
توثيق: 584

محضر جلسة

محضر جلسة المجلس البلدي غير الاعتيادية رقم T4/2021 المنعقدة يوم الثلاثاء الموافق 2021/06/29 في تمام الساعة 19:00 وذلك في قاعة الحكمة -البنابة الجديدة.

الحضور:

علي خليل جبارين- نائب	زكي محمد اغباريه- قائم بالاعمال
محمد نجيب محاميد- عضو	وجدي حسن جبارين- عضو
علي عدنان جبارين- عضو	بلال ظاهر محاجنة- عضو
غانم توفيق بويرات- عضو	احمد محمد عبد الجواد- عضو
محمد فوزي محاميد- عضو	توفيق سعيد جبارين- عضو
رائد كساب محاميد- عضو	ايد احمد حج فرح- عضو
زياد ابراهيم ابو شقرة- عضو	طارق زياد ابو جارور- عضو
فاروق عوني محاجنة- عضو	رامز محمود جبارين- عضو

وبمشاركة كل من:

رفعت احمد محاجنة- مراقب البلدية	جمعة اغبارية- محاسب البلدية
عوفر تودر- المدير العام	ناصر خالد اغباريه- مساعد رئيس البلدية
	محمد فتحي محاجنة- مساعد المستشار القضائي

الغياب:

مصطفى محمد ابو ماجد- عضو	سمير صبحي محاميد- رئيس
	مصطفى احمد قبلاوي- المستشار القضائي

جدول الاعمال:

1. المصادقة على امر فرض الضريبة العامة للسنة المالية 2022- مرفق طيه شرح الامر الضريبي ومحضر جلسة لجنة المالية .
2. المصادقة على تغيير رقم 1 في الميزانية غير الاعتيادية رقم 104 لتخطيط توسيع المنطقة الصناعية -مرفق طيه-.
3. المصادقة على تغيير رقم 2 في ميزانية غير اعتيادية رقم 154 لملائمة صفوف لذوي الخلل في السمع 2020 -مرفق طيه-.
4. المصادقة على تغيير رقم 1 في الميزانية غير الاعتيادية رقم 692 لروضات عين جرار -مرفق طيه-.
5. المصادقة على ميزانية غير اعتيادية لتركيب "אינטרקום" في الروضات -مرفق طيه-.

6. المصادقة على تغيير رقم 1 في الميزانية الغير اعتيادية رقم 569 لبيئة متساوية -مرفق طيه-.
7. المصادقة على تغيير رقم 2 في الميزانية الغير اعتيادية رقم 653 بنجاعة في استهلاك الطاقة (تبديل مصابيح شوارع) - مرفق طيه-.
8. المصادقة على ميزانية غير اعتيادية لاكمال بناء وتطوير مبنى تجاري في حي الظهر -مرفق طيه -.
9. المصادقة على ميزانية غير اعتيادية لاضافة طابق في المبنى التجاري في حي الظهر -مرفق طيه -.
10. المصادقة على تغيير رقم 1 في الميزانية الغير اعتيادية رقم 669 من ملعب عشب اصطناعي لاقامة ملاعب "شواطئ" في حي الريزة, عين ابراهيم و ست خيزران - مرفق طيه-.
11. المصادقة على تغيير اسم الميزانية الغير اعتيادية رقم 552 من اكمال موقف سيارات في بناية البلدية الى مركز رياضي ملعب الباطن القديم -مرفق طيه-.
12. المصادقة على اطار اعتماد بنك هبوعليم حتى 31.12.2021.

مجرى الجلسة:

أفتتح الجلسة نائب وقائم باعمال رئيس البلدية السيد زكي اغبارية بقوله: بسم الله الرحمن الرحيم الحمد لله رب العالمين والصلاة والسلام على أشرف المرسلين سيدنا محمد وعلى آله وصحبه أجمعين.

1. المصادقة على امر فرض الضريبة العامة للسنة المالية 2022- مرفق طيه شرح الامر الضريبي ومحضر جلسة لجنة المالية .

بعد نقاش مستفيض وشرح الامر الضريبي من قبل السيد عوفر تودر والسيد زياد ابو شقرة والسيد جمعة اغبارية, وبيان بعض الملاحظات من قبل المحامي محمد فتحي, تم النقاش بين جميع اعضاء البلدية, وتم تقديم اقتراح من قبل السيد توفيق سعيد جبارين واقتراح من قبل الادارة.

الاقتراح الاول - اقتراح عضو البلدية السيد توفيق سعيد جبارين:

المصادقة على الامر الضريبي ما عدا زيادة ضريبة السكن, واطافة نوعين من الملك:

مخازن ورشة عمل " מחסני מלאכה 50 " -شاقل للمتر المربع.

مخازن صناعية" מחסני תעשייה 50 " -شاقل للمتر المربع.

الاقتراح الثاني - اقتراح الادارة:

المصادقة على الامر الضريبي كما هو واطافة تعريف واحد جديد فقط:

*مخزن ورشة عمل" מחסן בית מלאכה 50 " -شاقل للمتر المربع.

