות כל הוראה בהסכם זה אלא בכתב, ולא תשמע כל טענה על שינוי בעל פה או מכללא.

## **19. ויתור והימנעות מפעולה**

כל ויתור, הימנעות מפעולה במועדה או מחדל מצד העירייה, לא ייחשבו כויתור העירייה על זכויותיה, אלא אם כן ויתרה העירייה על כך בכתב ומראש.

## **20. שונות**

20.1 מוסכם בין הצדדים כי תנאי חוזה זה משקפים נכונה את המוסכם והמותנה ביניהם במלואו, וכי העירייה לא תהיה קשורה בכל הבטחות, פרסומים, הצהרות, מצגים, הסכמים והתחייבויות, בכתב או בעל פה, שאינם נכללים בחוזה זה ואשר נעשו, אם נעשו, קודם לחתימתו. כל ויתור או הסכמה או שינוי מהוראות חוזה זה לא יהא לו כל תוקף אלא אם נעשה בכתב ובחתימת שני הצדדים, והספק יהא מנוע מלהעלות כל טענה בעניין שלא נעשה בדרך האמורה.

20.2 כל הודעה, שצד אחד צריך ליתן למשנהו לפי חוזה זה, תינתן במסירה אישית או במכתב רשום לפי הכתובת המצוינת במבוא לחוזה זה. הודעה שנשלחה בדואר רשום תחשב כנתקבלה 72 שעות לאחר השליחה מבית דואר בישראל, ואם נמסרה ביד, מעת מסירתה.

20.3 מוסכם בזה בין הצדדים כי סמכות השיפוט הייחודית בכל עניין הקשור לחוזה זה ו/או הנובע ממנו, תהא לבתי המשפט המוסמכים בעיר פתח תקווה בלבד.

31.1 כתובות הצדדים הם כמפורט במבוא להסכם זה.

ולראיה באו הצדדים על החתום

חשב מלווה

גזבר העירייה

ראש העיר

הספק

## אישור עורך דין

הנני מצהיר ומאשר בחתימתי כי החותמים בשם הספק הינם מורשי החתימה מטעמו.

---

## נספח (9)

### מפרט הדרישות

### לביצוע עבודות תיקונים ואחזקה של כבישים ומדרכות

#### מבוא

- 1) מכרז זה הינו מכרז כללי (מסגרת) לביצוע עבודות תיקונים ואחזקה של כבישים ומדרכות וקווי ניקוז (להלן: "התשתיות") והשירותים אותם יידרש הזוכה במכרז (להלן: "הספק"), לבצע הן עבודות תיקונים ותחזוקה שוטפת של מערכת התשתיות העירונית, בכל רחבי העיר ובמסגרתן יידרש הספק בכל תקופת ההסכם ולהעמיד לצורך כך את כל כ"א והאמצעים הדרושים לביצוע ראוי של המטלות, ולבצע בין היתר את הפעולות הבאות (להלן: "השירותים"):
- 2) העבודות אותן יידרש הספק לבצע יהיו מכלול עבודות התיקונים והאחזקה מערכות התשתיות לתחזוק, לתקן, להחליף תשתיות פגומות או שברים או לפרק ולסלק תשתיות פגומות ולתקן את המקום הפגוע או כל פעולה אחרת הדרושה לשמור על כשירות והשימוש התקין של התשתיות, עפ"י הנחיות המנהל (להלן: "קריאה") או עפ"י תכנית עבודה ייזומה או עפ"י דרישת העירייה.
- 3) העבודה יכללו בין היתר טיפול בשבר או מפגע (להלן: "השבר") של כבישים או מדרכות או משטחים או רחבות או דרכים, סלולות או מרוצפות או מבוטנות (להלן: "התשתיות"), כולל של פתיחה או חפירה או חציבה, מילוי או החלפה של איזור השבר ריפוד בחול, מילוי והידוק, הידוק תחתית החפירה, הספקה והכנסת הצנרת, והחזרת המצב לקדמותו. כמו כן חפירה זהירה לגילוי כבלים ומערכות תת קרקעיות (להלן: "העבודות").
- 4) הספק מתחייב להעמיד לשם ביצוע העבודות את מלוא הציוד, האמצעים וכח האדם, גורמי שיטור, גידור, שילוט וחסומים אתרי העבודות, ככל שיידרש לביצוע העבודות נשוא המכרז (להלן: "האמצעים").
- 5) הספק מתחייב להחזיק בתחומי העיר צוות מקצועי מנויד, ברכב מאובזר ומצויד באמצעים לטיפול שוטף בתקלות על פי קריאה או עפ"י תוכנית עבודה (להלן: "ניידת תיקונים").
- 6) במהלך ביצוע העבודות נשוא המכרז, יידרש הספק לעבוד במקביל לעבודתם של מבצעי עבודות אחרים, המבצעים עבודות, באותו אתר עבודה והדבר ידרוש תיאום ביניהם, תיאום עם אגף ההנדסה בעירייה, המוקד העירוני, פיקוח עירוני ומשטרה (להלן: "תיאום") ואתר בו תתבצענה עבודות, תיאום העבודות יהא באחריות הספק.
- 7) ההסכם הינו לתקופה של 12 חודשים להלן: ("תקופת ההסכם") ולאחריה לעירייה תהא זכות הברירה (האופציה) להאריך את תקופת ההתקשרות עד ל- 4 תקופת נוספות, נפרדות ועצמאיות, כל אחת בת שנה.
- 8) העירייה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או בהצעה כלשהיא ואין בפרסום או בהכרזה על זוכה מכרז זה, כדי לחייב את העירייה לתת לזוכה במכרז הזמנת רכש כלשהי בהיקף כלשהו ואין לראות בתוצאות מכרז זה משום התחייבות של העירייה להזמין עבודות בהיקף כל שהוא מהספק במכרז וההזמנה תהא תלויה בתקציב שיעמוד לרשות העירייה.
- 9) הספק יעמיד במסגרת עבודתו, כח אדם וציוד, שניתן לרתקם משקית בעיתות חירום, כך שיהא ניתן להותירם בעבודתם בעיר גם בעיתות חירום.
- 10) המחירים המופיעים בכתב הכמויות יהוו את מחירי העבודה ויחידות המדידה ויחד עם ההנחה שיתן הספק במסגרת הצעתו יהוו את המחיר לחישוב סופי של העבודות (להלן: "המחירון").
- 11) מחירי המחירון יכלול את כל עבודות הפירוק, התיקון, הסגירה, השלמת העבודה באופן סופי ומוחלט, החומרים, הציוד, האמצעים, הניידת, התקורות, עבודות התיאום וכל הוצאה אחרת הנדרשת או מחויבת עפ"י דין, לביצוע העבודות נשוא המכרז.

