

توثيق: 629

محضر جلسة

محضر جلسة المجلس البلدي الاعتيادية رقم 2022/08 المنعقدة يوم الثلاثاء الموافق 2022/10/11 في تمام الساعة 19:00 وذلك في قاعة الحكمة -البنابة الجديدة.

الحضور:

زكي محمد اغباريه- قائم بالاعمال	وجدي حسن جبارين- عضو
بلال ظاهر محاجنة- عضو	احمد محمد عبد الجواد- عضو
غانم توفيق بويرات- عضو	توفيق سعيد جبارين- عضو
طارق زياد ابو جارور- عضو	زياد ابراهيم ابو شقرة- عضو
رامز محمود جبارين- عضو	فاروق عوني محاجنة- عضو
مصطفى محمد ابو ماجد- عضو	

وبمشاركة كل من:

مصطفى احمد قبلاوي- المستشار القضائي	ناصر خالد اغباريه- مساعد رئيس البلدية
عوفر تودر- المدير العام	وميض حسين محاميد- محامي
خالد توفيق ابو فروة- مدير مشاريع	محمود نيسير اغبارية- مدير الشركة الاقتصادية
كارم محمود محاميد- مهندس معماري	

الغياب:

سمير صبحي محاميد- رئيس	علي خليل جبارين- نائب
علي عدنان جبارين- عضو	حنين رجا اغبارية- عضو
محمد فوزي محاميد- عضو	ايباد احمد حج فرح- عضو
رائد كساب محاميد- عضو	جمعة اغبارية- محاسب البلدية
رفعت احمد محاجنة- مراقب البلدية	

جدول الاعمال:

1. المصادقة على تغيير رقم 1 في الميزانية الغير اعتيادية رقم 660 لتطوير شوارع 2016.
2. المصادقة على تغيير رقم 1 في الميزانية الغير اعتيادية رقم 218 لقادة رقميين "موبيليم ديغيتالييم"
3. المصادقة على ميزانية غير اعتيادية لتطوير مقبرة زمزم.
4. المصادقة على ميزانية غير اعتيادية لتطوير موقف سيارات بجانب استاد السلام.

5. المصادقة على تغيير اصحاب حق التوقيع لحساب بنك باسم البلدية لمدرسة الغزالي الاعدادية -مرفق طيه-.
6. المصادقة على تغيير اصحاب حق التوقيع لحساب بنك باسم البلدية لمدرسة عمر بن الخطاب الابتدائية -مرفق طيه -.
7. المصادقة على تبني البلدية المبادرة في التخطيط مع اصحاب الخريطة وذلك بدون التزام البلدية بتكلفة وتمويل التخطيط .
8. المصادقة على تبني البلدية المبادرة في التخطيط مع اصحاب الخريطة وذلك بدون التزام البلدية بتكلفة وتمويل التخطيط .
9. المصادقة على اتفاقية عمل مهندس البلدية وفقا لمنشور مدير عام وزارة الداخلية رقم 2011/01, ابتداء من 85% من اجرة مدير عام لغاية 95% من اجرة مدير عام.
10. المصادقة على اتفاق مع شركة بلاد اعمال حفريات وتطوير م.ض دون مناقصة, وفقا للبند 22(ح) من نظم البلديات (مناقصات) لسنة 1987 ,
11. المصادقة على عضوية السيد فاروق عوني محاجنة في لجنة العطاءات بدلا من السيد محمد نجيب .
12. رسالة الائمة بما يخص الاعراس.

مجري الجلسة:

أفتتح الجلسة نائب وقائم باعمال رئيس البلدية السيد زكي اغبارية بقوله: بسم الله الرحمن الرحيم الحمد لله رب العالمين والصلاة والسلام على أشرف المرسلين سيدنا محمد وعلى آله وصحبه أجمعين.

طلب رئيس اللجنة اضافة بندين على جدول الاعمال:

1. المصادقة على عضوية السيد فاروق محاجنة في لجنة العطاءات بدلا من السيد محمد نجيب.

2. رسالة الائمة بما يخص الاعراس.

تم المصادقة بالاجماع على اضافة البندين على جدول الاعمال.

1. المصادقة على تغيير رقم 1 في الميزانية الغير اعتيادية رقم 660 لتطوير شوارع 2016.