عرض نائب وقائم باعمال رئيس البلدية الاقتراحان على التصويت:

صوت مع الاقتراح الاول - 3 اعضاء (توفيق, بلال, رائد).

صوت ضد الاقتراح الاول - 12 عضوا.

صوت مع الاقتراح الثاني - 10 اعضاء.

صوت ضد الاقتراح الثاني - 5 اعضاء (علي بركات, غانم, احمد, توفيق, بلال)

امتنع عن التصويت - عضو واحد (رائد كساب محاميد).

تم المصادقة بالاغلبية على امر فرض الضريبة العامة للسنة المالية 2022 مع اضافة تعريف واحد جديد, (مخزن ورشة عمل" מחסן בית מלאכה 50 - "شافل للمتر المربع).

2. المصادقة على تغيير رقم 1 في الميزانية غير الاعتيادية رقم 104 لتخطيط توسيع المنطقة الصناعية - مرفق طيه-.

المصدر	المدخولات الجديدة	الاضافة	المدخولات السابقة
وزارة الداخلية	250,000 ش.ج	---	250,000 ش.ج
سلطة اراضي اسرائل	1,548,000 ش.ج	1,548,000 ش.ج	---
المجموع	1,798,000 ش.ج	1,548,000 ش.ج	250,000 ش.ج
		المصروفات	
تخطيط	1,798,000 ش.ج	1,548,000 ش.ج	250,000 ش.ج
المجموع	1,798,000 ش.ج	1,548,000 ش.ج	250,000 ش.ج

عرض نائب وقائم باعمال رئيس البلدية الموضوع امام الحضور للتصويت.

تمت المصادقة بالاجماع .

3. المصادقة على تغيير رقم 2 في ميزانية غير اعتيادية رقم 154 لملائمة صفوف لذوي الخلل في السمع 2020 - مرفق طيه-.

المصدر	المدخولات الجديدة	الاضافة	المدخولات
وزارة المعارف	600,000 ش.ج	180,000 ش.ج	420,000 ش.ج
المجموع	600,000 ش.ج	180,000 ش.ج	420,000 ش.ج
	المصروفات		
اعمال مقاوله	397,500 ش.ج	171,000 ش.ج	397,500 ش.ج
تخطيط ومراقبة هندسية	31,500 ش.ج	9,000 ش.ج	22,500 ش.ج
المجموع	600,000 ش.ج	171,000 ش.ج	420,000 ش.ج

عرض نائب وقائم باعمال رئيس البلدية الموضوع امام الحضور للتصويت.

تمت المصادقة بالاجماع .

4. المصادقة على تغيير رقم 1 في الميزانية غير الاعتيادية رقم 692 لروضات عين جرار -مرفق طيه-

المصدر	المدخولات الجديدة	الاضافة	المدخولات السابقة
وزارة المعارف	5,950,598 ش.ج	1,267,568 ش.ج	4,683,030 ش.ج
المجموع	5,950,598 ش.ج	1,267,568 ش.ج	4,683,030 ش.ج
			المصروفات
اعمال مقاوله	5,361,147 ش.ج	1,179,133 ش.ج	4,182,014 ش.ج
اثاث	156,000 ش.ج	---	156,000 ش.ج
تخطيط ومراقبة	433,450 ش.ج	88,435 ش.ج	345,016 ش.ج
المجموع	5,950,598 ش.ج	1,267,568 ش.ج	4,683,030 ش.ج

عرض نائب وقائم باعمال رئيس البلدية الموضوع امام الحضور للتصويت.

تمت المصادقة بالاجماع .

5. المصادقة على ميزانية غير اعتيادية لتركيب "איינטרקום" في الروضات -مرفق طيه-

المصدر	المدخولات الجديدة
وزارة المعارف	165,600 ش.ج
اشترك البلدية من صندوق الفائض من الموازنة الغير اعتيادية	18,400 ش.ج
المجموع	184,000 ش.ج
	المصروفات
اعمال مقاوله	184,000 ش.ج
المجموع	184,000 ش.ج

عرض نائب وقائم باعمال رئيس البلدية الموضوع امام الحضور للتصويت.

تمت المصادقة بالاجماع .

6. المصادقة على تغيير رقم 1 في الميزانية الغير اعتيادية رقم 569 لبينة متساوية -مرفق طيه-

المصدر	المدخولات الجديدة	الاضافة	المدخولات السابقة
وزارة البيئة	3,748,000 ش.ج	---	3,748,000 ش.ج
קרן היטל השבחה	103,000 ش.ج	103,000 ش.ج	---
المجموع	3,851,000 ش.ج	103,000 ش.ج	3,748,000 ش.ج
			المصروفات
اعمال مقاوله	3,851,000 ش.ج	103,000 ش.ج	3,748,000 ش.ج

المجموع	3,851,000 ش.ج	103,000 ش.ج	3,748,000 ش.ج
---------	---------------	-------------	---------------

عرض نائب وقائم باعمال رئيس البلدية الموضوع امام الحضور للتصويت.