# 1. הוראות כלליות לביצוע עבודות התיקונים

## 1.1 מהות העבודה

- 1.1.1 ביצוע אחזקה שוטפת וסדירה של כל התיקונים, של הכבישים והתשתיות אשר בוצעו בעיר בהתאם לקביעת העירייה .
- 1.1.2 תיקון כל ליקוי שיתגלה במשך תקופת ההסכם בין אם נתגלה ע"י הספק בביקורת יזומה שלו ו/או ע"י המנהל מטעם העירייה .
- 1.1.3 היענות לכל קריאה לצורך טיפול ותיקון מיקרים דחופים המתגלים במשך היממה.

## 1.2 אופן ביצוע העבודה

- 1.2.1 באחריות הספק ליתן דיווח בתום כל חודש של תיקונים ואחזקה , המנהל יחליט לעניין סיווגם של העבודות שבוצעו בהתאם למחירון, היה ותהא מחלוקת בדבר החלטתו של המנהל ניתן יהא לפנות למהנדס העיר והנושא יבוא לבירור בפניו, החלטתו היא סופית ואינה ניתנת לערעור.
- 1.2.2 ביצוע עבודות התיקונים ואחזקה במלואם בין אם מדובר על תיקון מקומי, החלפת חלקים, פירוק , החלפה וכל עבודה הנדרשת לצורך תיקונים ואחזקה על ידי הספק ועל פי המחירון שצורף למכרז זה.
- 1.2.3 כל החלקים והחומרים הדרושים לביצוע התיקונים יסופקו ע"י הספק ועל חשבוננו, בהתאם לדרישות המכרז, כתב הכמויות והמחירון.
- 1.2.4 למען הסר ספק , לא תשולם תמורה כלשהיא 'מעבר לתמורה הנקובה במחירון.

## 1.3 מענה לקריאות

- 1.3.1 הספק יענה לקריאת המנהל בתוך פרק זמן שלא יעלה על 2 שעות זמן הגעה למקום האירוע וביצוע הבדיקה (מקבלת הקריאה), אלא אם הורה המנהל כי יש להתייבב מיידי.
- 1.3.2 הספק וצוות העבודה יהיו זמינים לביצוע עבודות דחופות ו/או קריאות מוקד ו/או שבר 24 שעות ביממה ויצוידו במכשירי מירס, באשכול רשויות, או באמצעי התקשרות אחרים כפי שתיקבע העירייה . הספק ישא בעלות התקנתם ואחזקתם של המכשירים באופן בלבדי.
- 1.3.3 הספק מתחייב להעמיד לרשות צוות העבודה, בכל עת שהם מבצעים את העבודות נשוא מכרז זה, רכב עם שילוט ומדבקה "בשירות עיריית אום אל פחם " ; תחזוקת הרכב וכלל ההוצאות בגינו יהיו על חשבון הספק.
- 1.3.4 הספק מתחייב כי ברשותו יהיה זמין בכל עת כל הציוד והחומרים הנדרשים לשם ביצוע העבודות נשוא מכרז זה, ובכלל זה ציוד מכני, מכונות, כלי עבודה לרבות גנרטור, קונגו, פרוזיקטורים, קוניסים, מחסומים מפלסטיק ומדולרים, בכל כמות שתדרש, וכל ציוד שהיה על העירייה לשכור לשם ביצוע העבודות, לולא היה הספק מספק אותו כחלק מתנאי הסכם זה.
- 1.3.5 הספק מתחייב כי, כל החומרים והמוצרים שיסופקו על ידו לצורך ביצוע העבודה יהיו חדשים ושלמים ויתאימו בתכונותיהם מכל הבחינות להוראות החוזה ולדרישות התקנים הישראליים המעודכנים. בהעדר תקנים, יהיו אלה חומרים ומוצרים שיתאימו לדוגמאות שיאושרו על ידי המנהל.
- 1.3.6 מוסכם במפורש, כי הספק אחראי לכל הפגמים, המגרעות והליקויים שיתגלו בחומרים ובמוצרים שהשתמש בהם לביצוע העבודה, אף אם החומרים או המוצרים עמדו בבדיקות התקנים הישראליים ו/או אושרו על ידי המנהל.
- 1.3.7 הספק מתחייב למלא אחר הוראות כל דין, כולל כל חוקי העזר והוראות הרשויות המוסמכות ולבצע את העבודות בתנאי בטיחות ראויים.
- 1.3.8 הספק מתחייב בזאת לבצע את העבודות נשוא הסכם זה ברמה מקצועית טובה, במיומנות, מקצועיות, ביעילות, באופן יעיל ורציף עד לסיומה והכל להנחת דעתו של המנהל, לציית להוראותיו ולנהוג בהתאם להנחיותיו. בכל מקרה של חילוקי דעות ביחס לטיב העבודה או לעדיפות בסדרי הביצוע ההכרעה תהייה בידי המנהל, ונתונה בידו הרשות לפסול עבודה שאינה עונה לתנאי ההסכם ו/או ההזמנה, ולא תישמע טענה של הספק בעניין זה. על הספק יהיה לבצע את התיקונים הנדרשים בהתאם לצורך ו/או לדרישת המנהל. אם הספק לא יבצע התיקון כנדרש, רשאית העירייה לבצע את הטעון תיקון על חשבון הספק.
- 1.3.9 הספק מתחייב שלא לעקור ושלא לפגוע בעצים ובצמחייה קיימים או שניטעו אלא אם קיבל אישור בכתב ומראש מגורם המוסמך לכך בעירייה . בכל מקרה של פגיעה ללא אישור בעצים או בצמחייה תהיה רשאית העירייה לשקם את הנזק ולנכות מן הסכומים המגיעים לקבלן את מלוא הנזק, בתוספת סכום פיצוי מוסכם בסך 2,000 ש"ח לכל עץ שניזוק או נעקר ללא אישור ו- 3000 ש"ח לכל 100 מ"ר של גינה שנהרסה או חלק יחסי ממנו. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מזכות העומדת לרשות העירייה עפ"י חוזה זה ו/או עפ"י כל דין.
- 1.3.10 הספק יגיש בתום כל יום עבודה 'דו"ח שיפרט את הקריאות שקיבל ואת התיקונים והעבודות שביצע בפועל.