المصدر	المدخولات الجديدة	الاضافة	المدخولات السابقة
وزارة الداخلية	1,657,000 ش.ج	---	1,657,000 ش.ج
صندوق تحسين الاراضي	3,158 ش.ج	3,158 ش.ج	---
المجموع	1,660,158 ش.ج	3,158 ش.ج	1,657,000 ش.ج
		المصروفات	
اعمال مقاوله	1,598,954 ش.ج	5,685 ش.ج	1,593,269 ش.ج
خدمات هندسية	61,204 ش.ج	-2,527 ش.ج	63,731 ش.ج
المجموع	1,660,158 ش.ج	3,158 ش.ج	1,657,000 ش.ج

عرض نائب وقائم باعمال رئيس البلدية الموضوع امام الحضور للتصويت.

تمت المصادقة بالاجماع.

2. المصادقة على تغيير رقم 1 في الميزانية الغير اعتيادية رقم 218 لقادة رقميين "מודילים דיגיטליים"

المصدر	المدخولات الجديدة	الاضافة	المدخولات السابقة
وزارة الداخلية	213,333 ش.ج	---	213,333 ش.ج
اشترك البلدية من الميزانية الاعتيادية	80,000 ش.ج	80,000 ش.ج	---
المجموع	293,333 ش.ج	80,000 ش.ج	213,333 ش.ج
		المصروفات	
اعمال مقولة	293,333 ش.ج	80,000 ش.ج	213,333 ش.ج
المجموع	293,333 ش.ج	80,000 ش.ج	213,333 ش.ج

عرض نائب وقائم باعمال رئيس البلدية الموضوع امام الحضور للتصويت.

تمت المصادقة بالاجماع.

3. المصادقة على ميزانية غير اعتيادية لتطوير مقبرة زمزم.

المصدر	المدخولات
اشترك البلدية من الميزانية الاعتيادية	600,000 ش.ج
المجموع	600,000 ش.ج
	المصروفات
اعمال مقولة	571,430 ش.ج
خدمات هندسية	28,570 ش.ج
المجموع	600,000 ش.ج

عرض نائب وقائم باعمال رئيس البلدية الموضوع امام الحضور للتصويت.

تمت المصادقة بالاجماع.

4. المصادقة على ميزانية غير اعتيادية لتطوير موقف سيارات بجانب استاد السلام.

المصدر	المدخولات
اشترك البلدية من الميزانية الاعتيادية	1,000,000 ش.ج
المجموع	1,000,000 ش.ج
	المصروفات
اعمال مقولة	952,380 ش.ج
خدمات هندسية	47,620 ش.ج
المجموع	1,000,000 ش.ج

عرض نائب وقائم باعمال رئيس البلدية الموضوع امام الحضور للتصويت.

تمت المصادقة بالاغلبية (السيد توفيق سعيد ضد).

5. المصادقة على تغيير اصحاب حق التوقيع لحساب بنك باسم البلدية لمدرسة الغزالي الاعدادية -مرفق طيه-

حساب رقم 10292995 بنك ليثومي فرع ام الفحم, اصحاب حق التوقيع : مديرة المدرسة السيدة وفاء حصري هويه رقم, 25783457 سكرتير المدرسة السيد احمد اغبارية هوية رقم 23209224.

تركيبة اصحاب التوقيع تكون كالتالي : 1. ملزم بتوقيعين 2. توقيع مدير المدرسة الزامي.

البلدية توافق على منح الصلاحية لاصحاب حق التوقيع التعامل بحقبة التبديلات " תיק ממסרים . "

عرض نائب وقائم باعمال رئيس البلدية الموضوع امام الحضور للتصويت.

تمت المصادقة بالاجماع.

6. المصادقة على تغيير اصحاب حق التوقيع لحساب بنك باسم البلدية لمدرسة عمر بن الخطاب الابتدائية - مرفق طيه -.

حساب رقم 446512 بنك هبوعليم فرع ام الفحم, اصحاب حق التوقيع : مديرة المدرسة السيدة خالدية محاميد هويه رقم, 025852914 سكرتيرة المدرسة السيدة ريما محاميد هوية رقم 0234803387.

تركيبة اصحاب التوقيع تكون كالتالي : 1. ملزم بتوقيعين 2. توقيع مدير المدرسة الزامي.

البلدية توافق على منح الصلاحية لاصحاب حق التوقيع التعامل بحقبة التبديلات " תיק ממסרים . "

عرض نائب وقائم باعمال رئيس البلدية الموضوع امام الحضور للتصويت.

تمت المصادقة بالاجماع.

حساب للاهل رقم 447268 بنك هبوعليم فرع ام الفحم, اصحاب حق التوقيع : مديرة المدرسة السيدة خالدية محاميد هويه رقم, 025852914 سكرتيرة المدرسة السيدة ريما محاميد هوية رقم 0234803387, السيد علي ياسين هوية رقم 037300332

تركيبة اصحاب التوقيع تكون كالتالي : 1. ملزم بتوقيعين 2. توقيع مدير المدرسة الزامي.