تمت المصادقة بالاجماع .

7. المصادقة على تغيير رقم 2 في الميزانية الغير اعتيادية رقم 653 بنجاعة في استهلاك الطاقة (تبديل مصابيح شوارع) -مرفق طيه-.

المصدر	المدخولات الجديدة	الاضافة	الخصم	المدخولات السابقة
وزارة الداخلية	8,500,000 ش.ج	---	---	8,500,000 ش.ج
وزارة الاقتصاد والصناعة	1,015,000 ش.ج	1,015,000 ش.ج	2,768,623 ش.ج -	2,768,623 ش.ج
المجموع	9,515,000 ش.ج	1,015,000 ش.ج	2,768,623 ش.ج -	11,268,623 ش.ج
المصروفات				
اعمال مقاوله	9,061,904 ش.ج	966,666 ش.ج	2,636,689 ش.ج -	10,731,927 ش.ج
تخطيط ومراقبة هندسية	453,096 ش.ج	48,334 ش.ج	131,934 ش.ج -	536,696 ش.ج
المجموع	9,515,000 ش.ج	1,015,000 ش.ج	2,768,623 ش.ج -	11,268,623 ش.ج

عرض نائب وقائم باعمال رئيس البلدية الموضوع امام الحضور للتصويت.

تمت المصادقة بالاجماع .

8. المصادقة على ميزانية غير اعتيادية لاكمال بناء وتطوير مبنى تجاري في حي الظهر -مرفق طيه -.

المصدر	المدخولات الجديدة
وزارة الداخلية	3,500,000 ش.ج
المجموع	3,500,000 ش.ج
المصروفات	
اعمال مقاوله	3,181,818 ش.ج
ادارة تخطيط ومراقبة	318,182 ش.ج
المجموع	3,500,000 ش.ج

عرض نائب وقائم باعمال رئيس البلدية الموضوع امام الحضور للتصويت.

تمت المصادقة بالاجماع .

9. المصادقة على ميزانية غير اعتيادية لاضافة طابق في المبنى التجاري في حي الظهر -مرفق طيه -.

المصدر	المدخولات الجديدة
وزارة الداخلية	1,500,000 ش.ج
المجموع	1,500,000 ش.ج
المصروفات	
اعمال مقاوله	1,363,636 ش.ج
ادارة تخطيط ومراقبة	136,364 ش.ج

المجموع 1,500,000 ش.ج

المجموع

عرض نائب وقائم باعمال رئيس البلدية الموضوع امام الحضور للتصويت.

تمت المصادقة بالاجماع .

10. المصادقة على تغيير رقم 1 في الميزانية الغير اعتيادية رقم 669 من ملعب عشب اصطناعي لاقامة ملاعب "شواطئ" في حي الريزة, عين ابراهيم و ست خيزران - مرفق طيه-.

المصدر	المدخولات الجديدة	المدخولات السابقة	الخصم
وزارة الداخلية	713,000 ش.ج	713,000 ش.ج	---
طوطو	00	600,000 ش.ج	- 600,000 ش.ج
المجموع	713,000 ش.ج	1,313,000 ش.ج	- 600,000 ش.ج
	المصروفات		
اعمال مقاوله	641,700 ش.ج	1,212,930 ش.ج	- 571,230 ش.ج
تخطيط ومراقبة هندسية	71,300 ش.ج	100,070 ش.ج	- 28,770 ش.ج
المجموع	713,000 ش.ج	1,313,000 ش.ج	- 600,000 ش.ج

عرض نائب وقائم باعمال رئيس البلدية الموضوع امام الحضور للتصويت.

تمت المصادقة بالاجماع .

11. المصادقة على تغيير اسم الميزانية الغير اعتيادية رقم 552 من اكمال موقف سيارات في بناية البلدية الى مركز رياضي ملعب الباطن القديم -مرفق طيه-.

المصدر	المدخولات	الاضافة	الخصم
وزارة الداخلية	1,500,000 ش.ج	1,500,000 ش.ج	- 1,500,000 ش.ج
المجموع	1,500,000 ش.ج	1,500,000 ش.ج	- 1,500,000 ش.ج
	المصروفات		
اعمال مقاوله	1,500,000 ش.ج	1,500,000 ش.ج	- 1,500,000 ش.ج
المجموع	1,500,000 ش.ج	1,500,000 ش.ج	- 1,500,000 ش.ج

عرض نائب وقائم باعمال رئيس البلدية الموضوع امام الحضور للتصويت.

تمت المصادقة بالاجماع .

12. المصادقة على اطار اعتماد بنك هبوعليم حتى 31.12.2021.

عرض نائب وقائم باعمال رئيس البلدية الموضوع امام الحضور للتصويت.

تمت المصادقة بالاجماع .

باحترام
مساعد رئيس البلدية
ناصر خالد اغباريه