1.3.11 הספק יתקן כל תקלה / נזק בתוך פרק זמן שלא יעלה על אותו יום עבודה בו התקבלה הקריאה, אלא אם אושר אחרת ע"י המנהל.

#### 1.4 שטח איחסון

1.4.1 העירייה תורה על שטח ו/או מיקום בתחומי העיר אום אל פחם בו יורשה הקבלן לאחסן ציוד וחומרי בניין.

#### 1.5 טיפול באירועי חרום

1.5.1 הספק יעמיד לטובת העירייה על פי קריאת המנהל או המוקד העירוני בתוך פרק זמן שלא יעלה על 2 שעות זמן הגעה למקום האירוע, צוות טיפול באירועי חירום (להלן: "צוות חירום") לטפל באירועים חריגים לאחר שעות הפעילות השוטפת (להלן: "אירוע חריג").

1.5.2 הצוות החירום יכלול, צוות של 4 עובדים מנוידים ע"ג רכב מסוג טנדר בעל תא כפול (דאבל קבינה), המאפשר הסעת 4 נוסעים בתא הנהג, בעל ארגז פתוח לא אחוד, שגילו לא יעלה על שנתיים, עליו מצויים כלי עבודה ייעודיים כגון (ציוד הרמה, מגזרי תיל, פטישים, אזמל מוטורי (קונגו), גנרטור, אתי חפירה, חפרורים (מקושים), מערכת התראה וחסימת מקום אירוע וכיוצא).

1.5.3 בנוסף לרכב המשימתי יעמיד הספק טרקטור או כל ציוד אחר הדרוש בהתאם לאירוע, המסוגלים להגיע בתוך 2 שעות מקריאה, והתמורה תהא בהתאם למחיר הפעלה יומי הנהוג במשק- לאותו כלי או ציוד הנדרש.

1.5.4 התמורה עבור הפעלת צוות החירום תהא בזהה לתמורה שתשולם הפעלת ניידת תיקונים הנוספת-ראה סעיף 2.1.3.6 להלן.

## 2. העבודות והתיקונים-

הספק יהא חייב, כחלק ממכלול העבודות, להעמיד אמצעים, ציוד וכח אדם ובכלל זה רכב הכולל צוות וציוד בהתאם לדרישות המכרז והמפרטים, לטיפול בתקלות ומפגעים פסיים ברחבי העיר והוא יידרש לבצע עבודות תיקונים, באופן שוטף או עפ"י קריאה או עפ"י משימות אשר יוטלו עליו מעת לעת (להלן: "העבודות ותיקונים");

### 2.1 ניידת תיקונים

2.1.1 הספק מתחייב להחזיק ולהפעיל, במסגרת העבודה, בתחמי העיר, ניידת תיקונים אחת לפחות, ולתגבר בהתאם למטלות וללוחות הזמנים, רכב שנת ייצור 2020 לפחות, (בכל תקופת המכרז גיל הרכב לא יעלה על שלוש שנים) עם ארגז פתוח ותא נוסעים כפול, (להלן: "טנדר").

2.1.2 הטנדר יהא מצויד ברישיון רכב בתוקף וביטוחים בתוקף, חובה, מקיף וכל ביטוח אחר הנדרש עפ"י דין, במשך כל תקופת הפעלתה בביצוע העבודות.

2.1.3 ניידת התיקונים תהיה רכב טנדר עם ארגז פתוח לא אחוד, וו גרירה מאושר ברישיון הרכב, הכולל נגרר. הרכב יופעל במשך כל זמן מתן השרות לעירייה עפ"י הנחיית המנהל ויכלול צוות הכולל נהג מפעיל ושני עובדים לפחות, את הציוד והאמצעים שלהלן:

2.1.3.1 הרכב יישא עליו יהא שילוט " ניידת תיקונים בשירות עיריית אום אל פחם".

2.1.3.2 הספק מתחייב לספק, לעובדי הניידת תיקונים, בגדי עבודה אחידים בכמות מספקת באופן שוטף שיישאו את הכתובת: "בשרות עיריית אום אל פחם", אשר תהיה גלויה במשך כל שעות הפעילות של העובדים בשטח, בתקופת החורף יספק הספק לעובדיו ביגוד מתאים לימים גשומים וחורפיים.

2.1.3.3 על הרכב יהא אמצעי סימון, שילוט, תמרור, גידור ותיחום המפגעים.

2.1.3.4 לכל רכב כאמור, יוצמד מכשיר קשר אותו יישא המפעיל במשך כל שעות היום.

2.1.3.5 לכל רכב כאמור, תותקן, בהתאם לדרישות העירייה, מערכת לאיתור רכבים מסוג GPS בעלת יכולת איתור באופן רציף (ON-LINE) בעירייה.

2.1.3.6 לעירייה שמורה הזכות להפחית או להוסיף את ניידת תיקונים כאמור לעיל.