البلدية توافق على منح الصلاحية لاصحاب حق التوقيع التعامل بحقبة التبديلات " תיק ממסרים . "

عرض نائب وقائم باعمال رئيس البلدية الموضوع امام الحضور للتصويت.

تمت المصادقة بالاجماع.

7. المصادقة على تبني البلدية المبادرة في التخطيط مع اصحاب الخريطة وذلك بدون التزام البلدية بتكلفة وتمويل التخطيط .

خريطة رقم 354-0931063 اسم الخريطة : تغيير تخصيص الارض لسكن في منطقة البيار, قسيمة 1 بلوك 12155.

تحدث المخطط السيد ابراهيم ابو خليفة عن الخارطة مع تقديم شرح مفصل وعرض خارطة على اللوح, ثم عرض بعض الاسئلة مع الاعضاء وخرج من الجلسة.

تم المصادقة بالاجماع على الانضمام للمخطط كمباردين.

العيريه محليته لامم وليزوم ات التوكنيت مس' 0931063-354, شينو ييعود مشطح زيבורي فتوح لمغوريم بحلقة 1 بغوش 12155 بالبيار, ذات لآخر شبخنا ات مكلول השיكوليم وهגיעه لكلل مسكنا عل كيدوم التوكنيت كيوذمت מצטרפת وكפוף לקבלת כתב שיפוי מהייזום וללא השתתפות במימון הוצאות בעריכתה ובביצועה של התוכנית מצד העירייה.

8. **المصادقة على تبني البلدية المبادرة في التخطيط مع اصحاب الخريطة وذلك بدون التزام البلدية بتكلفة وتمويل التخطيط .**

خريطة رقم 354-1109511 اسم الخريطة : تغيير جزئي لخارطة المنطقة الصناعية.

طلب عضو البلدية السيد توفيق سعيد جبارين الاذن للخروج من الجلسة بسبب تضارب مصالح مع بند الخارطة.

تحدث مخطط الخارطة عن الموضوع وتم عرض شرائح امام الحضور من الاعضاء, بعد ذلك استمع المخطط لاسئلة الاعضاء ومن ثم خرج من الجلسة.

تم المصادقة بالاجماع على الانضمام للمخطط كمباردين مع تبني ملاحظات قسم الهندسة والشركة الاقتصادية.

عاد عضو البلدية السيد توفيق جبارين بعد القرار.

العيريه محليته لامم وليزوم ات التوكنيت مس' 1109511 - 354, شينو حلكي לתבע (כניסה לאזור מסחר ותעשייה אום אל פחם), ذات לآخر שבخנה ات מכלול השיקולים وهגיעه לכלל مسكنا عل كيدوم התוכנית כיוזמת מצטרפת וכפוף לקבלת כתב שיפוי מהייזום וללא השתתפות במימון הוצאות בעריכתה ובביצועה של התוכנית מצד העירייה.

9. **المصادقة على اتفاقية عمل مهندس البلدية وفقا لمنشور مدير عام وزارة الداخلية رقم 2011/01, ابتداء من 85% من اجرة مدير عام لغاية 95% من اجرة مدير عام.**

عرض نائب وقائم باعمال رئيس البلدية الموضوع امام الحضور للتصويت.

تم المصادقة بالاجماع على دفع اجرة معاش 85% فقط ولم يتم المصادقة على المدى, على ان يتم تقييم لعمله حسب قرار لجنة الاختيار.

10. **المصادقة على اتفاق مع شركة بلاد اعمال حفريات وتطوير م.ض دون مناقصة, وفقا للبند 22(ح) من نظم البلديات (مناقصات) لسنة 1987 ,**

لتنفيذ مشروع اقامة شارع رقم 7 في حي البيار, وفقا لقرار المحكمة المركزية في حيفا.

وذلك بعد ان نشرت البلدية مناقصات عديدة لتنفيذ مشروع الشارع في حي البيار دون جدوى (منها مناقصات رقم 22/34 , 22/24 , 21/23 , 20/7)

عرض نائب وقائم باعمال رئيس البلدية الموضوع امام الحضور للتصويت.

تمت المصادقة بالاجماع.

11. المصادقة على عضوية السيد فاروق عوني محاجنة في لجنة العطاءات بدلا من السيد محمد نجيب .

عرض نائب وقائم باعمال رئيس البلدية الموضوع امام الحضور للتصويت.

تمت المصادقة بالاجماع.

12. رسالة الائمة بما يخص الاعراس.

تم الاطلاع على الرسالة والتأكيد على المشاركة في بيان مشترك حول فحوى الرسالة.

بإحترام
مساعد رئيس البلدية
ناصر خالد اغباريه