### 2.2 להלן פירוט המשימות והתחומים עליהם אחראית ניידת תיקונים:

2.2.1 הניידת תופעל בהתאם להוראות המוקד העירוני, המנהל, העירייה או בעצמו.

2.2.2 במסגרת ביצוע המשימות על הספק לדווח על כל אירוע / מקרה של מפגע בתשתיות העירוניות, ידווח למוקד העירוני על האירוע עצמו ובסימונו על תיקון האירוע.

2.2.3 בטרם ביצוע העבודות על הספק לערוך דוח באופן הבא: צילום המפגע, תיאור קצר בכתב על המפגע ומיקום האירוע. הנתונים יימסרו הן על גבי דיסקט והן בנייר למנהל.

2.2.4 בגין תיקון מפגע עד לסך של 500 ₪ על ידי הספק, לא נדרש אישורו של המנהל.

### 2.3 תחומי פעילות הניידת



## 2.3.1 דרכים ומדרכות

2.3.1.1 תיקון בורות ומדרכות עד גודל של 1 מ"ר או גודל דומה בהתאם להגדרת הרשות ו/או המנהל.

2.3.1.2 תיקון אבני שפה חסרים או שהוסתו ממקומם.

2.3.1.3 תיקון אבנים משתלבות במדרכה ובכבישים ששקעו/בלטו/נעקרו וכד.

2.3.1.4 עבודות חירום.

## 2.3.2

2.3.2.1 בוטל.

- 2.3.2.2

- 2.3.2.3

## 2.3.3 משימות נוספות

הרשימה לעיל איננה רשימה סגורה והניידת תבצע כל משימה אחרת נוספת עליה תחליט העירייה /המנהל כולל דיווח על מפגעים למוקד העירוני על כל המפגעים כאמור לעיל ובהתאם לנוהל דיווח הקיים ברשות.

## 2.4 ביצוע לפי תכנון

2.4.1 מובהר ומוסכם בזה כי הספק יבצע את העבודה אך ורק לפי הוראה מהמנהל.

2.4.2 ידוע לספק כי לפני ובמהלך העבודה יקבל מהמנהל הנחיות לביצוע, בהתאם לצורך (להלן: "תוכניות לביצוע") וכי אלה יתומחרו אלו עפ"י המחירון במכרז והצעתו או מחירון "דקל", התקף לתקופת הביצוע, פחות 10% מהמחיר הנקוב בסעיפיו בין אם הוא לקבלן ראשי או קבלן משנה. דהיינו לא תינתן נוספת רווח קבלני באם המחיר נקוב כמחיר קבלן משנה. היה והעבודה ו/או רכיביה אינם מצויים במחירון.

2.4.3 עם קבלת כל תוכנית, יבדוק אותה הספק ויודיע למנהל על כל אי התאמה בין התוכנית לבין יתר מסמכי ההסכם או בין התוכניות לבין עצמן. המנהל יחליט כיצד לנהוג והחלטתו תהא סופית ומחייבת. לא הודיע הספק למנהל על כל אי התאמה כאמור, יהא הספק אחראי באופן בלעדי לכל התוצאות הנובעות מכך.

## 2.5 רישיונות, אישורים, התרים ותיאומים

2.5.1 לפני תחילת ביצוע העבודה ידאג הספק לכל הרישיונות והאישורים לביצוע העבודה.

2.5.2 הספק חייב לטפל בכל הדרוש להשגת רישיונות, אישורים, היתרים או תיאומים בכל מקרה בו נדרש, לפי ההקשר והעניין, על פי ההסכם ועל פי כל דין, ולשאת בכל ההוצאות הדרושות והכרוכות בכך לצורך קבלת רישיונות מאת הרשויות המוסמכות, כגון, חברת חשמל, משרד התקשורת, חב"בזק", חברות הכבלים, מע"צ, משטרת ישראל, שירותי כבאות, תאגיד המים, מקורות, הסדרי תנועה זמניים (לרבות ביצוע ההסדר) וכל רשות נוספת אחרת.

2.5.3 על הספק מוטלת החובה לקבל מהרשויות הנוגעות בדבר, לפי התחלת העבודה, אישורי מעבר ואת כל האינפורמציה הדרושה בקשר למיקום ולמפלס של מתקנים וקווי תשתית תת - קרקעיים (מים, חשמל, טלפון, דלק, ביוב, תיעול וכיו"ב) ולדאוג להזמנת מפקח מטעם הרשות המוסמכת, שיהיה נוכח במקום במשך כל זמן ביצוע העבודה בסמוך למתקן תת קרקעי, או חצייתו.

## 2.6 ניהול יומן

הספק ינהל יומן עבודה בקשר עם העבודה וירשום בו את הפרטים הבאים:

2.6.1 מספרם האירועים בכל יום.

2.6.2 הוראות שניתנו על-ידי המנהל.

2.6.3 מספרם של העובדים לסוגיהם, המועסקים על ידו בביצוע העבודה.

2.6.4 כמויות החומרים להם נדרש לתיקון או העבודה

2.6.5 כמויות החומרים שהוצאו מאתר העבודה.

2.6.6 הציוד המובא לאתר העבודה.

2.6.7 תקלות והפרעות בביצוע העבודה או כל נושא אחר שיידרש על ידי המנהל ושלדעת העירייה יש בו כדי לשקף את המצב העובדתי במהלך ביצוע העבודה.

2.6.8 היומן ייחתם כל שבוע על ידי הספק או בא כוחו המוסמך ועל ידי המנהל, והעתק חתום מהרישומים בו יימסר למנהל. הספק רשאי לרשום ביומן את הערותיו בקשר לביצוע העבודה, אולם רישומים אלה לא יחייבו את הרשות, אלא אם כן אישר אותם המנהל בכתב. למען הסר כל ספק מובהר בזאת כי אין ברישום הסתייגות ו/או הערה על ידי הספק משום צידוק כלשהו או סיבה לעיכוב ביצוע ו/או אי ביצוע

עבודה כלשהי ו/או אי-מילוי הוראות המנהל, הנציג או הוראות ההסכם.

## 2.7 ציוד חומרים ומתקנים באתר העבודה

- 2.7.1 הספק אחראי, על חשבונו, לשמירתם הבטוחה של הציוד, החומרים, המבנים והמתקנים הארעיים והוא רשאי להשתמש בהם לצורך ביצוע העבודה.
- 2.7.2 המנהל רשאי לתת לספק, בכל זמן שהוא, הוראות שונות, לפי שיקול דעתו, בכל הנוגע לפסילת ציוד וחומרים מלשמש בביצוע העבודה, הוראות בדבר החלפת וסילוק ציוד וחומרים שנפסלו וכיו"ב הוראות. הספק ינהג על פי הוראות המנהל וההוצאות יהיו על חשבונו.

## 2.8 טיב החומרים והמלאכה

- 2.8.1 הספק ישתמש בחומרים ומוצרים מהסוג המשובח ביותר ובהתאם לאמור במפרטים, בתוכניות, בכתב הכמויות ובשאר מסמכי ההסכם ובכמויות מספיקות.
- 2.8.2 חומרים שלגביהם קיימים תקנים או מפרטים מטעם מכון התקנים הישראלי, יתאימו בתכונותיהם לתקנים האמורים ולסוג המבחר של החומר או המוצר, אם מצויים בתקן יותר מסוג אחד ולא צוין באחד ממסמכי ההסכם סוג אחר. בהעדר תקן ישראלי יחייבו תקנים זרים לפי קביעת המנהל.
- 2.8.3 ספק מוצרים מסוימים על ידי העירייה, אין עובדה זו כשלעצמה גורעת מאחריותו של הספק לגבי טיבה של העבודה.
- 2.8.4 הספק מתחייב לספק על חשבונו הוא, ולפי הוראות המנהל, דגימות מהחומרים, בין שהובאו או שנמצאים באתר העבודה ובין שלא, ומהמלאכה שנעשתה, וכן לספק את הכלים, את כוח האדם וכל יתר האמצעים הדרושים לבדיקת הדגימות, החומרים והמלאכה באתר העבודה או להעביר אותם לבדיקת מעבדה, הכול כפי שיוורה המנהל.
- 2.8.5 החומרים והמוצרים שיספק הספק לביצוע העבודה יתאימו מכל הבחינות לדגימות שאושרו ויהיו בכמות הדרושה לצורך התקדמות העבודה וביצועה.
- 2.8.6 המנהל רשאי לקבוע את המעבדה שתבצע את הבדיקות וכן להזמין בעצמו את ביצוען ולשלם למעבדה את דמי הבדיקות, בלי שהשימוש בזכות זו יגרע מאחריותו של הספק לגבי טיב החומרים, המלאכה והעבודה כנדרש בהסכם. השתמש המנהל בזכות האמורה, ישלם הספק את ההוצאות עבור הבדיקות וסכום זה ינוכה מכל חשבון שיגיש הספק בתוספת 12% דמי ניהול והוצאות משרדיות.
- 2.8.7 נוסף לבדיקת דגימות כמפורט לעיל, על הספק לבצע ביקורת ויזואלית באתר העבודה, כדי לוודא שהביצוע ייעשה על פי דרישות ההסכם והוראות המנהל.
- 2.8.8 נוסף על האמור לעיל ומבלי לגרוע ממנו מוסכם כי מתן הוראות על-ידי המנהל ו/או ביצוע דגימות לפי הוראותיו אינו גורע מאחריות הספק לגבי טיב החומרים, המלאכה והעבודה כנדרש בהסכם וחובת ההוכחה לטיב זה ולהיותם עומדים בדרישות התקנים והמפרטים מוטלת על הספק. כל עיכוב הבדיקות במעבדה או המתנה לתוצאותיהן לא יקנו לספק ארכה כלשהי להשלמת העבודה ולא ישמשו עילה לתביעה כלשהי מטעמו.

## 2.9 סילוק חומרים פסולים, מלאכה פסולה, פסולת ועודפי חפירה

- 2.9.1 המנהל יהיה רשאי להורות לספק, מזמן לזמן, תוך כדי מהלך העבודה על סילוק כל חומרים שהם מאתר העבודה, בתוך תקופת זמן אשר תצוין בהוראה, בכל מקרה שלדעת המנהל אין החומרים מתאימים למטרתם; על הבאת חומרים כשרים ומתאימים למטרתם במקום החומרים האמורים; על סילוקו, הריסתו והקמתו או עשייתו מחדש של חלק כלשהו מהעבודה שהוקם או נעשה על ידי שימוש בחומרים בלתי מתאימים או במלאכה בלתי מתאימה או בניגוד להסכם; על סילוק של כל פסולת או עודפי חפירה אל מחוץ לשטח האתר אל מקומות שפיכה מאושרים על ידי הרשויות המוסמכות.
- 2.9.2 המנהל יהא רשאי להורות לספק, מזמן לזמן, להחליף ציוד פגום או בלוי, חלקים פגומים או בלויים, לבצע תיקונים ופעולות בקשר עם העבודה.
- 2.9.3 הספק מתחייב לקיים כל הוראת דין בקשר לפינוי כל חומר ו/או פסולת מאתר העבודה ולהשיג את האישורים וההיתרים מהרשויות המוסמכות. לא מילא הספק אחר הוראות המנהל תהא העירייה רשאית לבצען על חשבון הספק, והספק ישא בכל ההוצאות הכרוכות בביצוע ההוראות.
- 2.9.4 למען הסר כל ספק מובהר בזאת כי הבעלות בעודפי החפירה הינה של העירייה בלבד אשר תהיה רשאית לפעול לגביהם לפי שיקול דעתה הבלעדית.

## 2.10 אספקת חשמל ומים

- 2.10.1 הספק יספק על חשבונו את החשמל הדרוש לביצוע העבודה על ידי הפעלת דיזל-גנרטורים או התחברות לקווי חשמל הנמצאים בשכונת לאתר העבודה ויעשה את כל הסידורים כגון: קבלת אישורים מחברת חשמל וכדומה, וכל זאת באישור המנהל.
- 2.10.2 הספק יספק על חשבונו את אספקת המים והובלתם, הדרושה לביצוע העבודה על ידי התחברות למקורות מים והתקנת מונים וצנרת ו/או הצבה ואספקת מכלי מים רזרביים, משאבות וצנרת זמנית לאתר העבודה ויעשה את כל הסידורים כגון: קבלת אישורים הדרושים מתאגיד המים העירוני

וכדומה, וכל זאת בתיאום עם המנהל.

## 2.11 הגנה על חלקי העבודה

- 2.11.1 הספק יאחז, על חשבונו והוצאותיו, בכל האמצעים הדרושים לשם הגנה על החומרים והמוצרים בתהליכי העבודה ועל העבודה וחלקי העבודה מפני נזק העלול להיגרם על ידי מפולת אדמה, שיטפונות, רוח, שמש, השפעות אקלימיות אחרות וכדומה. מבלי לגרוע מן האמור לעיל מובהר כי הספק יאחז, על חשבונו, בכל האמצעים הדרושים להגנת העבודה וחלקי העבודה מפני גשמים או מפני כל מקור מים אחר, לרבות באמצעות חפירת תעלות ניקוז זמניות, שאיבת מים, סתימת תעלות ניקוז וכדומה, הכול - לפי דרישת המנהל ולשביעות רצונו. כל נזק אשר נגרם לחומרים, למוצרים, לעבודה או לחלקי העבודה, בין שנקט הספק באמצעי הגנה נאותים ובין שלא, יתוקן על ידי הספק מיד, על חשבונו, לשביעות רצונו של המנהל.
- 2.11.2 הספק יגן על כל חלק גמור של העבודה מפני כל נזק העלול להיגרם לו, לרבות נזקים העלולים להיגרם על ידי עבודות המתבצעות בשלבים מאוחרים יותר.

## 2.12 עבודה בימי חול

- 2.12.1 פרט אם הותנה בהסכם במפורש היפוכו של דבר לא תבוצע כל עבודה בימי מנוחה שבועית ובחגים ללא האישורים הדרושים על פי דין.
- 2.12.2 שמירה, גידור, בטיחות, אמצעי זהירות ומתקנים באתר העבודה.
- 2.12.3 הספק ינקוט ויהיה אחראי, על חשבונו והוצאותיו, כי כל הבאים מטעמו ינקטו בכל אמצעי הזהירות הנדרשים להבטחת רכוש וחיי אדם באתר העבודה, בדרך לאתר העבודה ובסביבתו, בעת ביצוע העבודה לרבות בעת הובלת חומרים לאתר העבודה ויספק ויתקין שמירה, גידור, אורות, שלטי אזהרה, תמרורי אזהרה - לרבות פנסים מהבהבים, פיגומים, דיפון תעלות, מעקות בטיחות, גדרות זמניות ושאר אמצעי זהירות, לביטחונם ולנוחותם של הציבור ושל העובדים באתר, בכל מקום שיהיה צורך בכך או שיידרש על ידי המנהל או שיהיה דרוש על פי דין או על פי הוראה מצד רשות מוסמכת כלשהי. הספק מצהיר ומתחייב כי בטרם יפנה את אתר העבודה יהיה עליו ליישר את ערמות העפר ולסלק את כל המכשולים והמפגעים שנשארו באתר העבודה.
- 2.12.4 הספק ימלא אחר כל ההוראות והדרישות המפורטות בתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), תשמ"ח - 1988 על כל פרטיהן וברישיונות ובחוקי המדינה המתייחסים לבטיחות והוא מתחייב כי כל עובדיו ימלאו אחרי ההוראות, כאמור ויקיימו את תקנות הבטיחות.
- 2.12.5 הספק יפנה לכל הרשויות והגופים הנדרשים כדי לברר מראש את מקומם של מתקנים תת קרקעיים כגון: כבלים, כבלי חשמל, צריכת דלק, צנרת מים, צנרת גז וכדומה ויקבל את האישור המוקדם של כל הגורמים הנ"ל לביצוע העבודה ולפעול על פי הנחיותיהם.
- 2.12.6 הספק ינקוט בכל האמצעים הדרושים כדי לשמור על תנאי הבטיחות באתר העבודה כנדרש בנוסף ימלא הספק אחר הוראות הבטיחות המפורטות בפקודת הבטיחות והגיהות (נוסח חדש) - 1981, בתקנות בדבר עבודות בניה - 1955, בת"י 1139 - פיגומים - הוצאה אחרונה, בת"י 1847 - סולמות מטלטלים - הוצאה אחרונה ובת"י 1143 - מעקות - הוצאה אחרונה, ובפקודת הנזיקין האזרחית - 1945 ועל פי כל דין.

## 2.13 עתיקות

- 2.13.1 עתיקות כמשמעותן בחוק העתיקות, תשל"ח-1978 או בכל דין בדבר עתיקות שיהיה בתוקף מזמן לזמן, גתות וכן חפצים אחרים כלשהם בעלי ערך גיאולוגי או ארכיאולוגי אשר יתגלו באתר העבודה - נכסי המדינה הם והספק ינקוט באמצעי זהירות מתאימים למניעת הפגיעה בהם או הזזתם שלא לצורך. הוצאות שנגרמו לספק עקב נקיטת אמצעי הזהירות האמורים יחולו על העירייה, ובלבד שאושרו מראש על-ידי המנהל.
- 2.13.2 מיד לאחר גילוי החפץ ולפני הזזתו ממקומו, יודיע הספק למנהל על התגלית. כן מתחייב הספק לקיים את הוראות חוקי המדינה בדבר עתיקות לרבות זימון נציג רשות העתיקות אשר יקבע היכן תמשך העבודה ובאילו תנאים.
- 2.13.3 המנהל יכין תכנית חליפית לעקיפת אתר הממצאים. בגין השינוי ישולם לספק לפי הביצוע בפועל ולפי הצעתו בנוהל הצעת מחיר. לא תשולם תוספת או פיצוי עבור הפסקת העבודה ו/או השינוי.
- 2.13.4 ראה המנהל ו/או מפקח רשות העתיקות צורך בחפירות גישוש לאיתור גבולותיו של ממצא ארכיאולוגי, יבצע זאת הספק בנוכחות מפקח רשות העתיקות ולפי הוראותיו. עבור חפירות כאלה, בהגבלה של 10 שעות עבודת מחפר, לא תשולם לספק תמורה כלשהי.
- 2.13.5 במקרה שיוחלט על חפירה להצלת הממצאים הארכיאולוגיים ימנע הספק מחפירה בשטח המוגדר כאסור בחפירה עד גמר חפירות ההצלה. חפירות ההצלה יבוצעו על ידי רשות העתיקות. המנהל יודיע לספק על מועד סיום חפירות ההצלה והמשך העבודה.
- 2.13.6 הספק מחויב לחזור ולהשלים את העבודה גם אם תדחה לתקופה של 6 חודשים לאחר גמר חפירות ההצלה. לא ישולם לספק שום פיצוי בגין הפסקת העבודות וחזרה לשטח אחרי גמר חפירות ההצלה.

- 2.13.7 התשלום לפיקוח של רשות העתיקות ייעשה על ידי העירייה . מפקח רשות העתיקות יקבע באילו קטעים יש לחפור רק בנוכחותו, והדברים יירשמו בפרוטוקול ובנוכחות המנהל.
- 2.13.8 כל שעות עבודתו של מפקח רשות העתיקות יירשמו ביומן העבודה.

#### 2.14 פגיעה בנוחות הציבור ובזכויותיהם של אנשים

- 2.14.1 הספק מתחייב כי עפ"י דרישת העירייה, בטרם תחילת ביצוע העבודות ידאג להסברה לציבור התושבים באזור העבודות ולכל מי שעלול להיות מושפע מביצוע העבודות באמצעות מנשרים ו/או מודעות בתיאום ובאישור העירייה .
- 2.14.2 הספק מתחייב שתוך כדי ביצוע העבודה לא תהיה פגיעה שלא לצורך בנוחות הציבור, ולא תהא כל הפרעה שלא לצורך בזכות השימוש, המעבר וההחזקה של כל אדם בכביש, דרך, שביל או ברכוש ציבורי כלשהו, והוא ינקוט בכל אמצעים הדרושים כדי להבטיח את האמור לעיל.
- 2.14.3 אם לשם ביצוע ההסכם יהא צורך להעביר חפץ כלשהו במקום שההעברה עלולה לגרום נזק למובילים, כאמור לעיל, אם לא ישתמשו באמצעי הגנה מיוחדים, יודיע הספק בכתב למנהל, לפני ההעברה, על פרטי החפץ שיש להעבירו ועל תכניתו להבטחת אמצעי הגנה מתאימים.

#### 2.15 מניעת הפרעות לתנועה

- 2.15.1 הספק אחראי שתוך כדי ביצוע העבודה, לרבות הקמת כל מבנה ארעי וביצוע כל עבודה ארעית, לא תהיינה הדרכים המובילות לאתר העבודה נתונות שלא לצורך לתנועה שתקשה על התנועה הרגילה בדרכים האמורות, ושלצורך הובלתם של משאות מיוחדים יתקבל תחילה הרישיון הדרוש לכך מהרשות המוסמכת ויינקטו כל האמצעים, לרבות בחירתם של הדרכים, של כלי הרכב ושל זמני ההובלה, כך שתמעט ככל האפשר ההפרעה לתנועה הרגילה בדרכים האמורות ויימנע ככל האפשר נזק לדרכים.
- 2.15.2 כל תנועה בכבישי אספלט תבוצע אך ורק באמצעות כלי רכב בעלי גלגלים פניאומטיים נקיים וכאשר יובטח כי החומר המועמס עליהם לא יתפזר בשעת הנסיעה.
- 2.15.3 הספק ימנע החניית כלי רכב, המגיעים לאתר העבודה, בדרכים ואלה יוחנו במקומות שייועדו לכך. הספק מתחייב כי הדרכים העוברות לאתר העבודה, וכן השטחים הציבוריים, יהיו פתוחים לשימוש ו/או קבלנים אחרים, לפי הצורך ובהתאם להוראות המנהל, וכי הוא לא יאחסן עליהם מכוונות ו/או כלי רכב ו/או חומרים או ציוד ולא ישפוך עליהם פסולת כלשהי.
- 2.15.4 ידוע לספק כי חלק מהעבודה יתבצע ברחובות בהם ישנה תנועה סואנת מאוד של כלי רכב והולכי רגל. על הספק להצטייד באישור משטרת ישראל לביצוע העבודה ולתאם עמה את תנאי ומועדי ביצוע העבודה לרבות העמדת שוטרים ככל שידרש. בהתאם להחלטת המנהל ו/או על פי דרישת המשטרה יתכן ביצוע עבודות בשעות העבודה שאינן מקובלות ו/או בשעות הלילה, והספק לא יהיה זכאי לכל תוספת תשלום בגין כך.

#### 2.16 הגנה על עצים וצמחיה

הספק לא יפגע ולא יעקור עצים או צמחיה טבעית לאתר העבודה ובסביבתו אלא אם דרוש הדבר לצרכי העבודה, והמנהל התיר לו, בכתב ומראש, לעשות כן ונתקבל אישור כריתה מק"ל לאחר תשלום האגרות על ידי הספק.

#### 2.17 אספקת כוח אדם, רישומו ותנאי עבודה

- 2.17.1 הספק מתחייב לספק על חשבונו הוא את כוח האדם הדרוש לביצוע העבודה, את ההשגחה עליהם ואמצעי התחבורה בשבילם וכל דבר אחר הכרוך בכך.
- 2.17.2 הספק מתחייב להעסיק עובדים מקצועיים ואחרים, במספר הדרוש לשם ביצוע העבודה תוך המועד הקבוע לכך בהסכם. בעבודה שלביצועה יש צורך ברישום, רישיון או היתר לפי כל דין, חייב הספק להעסיק רק מי שרשום או בעל רישיון או היתר, כאמור.
- 2.17.3 הספק מתחייב שבביצוע העבודה ינוהלו, לשביעות רצונו של המנהל, פנקסי כוח אדם שיירשם בהם שמו, מקצועו וסווגו במקצוע של כל עובד, וכן ימי עבודתו.
- 2.17.4 הספק מתחייב להמציא למנהל, לפי דרישה, את פנקסי כוח האדם לשם ביקורת, וכן להמציא למנהל לפי דרישתו, ולשביעות רצונו, מצבת כוח אדם שתכלול את חלוקת העובדים לפי מקצועותיהם, סוגיהם והעסקתם.
- 2.17.5 הספק מתחייב לבצע את כל חובותיו לביטוח סוציאלי של עובדיו, וכן למלא אחר חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב] תשכ"ט-1968.
- 2.17.6 הספק מתחייב להבטיח תנאי בטיחות ולנקוט בכל אמצעי הזהירות הדרושים למניעת תאונות עבודה, וכן לקיים את הוראות חוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד-1954 ותקנות הבטיחות בעבודה

(עבודות בניה), תשמ"ח - 1988.

2.17.7 הספק מתחייב לסדר לעובדים המועסקים בביצוע העבודה סידורי נוחיות ומקומות אכילה נאותים באתר העבודה, לשביעות רצונו של המנהל.

#### 2.18 הרחקת עובדים

הספק ימלא כל דרישה מטעם המנהל בדבר הרחקתו מאתר העבודה של כל אדם המועסק על ידו בביצוע העבודה, לרבות קבלן משנה ואדם המועסק על ידי קבלן משנה, אף אם הסכימה העירייה בעבר להעסקת מי מהם, אם לדעת המנהל התנהג אותו אדם שלא כשורה, או שאינו מוכשר למלא תפקידו, או שהוא נוהג מעשה רשלנות בביצוע תפקידו. אדם שהורחק לפי דרישה כאמור - לא יחזור הספק להעסיקו, בין במישרין ובין בעקיפין, באתר העבודה או בביצוע העבודה.

#### 2.19 תשלומי עבודה יומית (רג'י)

- 2.19.1 המנהל רשאי להורות לספק לבצע שינויים ו/או התוספות, שנדרשו מהספק על פי פקודת שינויים חתומה על ידי מורשי החתימה של העירייה, בעבודה יומית (עבודות רג'י). המנהל לא יורה על ביצוע עבודה בדרך זו אלא אם המדובר בעבודה שלא נכללת במסגרת העבודות שפורטו בהצעת הספק במכרז והיא מסוג שאין לגביו מחיר בהצעת הספק במכרז.
- 2.19.2 מובהר בזה כי הספק ימלא אחר כל דרישה מטעם המנהל בדבר הרחקתו מאתר העבודה של כל אדם המועסק על ידו או מטעמו בביצוע העבודה היומית, או בדבר פסילת ציוד מלשמש בביצוע העבודה היומית. הכול - לפי שיקול דעתו של המנהל. הספק יחליף את המועסק והציוד, כאמור, על חשבונו, וכל ההוצאות הנובעות מהחלפה כזו תחולנה עליו.
- 2.19.3 סיווג הפועלים המועסקים בעבודה יומית יהיה בהתאם לתפקידם וסוג העבודה שהוטלה עליהם לביצוע. הספק מסכים כי המנהל הוא שיקבע, לפי שיקול דעתו, את הסיווג שינתן לכל אדם ואת שיבוצו בעבודה.

#### 2.20 פגמים וחקירת סיבותיהם

נתגלה פגם בעבודה בזמן ביצועה, רשאי המנהל לדרוש מהספק שיחקור את הסיבות לפגם, ושיתקנו בשיטה שתאושר על ידי המנהל. היה הפגם כזה שאין הספק אחראי לו לפי ההסכם, יחולו הוצאות החקירה והתיקון על העירייה והספק מתחייב לבצעם מיד, כפי שיוורה לו המנהל. היה הפגם כזה שהספק אחראי לו לפי ההסכם - יחולו הוצאות החקירה על הספק וכן יהא הספק חייב לתקן מיד על חשבונו הוא, את הפגם וכל הכרוך בו. אם הפגם אינו ניתן לתיקון, יהיה הספק חייב בתשלום פיצויים לרשות. ההחלטה אם הפגם ניתן לתיקון אם לאו תהיה בידי המנהל.

#### 2.21 ביצוע על ידי העירייה

- 2.21.1 כל התחייבות, לרבות נשיאה בהוצאות, אשר היה על הספק לבצע על פי ההסכם זה והוא נמנע מלבצע, והוראות אשר קיבל מאת המנהל ואשר נמנע מלציית להן על אף שהתחייב לכך בהסכם זה, תהיה העירייה רשאית לבצען, בעצמה או באמצעות אחרים.
- 2.21.2 העירייה תהיה רשאית לחייב את הספק בהוצאות אשר נגרמו לה בביצוע כל אותן התחייבויות או הוראות, בתוספת 15% שייחשבו כהוצאות כלליות, מימון ותקורה. בחישוב החיוב או הקיזוז יוצמדו ההוצאות למדד על ידי הכפלתן ביחס שבין המדד האחרון אשר היה ידוע ביום ביצוע החיוב או הקיזוז לבין המדד האחרון אשר היה ידוע ביום תשלום ההוצאה הכרוכה בביצוע כל התחייבות או הוראה שניתנה לספק כאמור לעיל.

2.21.3 העירייה לא תתחיל בביצוע ההתחייבויות או ההוראות האמורות לפני מתן התראה של 15 ימים  
לספק

נספח (10)

כתב כמויות